

2010/3期

第3四半期決算

 住友林業



◆ 業績	2
2010/3期 第3四半期累計実績		
2010/3期 通期予想		
2010/3期 第4四半期予想		
◆ 販売・受注	6
2010/3期 第3四半期累計実績		
2010/3期 通期予想		
◆ 貸借対照表/キャッシュ・フロー	7

業績のポイント

➤ 売上総利益率は改善し、経費削減も順調に進めたものの、売上高の減少幅が大きく赤字となった。

(単位:億円)	09/3期 3Q累計		10/3期3Q累計		前期比	
売上高		6,145		5,069	△1,077	△17.5%
売上総利益	15.6%	959	16.4%	833	△126	△13.2%
販管費		906		863	△43	△4.7%
営業利益	0.9%	53	△0.6%	△30	△83	—
経常利益	1.0%	60	△0.7%	△36	△96	—
当期純利益	0.4%	24	△1.2%	△62	△87	—

セグメント別業績

売上高	木材建材		3,426		2,703	△723	△21.1%
	住宅関連		2,847		2,468	△379	△13.3%
	その他		122		120	△1	△1.1%
	消去/全社		△250		△223	+27	—
営業利益	木材建材	0.9%	30	0.2%	6	△24	△78.9%
	住宅関連	1.7%	47	0.0%	1	△46	△97.4%
	その他	5.8%	7	5.3%	6	△1	△10.0%
	消去/全社		△31		△44	△13	—

第2四半期決算発表時予想との比較

- 本業はほぼ計画通り。
- 特殊要因により、当期純利益を下方修正。

＜特殊要因＞

(単位:億円)	2Q時点 10/3期予想	3Q時点 10/3期予想	2Q予想比	
売上高	7,400	7,400	-	-
売上総利益	16.7% 1,235	16.7% 1,235	-	-
販管費	1,175	1,170	△5	△0.4%
営業利益	0.8% 60	0.9% 65	+5	+8.3%
経常利益	0.9% 65	0.8% 60	△5	△7.7%
当期純利益	0.3% 25	0.1% 10	△15	△60.0%

売上高	木材建材	3,720	3,670	△50	△1.3%
	住宅関連	3,850	3,850	-	-
	その他	150	160	+10	+6.7%
	消去/全社	△320	△280	+40	-

営業利益	木材建材	0.2% 8	0.3% 12	+4	+50.0%
	住宅関連	2.8% 106	2.7% 105	△1	△0.9%
	その他	5.3% 8	5.6% 9	+1	+12.5%
	消去/全社	△62	△61	+1	-

(単位:億円)	2Q時点 10/3期予想	3Q時点 10/3期予想	2Q予想比	
営業外収益	45	45	-	-
営業外費用	40	50	+10	+25.0%
営業外損益	5	△5	△10	△200.0%

営業外費用: 持分法投資損失24億円(3Q計上済)

特別利益	4	41	+37	+925.0%
特別損失	11	32	+21	+190.9%
特別損益	△7	9	+16	-

特別利益: 退職給付制度変更に伴う利益 37億円
(4Q計上見込み)

特別損失: 建材製造設備の減損 17億円
(3Q計上済)
投資有価証券評価損 5億円
(3Q計上済、4Q計上見込みの合計)

今期通期予想の前期比較

➤ 数理差異影響を除いた前期実績と比較すると利益は大きく減少。

(単位:億円)		09/3期実績		09/3期実績 数理差異除く		3Q時点 10/3期予想		前期比		数理差異除く 前期比	
売上高			8,238	—	—	7,400	△838	△10.2%	—	—	—
売上総利益		16.2%	1,335	—	—	1,235	△100	△7.5%	—	—	—
販管費			1,267	1,217	1,217	1,170	△97	△7.6%	△47	△3.8%	△47
営業利益		0.8%	68	1.4%	118	65	△3	△4.9%	△53	△45.1%	△53
経常利益		0.7%	62	1.4%	112	60	△2	△2.6%	△52	△46.2%	△52
当期純利益		0.1%	10	0.5%	40	10	△0	△2.8%	△30	△75.2%	△30
売上高	木材建材		4,336	—	—	3,670	△666	△15.4%	—	—	—
	住宅関連		4,064	—	—	3,850	△214	△5.3%	—	—	—
	その他		161	—	—	160	△1	△0.3%	—	—	—
	消去/全社		△322	—	—	△280	+42	—	—	—	—
営業利益	木材建材	0.5%	21	0.7%	30	12	△9	△41.6%	△18	△59.8%	△18
	住宅関連	2.1%	84	3.0%	122	105	+21	+24.3%	△17	△14.1%	△17
	その他	5.8%	9	6.2%	10	9	△0	△3.8%	△1	△9.6%	△1
	消去/全社		△46	△44	△44	△61	△15	—	△17	—	△17

連結売上高

(単位:億円)	2008/3期 4Q	2009/3期 4Q	前期比		2010/3期4Q 予想	前期比	
木材建材	1,045	910	△135	△12.9%	967	+56	+6.2%
住宅関連	1,361	1,216	△144	△10.6%	1,382	+166	+13.6%
その他	41	39	△2	△4.2%	40	+1	+1.9%
全社/消去	△86	△73	+14	—	△57	+16	—
合計	2,360	2,093	△267	△11.3%	2,331	+239	+11.4%

注文住宅の販売

(単位:億円)	2008/3期 4Q	2009/3期 4Q	前期比		2010/3期4Q 予想	前期比	
金額	1,004	892	△135	△11.1%	961	+69	+7.7%
棟数	3,202	2,805	△144	△12.4%	3,092	+287	+10.2%

持家着工数(国交省データより)

(単位:千戸)	07/10月~08/1月	08/10月~09/1月	前期比		09/10月~10/1月	前期比	
10月	27.7	26.5	△1.2	△4.3%	25.2	△1.3	△4.9%
11月	26.6	23.5	△3.1	△11.7%	25.4	+1.9	+8.3%
12月	25.2	23.3	△1.8	△7.3%	—	—	—
1月	22.5	20.1	△2.4	△10.8%	—	—	—

- ▶ 戸建注文住宅の通期の受注予想を下方修正
- ▶ 金額:2,810億円→2,750億円、棟数:9,300棟→9,000棟

		<販売>			<受注>		
(単位:億円)		09/3	10/3	前期比	09/3	10/3	前期比
請負事業	(金額)	2,054	1,679	△374 △18.2%	2,006	1,980	△25 △1.3%
	戸建注文 (棟数)	6,492	5,408	△1,084 △16.7%	6,458	6,471	+13 +0.2%
	RC (金額)	29	33	+4 +14.1%	18	14	△4 △24.2%
	AP (金額)	18	18	△0 △1.4%	39	46	+7 +17.4%
不動産事業	戸建分譲 (金額)	25	28	+4 +16.1%	25	34	+9 +36.8%
	不動産開発 (金額)	—	9	+9 —	7	5	△2 △29.8%
	土地 (金額)	52	68	+17 +32.3%	76	96	+19 +25.2%

		09/3	10/3	前期比	09/3	10/3	前期比
請負事業	(金額)	2,946	2,640	△306 △10.4%	2,689	2,750	+61 +2.3%
	戸建注文 (棟数)	9,297	8,500	△797 △8.6%	8,703	9,000	+297 +3.4%
	RC (金額)	40	42	+2 +5.4%	44	36	△8 △18.6%
	AP (金額)	57	58	+1 +1.2%	64	70	+6 +8.7%
不動産事業	戸建分譲 (金額)	33	42	+9 +29.1%	31	39	+8 +24.2%
	不動産開発 (金額)	—	12	+12 —	5	7	+2 +33.0%
	土地 (金額)	76	119	+43 +56.2%	85	107	+22 +26.1%

連結貸借対照表/連結キャッシュ・フロー

(単位:億円)

	09/3末	10/3 3Q	増減		09/3末	10/3 3Q	増減
現預金・有価証券	410	411	+1	仕入債務	1,269	1,344	+75
売上債権	1,111	1,136	+25	短期借入金	106	93	△13
商品	205	169	△36	その他の流動負債	590	697	+107
販売用不動産	216	230	+14	長期借入金	361	348	△13
その他の流動資産	840	975	+135	その他の固定負債	389	547	+159
流動資産 計	2,782	2,921	+138	負債	2,715	3,030	+314
建物・構築物	266	312	+46	株主資本	1,596	1,507	△89
土地	283	294	+11	評価・換算差額等	△36	4	+40
投資有価証券	351	464	+113	少数株主持分	1	4	+2
その他の固定資産	595	553	△42				
固定資産 計	1,495	1,624	+129	純資産	1,562	1,515	△47
資産	4,277	4,544	+267	負債・純資産 計	4,277	4,544	+267

B/Sのポイント

- 豪州住宅会社出資により投資有価証券増加。
- 社債150億円発行によりその他の固定負債増加。
- 総資産は267億円の増加。

	09/3 3Q	10/3 3Q	増減
営業CF	△347	+72	+419
投資CF	△183	△163	+21
フリーCF	△531	△91	+439
財務CF	+379	+82	△297



2010/3期

第3四半期決算



本資料上の予想数値は現時点での予測に基づいており、
実際の業績はこれらの予想と異なる場合があります。

