

## 平成21年3月期 第1四半期決算短信

平成20年7月31日

上場会社名 住友林業株式会社  
 コード番号 1911 URL <http://sfc.jp/>  
 代表者 (役職名) 取締役社長 (氏名) 矢野 龍  
 問合せ先責任者 (役職名) 経営企画部長 (氏名) 町野 良治  
 四半期報告書提出予定日 平成20年8月14日

上場取引所 東大

TEL 03-6730-3512

(百万円未満四捨五入)

## 1. 平成21年3月期第1四半期の連結業績(平成20年4月1日～平成20年6月30日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
21年3月期第1四半期	155,630	—	△9,601	—	△9,372	—	△7,165	—
20年3月期第1四半期	179,935	11.0	△8,148	—	△7,670	—	△5,044	—

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
21年3月期第1四半期	△40.44	—
20年3月期第1四半期	△28.46	—

## (2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円	円 銭	百万円	円 銭	%	円 銭	円 銭	
21年3月期第1四半期	433,592	—	164,277	—	37.9	—	926.51	
20年3月期	450,730	—	173,089	—	38.4	—	975.99	

(参考) 自己資本 21年3月期第1四半期 164,151百万円 20年3月期 172,919百万円

## 2. 配当の状況

(基準日)	1株当たり配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	年間
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
20年3月期	—	7.50	—	7.50	15.00
21年3月期	—	—	—	—	—
21年3月期(予想)	—	7.50	—	7.50	15.00

(注) 配当予想の当四半期における修正の有無 無

## 3. 平成21年3月期の連結業績予想(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

(%表示は通期は対前期、第2四半期連結累計期間は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期連結累計期間	430,000	—	2,500	—	2,500	—	1,000	—	5.64
通期	920,000	6.8	16,000	121.1	16,000	108.9	9,000	707.2	50.80

(注) 連結業績予想数値の当四半期における修正の有無 無

## 4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) 無

(2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 有

(注) 詳細は、3ページ【定性的情報・財務諸表等】 4. その他をご覧ください。

(3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更(四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更)に記載されるもの)

① 会計基準等の改正に伴う変更 有

② ①以外の変更 無

(注) 詳細は、3ページ【定性的情報・財務諸表等】 4. その他をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む) 21年3月期第1四半期 177,410,239株 20年3月期 177,410,239株

② 期末自己株式数 21年3月期第1四半期 238,009株 20年3月期 237,846株

③ 期中平均株式数(四半期連結累計期間) 21年3月期第1四半期 177,173,328株 20年3月期第1四半期 177,224,394株

## ※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

1. 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

2. 当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第12号)及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第14号)を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

## 【定性的情報・財務諸表等】

## 1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期(平成20年4月～6月)の我が国経済は、米国経済の低迷や円高、原油を始めとする原材料価格高騰の影響等から、企業収益が低下し、個人消費も伸び悩む等、減速感が強まってきました。また、住宅市況は、当社グループ事業と関連が深い持家を含め、依然前年同期を下回る水準で推移しており、厳しい環境が続きました。

このような状況の下、当第1四半期につきましては、住宅着工戸数の減少を受けて、木材建材需要が盛り上がりを見せたため、木材建材流通事業及び国内外で展開しております建材製造事業の売上が伸び悩んだ他、戸建住宅事業においても、期初受注残が前年度実績を下回っていたことから、完工棟数が前年同期実績比でマイナスとなりました。木材建材の流通事業において昨年度不振だった木質パネルの売上総利益率が持ち直し、戸建注文住宅事業においても合板等原価の低減により売上総利益率は上昇しましたが、売上高の減少に加え、建材子会社の利益減少等から、経常損失は前年同期比でマイナス幅が拡大しました。以上の結果、売上高は1,556億30百万円(前年同期比13.5%減)、経常損失は93億72百万円となりました。四半期純損失につきましては、たな卸資産評価損が4億21百万円、連結子会社である住友林業ツーバイフォー(株)の解散に伴う事業整理損失引当金繰入額が6億13百万円発生したことなどにより、前年同期比で21億21百万円悪化し、71億65百万円となりました。

なお、当社連結損益に最も影響を与える住宅事業におきましては、決算期末である3月度に建物の完工引渡が集中することから、通常、第1四半期の完成工事高は低水準となります。そのため、当第1四半期決算におきましても、損失を計上しております。

一方、業績の先行指標である戸建住宅事業の受注環境につきましては、エネルギーコストを中心とした物価の上昇と、景気の先行き不透明感からくる将来不安等から、一段と厳しさを増しております。その中で、当社グループはイベント等で集客に努めると同時に、一次取得者向け商品の充実等により、ほぼ前年同期並の受注棟数を獲得しましたが、単価下落により、金額ベースでの当第1四半期の受注金額は667億50百万円(前年同期比2.5%減)となりました。

## 2. 連結財政状態に関する定性的情報

当期第1四半期末における総資産は、主に工事債務の支払に伴う現預金の減少等により、前連結会計年度末比171億38百万円減少し、4,335億92百万円となりました。負債は、工事仕掛の増加があるものの前述の工事債務支払等により、前連結会計年度末比83億27百万円減少し、2,693億14百万円となりました。なお、純資産は1,642億77百万円、自己資本比率は37.9%となりました。

連結キャッシュ・フローにつきましては、営業活動によるキャッシュ・フローは、主に前期完工物件に対する工事代支払等により、324億33百万円の資金流出となりました。投資活動によるキャッシュ・フローは、不動産事業用土地等の取得や製造子会社工場での設備投資により、42億77百万円の資金を使用しました。財務活動によるキャッシュ・フローは、コマーシャル・ペーパーの発行等により、42億35百万円の資金調達となりました。以上の結果、現金及び現金同等物の当第1四半期末残高は、前連結会計年度末比328億56百万円減少し、216億18百万円となりました。

## 3. 連結業績予想に関する定性的情報

平成21年3月期の連結業績予想につきましては、現時点で平成20年5月8日の「平成20年3月期決算」発表時に公表しました計画から変更はありません。

今後、注文住宅事業につきましては、エリアごとのきめ細かい営業戦略を徹底し需要の掘り起こしに努めると同時に、木材建材の流通・製造事業につきましては、市場動向を見極めつつ、実需に基づいたオペレーションにより、収益性の更なる強化に注力していきます。

なお、住友林業ツーバイフォー(株)の解散に伴う影響額につきましては、現在精査中でありますため、平成21年3月期の第2四半期連結累計期間および通期業績予想には織り込んでおりません。

## 4. その他

## (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

## (2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

## ① 簡便な会計処理

## 棚卸資産の評価方法

当第1四半期連結会計期間末の棚卸高の算出に関して、実地棚卸を省略し前連結会計年度に係る実地棚卸高を基礎として合理的な方法により算定しております。

## ② 四半期連結財務諸表作成に特有の会計処理

該当事項はありません。

## (3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

## 会計処理基準に関する事項の変更

① 当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」（企業会計基準第12号）及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第14号）を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

② 通常の販売目的で保有するたな卸資産については、従来、商品は移動平均法による原価法、販売用不動産及び未成工事支出金は個別法による原価法を採用していましたが、当第1四半期連結会計期間より「棚卸資産の評価に関する会計基準」（企業会計基準第9号 平成18年7月5日）が適用されたことに伴い、商品は移動平均法による原価法（貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法）、販売用不動産及び未成工事支出金は個別法による原価法（貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法）により算定しております。

これにより、売上総利益、営業利益、経常利益はそれぞれ101百万円減少しており、税金等調整前四半期純利益は522百万円減少しております。なお、セグメント情報に与える影響は、当該箇所に記載しております。

③ 当第1四半期連結会計期間より「連結財務諸表作成における在外子会社の会計処理に関する当面の取扱い」（実務対応報告第18号 平成18年5月17日）を適用し、連結決算上必要な修正を行っております。

なお、これによる損益への影響はありません。

## (追加情報)

当社及び国内連結子会社の機械装置の耐用年数については、当第1四半期連結会計期間より、平成20年度の法人税法の改正を契機として見直しを行っております。

これによる損益及びセグメントに与える影響は軽微であります。

5. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	当第1四半期連結会計期間末 (平成20年6月30日)	前連結会計年度末に係る要約 連結貸借対照表 (平成20年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	21,696	39,591
受取手形及び売掛金	115,233	115,668
完成工事未収入金	4,044	4,640
有価証券	—	15,000
商品	7,934	8,693
未着商品	5,227	3,915
製品	4,242	4,416
半製品	144	149
原材料	2,394	2,218
仕掛品	1,296	1,616
貯蔵品	1,748	1,978
販売用不動産	16,911	14,865
未成工事支出金	46,673	27,760
繰延税金資産	8,664	5,588
短期貸付金	2,261	2,400
未収入金	34,452	44,962
その他	5,557	4,187
貸倒引当金	△707	△631
流動資産合計	277,770	297,014
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	42,005	41,463
減価償却累計額	△19,470	△19,612
建物及び構築物(純額)	22,535	21,851
機械装置及び運搬具	60,405	61,209
減価償却累計額	△40,233	△42,367
機械装置及び運搬具(純額)	20,173	18,842
土地	21,428	20,644
建設仮勘定	1,847	5,552
その他	17,031	17,311
減価償却累計額	△4,314	△4,280
その他(純額)	12,718	13,031
有形固定資産合計	78,701	79,921
無形固定資産		
のれん	923	1,025
その他	5,184	5,399
無形固定資産合計	6,108	6,423

(単位：百万円)

	当第1四半期連結会計期間末 (平成20年6月30日)	前連結会計年度末に係る要約 連結貸借対照表 (平成20年3月31日)
投資その他の資産		
投資有価証券	51,539	47,890
長期貸付金	7,475	8,210
繰延税金資産	2,284	1,599
その他	10,993	11,011
貸倒引当金	△1,277	△1,339
投資その他の資産合計	71,013	67,371
固定資産合計	155,822	153,715
資産合計	433,592	450,730
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	83,547	83,346
工事未払金	32,077	64,852
短期借入金	16,921	17,405
コマーシャル・ペーパー	5,000	—
未払法人税等	826	3,012
未成工事受入金	61,315	40,378
繰延税金負債	20	71
賞与引当金	4,148	7,637
役員賞与引当金	—	42
完成工事補償引当金	1,323	1,327
事業整理損失引当金	613	—
その他	18,902	14,787
流動負債合計	224,692	232,858
固定負債		
長期借入金	6,813	8,411
繰延税金負債	8,051	6,377
退職給付引当金	14,859	15,063
役員退職慰労引当金	171	161
事業整理損失引当金	888	888
その他	13,841	13,884
固定負債合計	44,623	44,784
負債合計	269,314	277,641

(単位：百万円)

	当第1四半期連結会計期間末 (平成20年6月30日)	前連結会計年度末に係る要約 連結貸借対照表 (平成20年3月31日)
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	27,672	27,672
資本剰余金	26,875	26,876
利益剰余金	98,487	107,198
自己株式	△248	△249
株主資本合計	152,785	161,497
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	11,419	9,085
繰延ヘッジ損益	54	59
為替換算調整勘定	△106	2,278
評価・換算差額等合計	11,366	11,422
少数株主持分	126	169
純資産合計	164,277	173,089
負債純資産合計	433,592	450,730

(2) 四半期連結損益計算書  
(第1四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	当第1四半期連結累計期間 (自 平成20年4月1日 至 平成20年6月30日)
売上高	155,630
売上原価	134,954
売上総利益	20,676
販売費及び一般管理費	30,277
営業利益	△9,601
営業外収益	
受取利息	191
仕入割引	191
受取配当金	420
その他	331
営業外収益合計	1,133
営業外費用	
支払利息	351
売上割引	149
持分法による投資損失	165
その他	239
営業外費用合計	904
経常利益	△9,372
特別利益	
固定資産売却益	28
投資有価証券売却益	16
特別利益合計	44
特別損失	
固定資産除却損	25
投資有価証券評価損	6
たな卸資産評価損	421
事業整理損失引当金繰入額	613
その他	20
特別損失合計	1,085
税金等調整前四半期純利益	△10,412
法人税、住民税及び事業税	467
法人税等調整額	△3,682
法人税等合計	△3,214
少数株主利益	△32
四半期純利益	△7,165

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

当第1四半期連結累計期間  
 (自 平成20年4月1日  
 至 平成20年6月30日)

営業活動によるキャッシュ・フロー	
税金等調整前四半期純利益	△10,412
減価償却費	1,861
のれん償却額	94
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	15
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△3,489
役員賞与引当金の増減額 (△は減少)	△42
完成工事補償引当金の増減額 (△は減少)	△3
事業整理損失引当金の増減額 (△は減少)	613
退職給付引当金の増減額 (△は減少)	△172
役員退職慰労引当金の増減額 (△は減少)	10
受取利息及び受取配当金	△610
支払利息	351
持分法による投資損益 (△は益)	165
有価証券及び投資有価証券評価損益 (△は益)	6
有価証券及び投資有価証券売却損益 (△は益)	△16
固定資産除売却損益 (△は益)	△4
売上債権の増減額 (△は増加)	714
たな卸資産の増減額 (△は増加)	△21,384
その他の流動資産の増減額 (△は増加)	9,065
仕入債務の増減額 (△は減少)	△32,025
前受金の増減額 (△は減少)	2,104
未成工事受入金の増減額 (△は減少)	20,937
未払消費税等の増減額 (△は減少)	△110
その他の流動負債の増減額 (△は減少)	2,106
その他	130
小計	△30,098
利息及び配当金の受取額	625
利息の支払額	△348
法人税等の支払額	△2,612
営業活動によるキャッシュ・フロー	△32,433



(単位：百万円)

当第1四半期連結累計期間  
 (自 平成20年4月1日  
 至 平成20年6月30日)

投資活動によるキャッシュ・フロー	
定期預金の預入による支出	△11
定期預金の払戻による収入	48
短期貸付金の増減額 (△は増加)	△183
有形固定資産の取得による支出	△6,128
有形固定資産の売却による収入	3,003
無形固定資産の取得による支出	△172
投資有価証券の取得による支出	△523
投資有価証券の売却による収入	16
子会社株式の取得による支出	△28
長期貸付けによる支出	△257
長期貸付金の回収による収入	21
その他の支出	△277
その他の収入	213
投資活動によるキャッシュ・フロー	△4,277
財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入金の純増減額 (△は減少)	521
コマーシャル・ペーパーの発行による収入	5,000
長期借入れによる収入	578
長期借入金の返済による支出	△534
配当金の支払額	△1,329
少数株主への配当金の支払額	△1
その他の収入	3
その他の支出	△4
財務活動によるキャッシュ・フロー	4,235
現金及び現金同等物に係る換算差額	△381
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△32,856
現金及び現金同等物の期首残高	54,475
現金及び現金同等物の四半期末残高	21,618

## (4) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

## (5) セグメント情報

## 事業の種類別セグメント情報

当第1四半期連結累計期間（自平成20年4月1日 至平成20年6月30日）

(単位：百万円)

	木材・建材事業	住宅及び住宅関連事業	その他	計	消又は全社	去社	連結
売上高							
(1) 外部顧客に対する売上高	101,926	52,700	1,004	155,630	-		155,630
(2) セグメント間の内部売上高又は振替高	4,887	71	2,870	7,829	(7,829)		-
計	106,813	52,772	3,875	163,459	(7,829)		155,630
営業利益	645	△ 9,477	282	△ 8,550	(1,050)		△ 9,601

(注) 1. 事業区分は、事業の種類・性質の類似性等の観点から 3 区分しております。

## 2. 各事業の主な内容

(1) 木材・建材事業 ……木材・建材の仕入・製造・販売業等

(2) 住宅及び住宅関連事業 ……注文住宅・集合住宅等の建築請負業、住宅外構工事の請負業、造園・緑化工事の請負業、不動産の売買・賃貸・仲介業等

(3) その他 ……リース業、保険代理店業等

## 3. 会計処理の方法の変更

(棚卸資産の評価に関する会計基準)

【定性的情報・財務諸表等】4 (3) ②に記載のとおり、当第1四半期連結会計期間より「棚卸資産の評価に関する会計基準」(企業会計基準第9号 平成18年7月5日)を適用しております。この変更に伴い、従来の方法によった場合に比べて、営業利益が、木材・建材事業で36百万円、住宅及び住宅関連事業で33百万円、その他で31百万円それぞれ減少しております。

## (6) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。

「参考資料」  
 前四半期に係る財務諸表  
 (1) (要約) 四半期連結損益計算書

(単位：百万円)

科 目	前期第1四半期	百分比
	H19.4.1 ~ H19.6.30	%
I 売上高	( 179,935 )	( 100.0 )
II 売上原価	( 157,705 )	( 87.6 )
売上総利益	22,230	( 12.4 )
III 販売費及び一般管理費	30,378	( 16.9 )
営業利益	△8,148	△4.5
IV 営業外収益	( 1,194 )	( 0.6 )
1. 受取利息	176	
2. 仕入割引	215	
3. 受取配当金	417	
4. 持分法による投資利益	31	
5. その他	356	
V 営業外費用	( 716 )	( 0.4 )
1. 支払利息	356	
2. 売上割引	185	
3. 販売用不動産評価損	5	
4. その他	170	
経常利益	△7,670	△4.3
VI 特別利益	( 17 )	( 0.0 )
1. 投資有価証券売却益	17	
VII 特別損失	( 55 )	( 0.0 )
1. 固定資産除却損	40	
2. 投資有価証券評価損	15	
税金等調整前四半期純利益	△7,709	△4.3
法人税、住民税及び事業税	582	0.3
法人税等調整額	△3,245	△1.8
少数株主利益	△1	△0.0
四半期純利益	△5,044	△2.8

## (2) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)	
科 目	前期第1四半期 H19. 4. 1 ~ H19. 6. 30
I 営業活動によるキャッシュ・フロー	
税金等調整前四半期純利益	△7,709
減価償却費	1,561
のれん償却額	156
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	△134
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△4,006
役員賞与引当金の増減額 (△は減少)	△83
完成工事補償引当金の増減額 (△は減少)	4
事業整理損失引当金の増減額 (△は減少)	△2
退職給付引当金の増減額 (△は減少)	△419
役員退職慰労引当金の増減額 (△は減少)	12
受取利息及び受取配当金	△592
支払利息	356
持分法による投資損益 (△は益)	△31
有価証券及び投資有価証券評価損益 (△は益)	15
有価証券及び投資有価証券売却損益 (△は益)	△17
固定資産除売却損益 (△は益)	40
売上債権の増減額 (△は増加)	7,292
たな卸資産の増減額 (△は増加)	△22,787
その他の流動資産の増減額 (△は増加)	7,978
仕入債務の増減額 (△は減少)	△35,005
前受金の増減額 (△は減少)	1,753
未成工事受入金の増減額 (△は減少)	22,566
未払消費税等の増減額 (△は減少)	△178
その他の流動負債の増減額 (△は減少)	1,677
その他	△29
小計	△27,581
利息及び配当金の受取額	694
利息の支払額	△318
法人税等の支払額	△4,337
営業活動によるキャッシュ・フロー	△31,542
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
定期預金の預入による支出	△11
定期預金の払戻による収入	18
短期貸付金の増減額 (△は増加)	△1,245
有形固定資産の取得による支出	△2,466
有形固定資産の売却による収入	798
無形固定資産の取得による支出	△192
投資有価証券の取得による支出	△4
投資有価証券の売却による収入	26
子会社株式の取得による支出	△871
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による収入	76
長期貸付けによる支出	△26
長期貸付金の回収による収入	17
その他の支出	△238
その他の収入	116
投資活動によるキャッシュ・フロー	△4,003
III 財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△1,492
長期借入れによる収入	2,333
長期借入金の返済による支出	△905
社債の償還による支出	△30
配当金の支払額	△1,507
少数株主への配当金の支払額	△57
その他の収入	1
その他の支出	△28
財務活動によるキャッシュ・フロー	△1,684
IV 現金及び現金同等物に係る換算差額	1
V 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△37,228
VI 現金及び現金同等物の期首残高	50,311
VII 現金及び現金同等物の四半期末残高	13,083

## (3) セグメント情報

## 事業の種類別セグメント情報

前第1四半期連結累計期間(自平成19年4月1日 至平成19年6月30日)

(単位:百万円)

	木材・建材 事業	住宅及び 住宅関連事業	そ の 他	計	消 去 又 は 全 社	連 結
売上高						
(1) 外部顧客に対する売上高	123,143	55,790	1,003	179,935	-	179,935
(2) セグメント間の内部売上高又は振替高	4,998	16	2,697	7,711	(7,711)	-
計	128,141	55,805	3,700	187,646	(7,711)	179,935
営業利益	1,735	△ 9,164	293	△ 7,136	(1,011)	△ 8,148

(注) 1. 事業区分は、事業の種類・性質の類似性等の観点から 3 区分しております。

2. 各事業の主な内容

(1) 木材・建材事業 ……木材・建材の仕入・製造・販売業等

(2) 住宅及び住宅関連事業 ……注文住宅・集合住宅等の建築請負業、住宅外構工事の請負業、造園・緑化工事の請負業、不動産の売買・賃貸・仲介業等

(3) そ の 他 ……リース業、保険代理店業等

## 6. その他の情報

## 【連結損益計算書】

(単位:百万円)

	H19/6実績		H20/6実績		前年同期差	増減率	H20/3期実績		H21/3期予想		前年同期差	増減率
木材・建材事業	128,141		106,813		△21,328	△16.6%	470,945		510,000		+39,055	+8.3%
住宅及び住宅関連事業	55,805		52,772		△3,034	△5.4%	407,687		430,000		+22,313	+5.5%
その他	3,700		3,875		+175	+4.7%	15,734		13,000		△2,734	△17.4%
消去又は全社	△7,711		△7,829		△118	-	△33,009		△33,000		+9	-
売上高	179,935		155,630		△24,305	△13.5%	861,357		920,000		+58,643	+6.8%
売上総利益	12.4%	22,230	13.3%	20,676	△1,554	△7.0%	15.7%	135,277	15.5%	143,000	+7,723	+5.7%
販売費及び一般管理費	30,378		30,277		△102	△0.3%	128,041		127,000		△1,041	△0.8%
木材・建材事業	1.4%	1,735	0.6%	645	△1,090	△62.8%	0.7%	3,330	1.5%	7,500	+4,170	+125.2%
住宅及び住宅関連事業	△16.4%	△9,164	△18.0%	△9,477	△313	-	2.2%	8,797	3.1%	13,200	+4,403	+50.0%
その他	7.9%	293	7.3%	282	△11	△3.6%	6.2%	969	6.2%	800	△169	△17.4%
消去又は全社	△1,011		△1,050		△39	-	△5,860		△5,500		+360	-
営業利益	△4.5%	△8,148	△6.2%	△9,601	△1,453	-	0.8%	7,235	1.7%	16,000	+8,765	+121.1%
営業外収益	1,194		1,133		△61	△5.1%	3,728		4,000		+272	+7.3%
営業外費用	716		904		+188	+26.3%	3,305		4,000		+695	+21.0%
営業外損益	478		229		△249	△52.1%	424		-		△424	-
経常利益	△4.3%	△7,670	△6.0%	△9,372	△1,702	-	0.9%	7,659	1.7%	16,000	+8,341	+108.9%
特別損益	△39		△1,040		△1,002	-	△2,058		△500		+1,558	-
当期純利益	△2.8%	△5,044	△4.6%	△7,165	△2,121	-	0.1%	1,115	1.0%	9,000	+7,885	+707.2%

## 【個別損益計算書】

(単位:百万円)

	H19/6実績		H20/6実績		前年同期差	増減率	H20/3期実績		H21/3期予想		前年同期差	増減率
木材	31,911		20,779		△11,131	△34.9%	102,004		107,000		+4,996	+4.9%
建材	76,832		65,625		△11,207	△14.6%	288,721		309,000		+20,279	+7.0%
木材・建材部門	108,743		86,404		△22,338	△20.5%	390,725		416,000		+25,275	+6.5%
戸建住宅	36,646		34,353		△2,293	△6.3%	306,548		317,000		+10,452	+3.4%
集合住宅	681		600		△81	△11.9%	14,317		16,000		+1,683	+11.8%
住宅部門	37,327		34,953		△2,375	△6.4%	320,864		333,000		+12,136	+3.8%
その他	189		213		+24	+12.6%	724		1,000		+276	+38.0%
売上高	146,259		121,570		△24,689	△16.9%	712,313		750,000		+37,687	+5.3%
木材・建材部門	3.2%	3,503	3.4%	2,942	△561	△16.0%	2.9%	11,316	3.3%	13,700	+2,384	+21.1%
住宅部門	23.0%	8,585	24.5%	8,561	△24	△0.3%	24.1%	77,278	24.0%	79,800	+2,522	+3.3%
その他	100.0%	189	82.3%	175	△14	△7.3%	95.7%	693	50.0%	500	△193	△27.9%
売上総利益	8.4%	12,277	9.6%	11,677	△599	△4.9%	12.5%	89,287	12.5%	94,000	+4,713	+5.3%
人件費	11,060		10,997		△62	△0.6%	46,240		43,500		△2,740	△5.9%
広告宣伝費	1,122		841		△281	△25.0%	5,905		5,500		△405	△6.9%
その他販管費	8,289		8,657		+368	+4.4%	35,535		35,500		△35	△0.1%
販売費及び一般管理費	20,471		20,495		+24	+0.1%	87,680		84,500		△3,180	△3.6%
木材・建材部門	0.8%	893	0.1%	92	△801	△89.7%	0.0%	27	0.8%	3,500	+3,473	-
住宅部門	△21.9%	△8,175	△22.4%	△7,829	+347	-	2.1%	6,654	3.3%	10,900	+4,246	+63.8%
その他	44.6%	84	39.7%	84	+0	+0.3%	27.7%	201	10.0%	100	△101	△50.2%
本社	△996		△1,166		△169	-	△5,275		△5,000		+275	-
営業利益	△5.6%	△8,194	△7.3%	△8,818	△624	-	0.2%	1,607	1.3%	9,500	+7,893	+491.2%
営業外収益	2,199		2,237		+38	+1.7%	4,085		3,700		△385	△9.4%
営業外費用	322		251		△71	△22.0%	1,261		1,700		+439	+34.8%
営業外損益	1,877		1,986		+109	+5.8%	2,824		2,000		△824	△29.2%
経常利益	△4.3%	△6,317	△5.6%	△6,832	△515	-	0.6%	4,431	1.5%	11,500	+7,069	+159.5%
特別損益	△23		△1,672		△1,650	-	△1,661		△500		+1,161	-
当期純利益	△2.3%	△3,387	△4.4%	△5,339	△1,952	-	0.1%	624	1.0%	7,500	+6,876	-

※ 左肩パーセンテージは利益率を示しております。

## 【住宅及び不動産事業の概況】

## 受注の状況・販売の状況

## ①受注金額(解約引後)

(単位:百万円)

(建築請負)	H19/6期	H20/6期	前年同期差	増減率	H20/3期	H21/3期予想	前年同期差	増減率
	木造軸組工法	65,954	65,121	△834	△1.3%	285,556	289,000	+3,444
ツブハイフォー工法	2,510	1,629	△881	△35.1%	9,857	10,500	+643	+6.5%
戸建注文住宅 計	68,464	66,750	△1,714	△2.5%	295,413	299,500	+4,087	+1.4%
RC造 請負(※1)(※2)	△99	4	+103	-	6,280	5,000	△1,280	△20.4%
木造アパート 請負	929	666	△263	△28.3%	5,954	7,000	+1,046	+17.6%
(不動産事業)								
戸建分譲住宅(国内のみ)	703	979	+276	+39.3%	2,725	4,500	+1,775	+65.2%
不動産開発	-	652	+652	-	156	7,500	+7,345	-
土地	1,304	3,332	+2,029	+155.6%	6,631	18,000	+11,369	+171.5%

## ②受注棟数・戸数(解約引後)

(建築請負)	H19/6期	H20/6期	前年同期差	増減率	H20/3期	H21/3期予想	前年同期差	増減率
	木造軸組工法 (棟)	2,065	2,095	+30	+1.5%	8,987	9,100	+113
ツブハイフォー工法 (棟)	82	46	△36	△43.9%	314	330	+16	+5.1%
戸建注文住宅 計 (棟)	2,147	2,141	△6	△0.3%	9,301	9,430	+129	+1.4%
RC造 請負(住居建築のみ)(※2) (戸)	△12	0	+12	-	△19	320	+339	-
木造アパート 請負 (戸)	110	78	△32	△29.1%	702	860	+158	+22.5%
(不動産事業)								
戸建分譲住宅(国内のみ) (棟)	30	42	+12	+40.0%	119	190	+71	+59.7%
不動産開発 (棟)	-	2	+2	-	1	-	-	-

## ③販売金額

(単位:百万円)

(建築請負)	H19/6期	H20/6期	前年同期差	増減率	H20/3期	H21/3期予想	前年同期差	増減率
	木造軸組工法	32,263	30,159	△2,104	△6.5%	286,708	289,000	+2,292
ツブハイフォー工法	968	921	△47	△4.8%	10,153	10,200	+47	+0.5%
戸建注文住宅 計	33,231	31,080	△2,151	△6.5%	296,861	299,200	+2,339	+0.8%
RC造 請負(※1)	542	222	△320	△59.0%	7,560	4,900	△2,660	△35.2%
木造アパート 請負	134	138	+4	+2.7%	4,360	7,200	+2,840	+65.1%
(不動産事業)								
戸建分譲住宅(国内のみ)	477	613	+136	+28.5%	2,718	4,500	+1,782	+65.6%
不動産開発	-	-	-	-	156	1,500	+1,345	+864.6%
土地	927	1,242	+315	+33.9%	5,731	13,000	+7,269	+126.8%

## ④販売棟数・戸数

(建築請負)	H19/6期	H20/6期	前年同期差	増減率	H20/3期	H21/3期予想	前年同期差	増減率
	木造軸組工法 (棟)	1,043	959	△84	△8.1%	9,092	9,100	+8
ツブハイフォー工法 (棟)	25	26	+1	+4.0%	316	320	+4	+1.3%
戸建注文住宅 計 (棟)	1,068	985	△83	△7.8%	9,408	9,420	+12	+0.1%
RC造 請負(住居建築のみ) (戸)	28	0	△28	-	545	250	△295	△54.1%
木造アパート 請負 (戸)	14	14	0	-	519	890	+371	+71.5%
(不動産事業)								
戸建分譲住宅(国内のみ) (棟)	22	27	+5	+22.7%	118	190	+72	+61.0%
不動産開発 (棟)	-	0	0	-	1	-	-	-

※1:RC請負の受注金額及び販売金額には非住居建築を含む。

※2:RC請負のH19/6期の受注金額及び受注戸数並びにH20/3期の受注戸数は、解約が受注を上回ったため、マイナス数値となっております。