＼ワクワクみなくさLIFEを応援！プリムマガジン／

PRIM MAGAZINE vol.06

ご無沙汰しております。

厳しい寒さが続く中いかがお過ごしでしょうか。寒い時こそ南草津プリムタウン住友林業の戸建分譲を体感して、寒さを忘れませんか？

さて、今号プリムマガジンvol.06は…

CONTENTS

□ついに まちびらき！８５街区登場
「スーパーすぐそこ街区」をお披露目

□メルマガ限定情報・駅近街区も準備中！？
残区画わずかのエリアに2つの動き

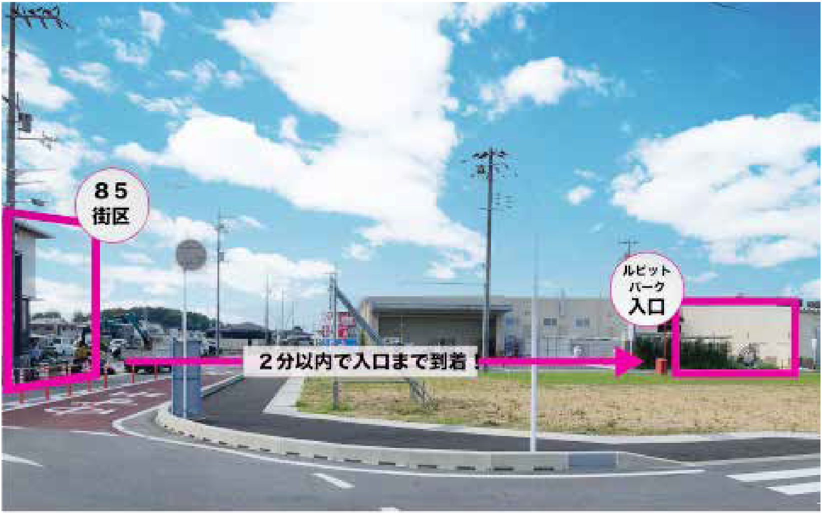
□新生活応援キャンペーン始まります！
価格相談会&素敵なグッズが当たるかも？

ついにまちびらき！８５街区登場

85街区のまちなみ（2022年12月撮影）

ついに85街区がお披露目となりました。とても便利なバローから徒歩2~3分「スーパーすぐそこ街区」。
ちょっと買うのを忘れた時も問題なし！の近さがとても魅力的です。

実際に見てみると…


85
街区
ルビット
パーク
入口
２分以内で入口まで到着！

85街区とルビットパーク南草津の間（2022年11月撮影）

すぐそこに「ルビットパーク南草津」の入り口があります！かといってすぐ隣ではない、少し商業施設から離れた、落ち着きもあるほどよい距離感です。

スーパーのバローだけではなく

無印良品
SUGI DRUG

無印良品やスギ薬局、ダイソーもすぐそこなのが心強いですね！

ぜひ、実際にその近さを見にきてください。

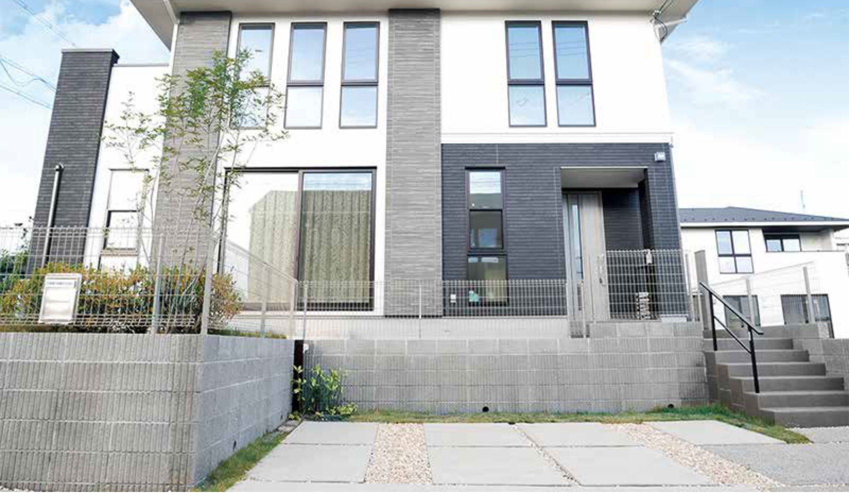
～ この近さを現地でご体感！ ～
来場予約はコチラ！

**住友林業の「南草津プリムタウン」
戸建分譲公式サイトはコチラ！**

メルマガ限定情報！「駅近街区」も準備中！？

まずは、ホームページでも発表をしているため既にお気づきの方もいらっしゃるかもしれませんが、

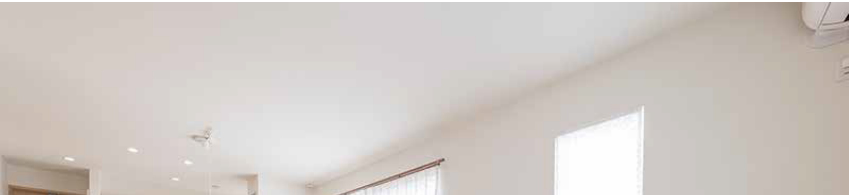
16-2-2号棟がなんと…

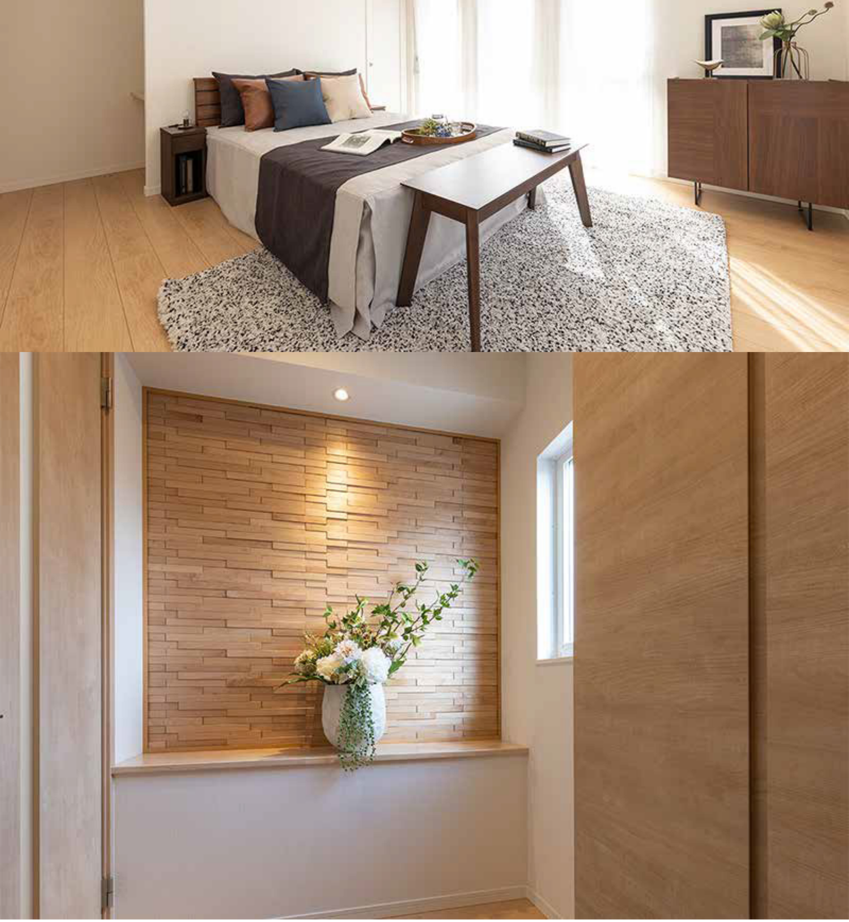


16-2-2号棟（2021年11月撮影）

販売センター・モデルハウス使用住戸のため
7,480万円から400万円お値引きをして
7,080万円にて販売中です！（税込）

以下はモデルハウス当時のお写真です。

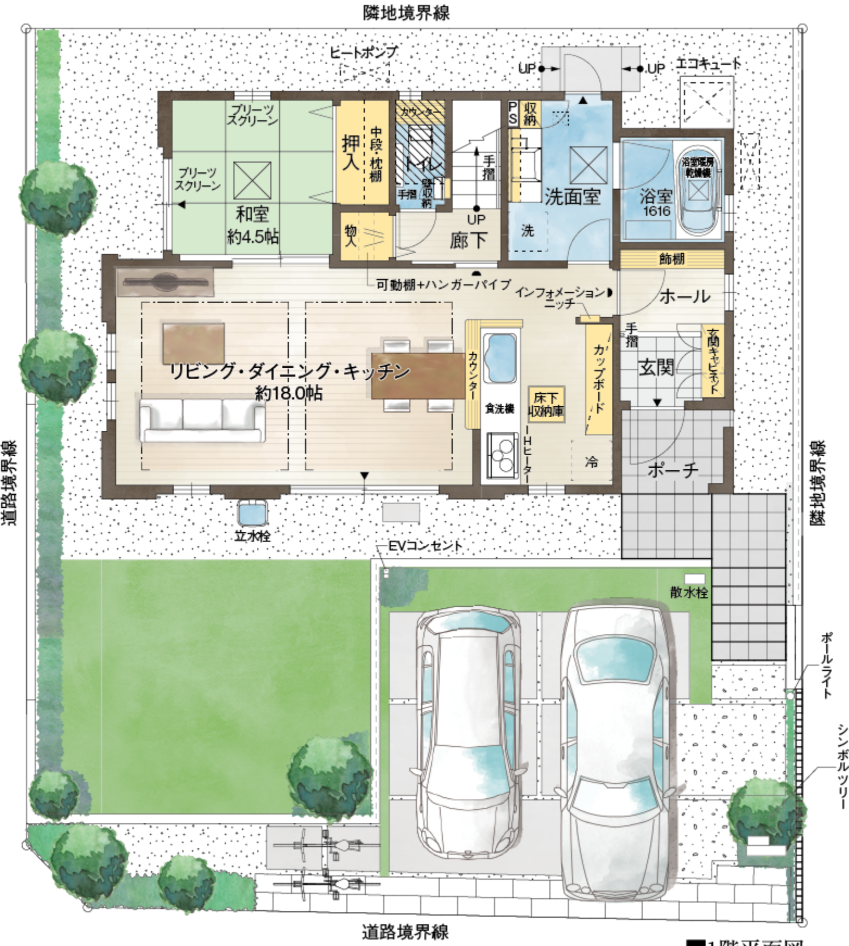




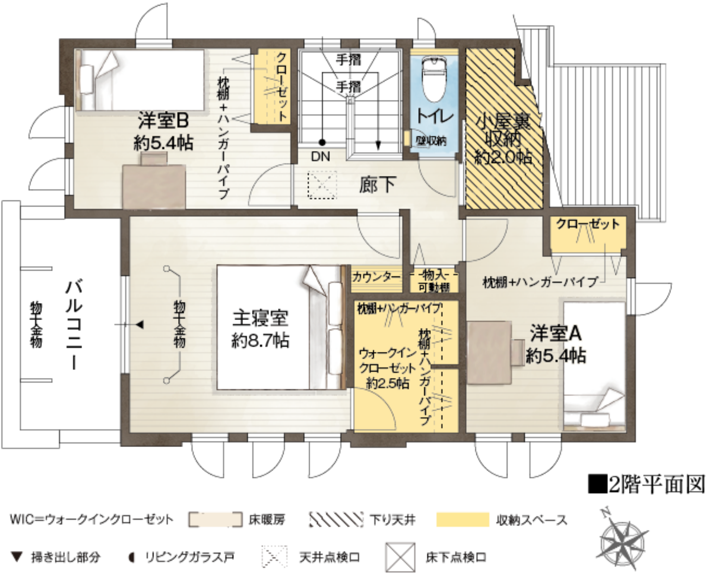
16-2-2号棟（2022年1月撮影）

陽光がたっぷりと注ぐ広々とした角地の4LDKに加えて、南草津プリムタウンの入口とも言える駅近立地が魅力です。

残りわずかとなったこのエリア、久々のビッグニュースではないでしょうか。


隣地境界線
ヒートポンプ
UP
UP
エコキュート
プリーツスクリーン
プリーツスクリーン
和室
約4.5帖
押入
中段・枕棚
カウンター
トイレ
手摺
壁収納
手摺
UP
PS
収納
洗面室
洗
浴室暖房乾燥機
浴室
1616
物入
廊下
飾棚
可動棚+ハンガーパイプ
インフォメーションニッチ
ホール
手摺
玄関
玄関キャビネット
リビング・ダイニング・キッチン
約18.0帖
カウンター
食洗機
床下収納庫
カップボード
IHヒーター
冷
ポーチ
立水栓
EVコンセント
散水栓
道路境界線
隣地境界線
ポールライト
シンボルツリー
道路境界線

■1階平面図


洋室B
約5.4帖
枕棚＋ハンガーパイプ
クローゼット
手摺
手摺
DN
トイレ
壁収納
小屋裏
収納
約2.0帖
廊下
バルコニー
物干金物
物干金物
主寝室
約8.7帖
カウンター
物入
可動棚
枕棚+ハンガーパイプ
ウォークイン
クローゼット
約2.5帖
枕棚＋ハンガーパイプ
クローゼット
枕棚+ハンガーパイプ
洋室A
約5.4帖
WIC=ウォークインクローゼット
床暖房
下り天井
収納スペース
▼ 掃き出し部分
◖ リビングガラス戸
天井点検口
床下点検口
N

■2階平面図

そして、ここからがメルマガ限定の最新情報！16号棟隣接に新棟を建設中！？ぜひ、新たな続報をお待ちください！

最新状況を現地スタッフがご案内！
来場予約はコチラ！

住友林業の「南草津プリムタウン」
戸建分譲公式サイトはコチラ！

新生活応援キャンペーン始まります！

寒さが終われば春がすぐそこに迫っています。
そんな中、2月00日より新生活応援キャンペーンが開始します。

「春の資金相談会」では購入資金やローンなどのご相談を受け付けております。その他、住宅価格の動向や、ご購入のベストタイミングetc...
お気軽にご相談ください。

ご来場の方には くじ引きで当たるご来場特典もご用意しておりますので、ぜひこの機会にご来場くださいませ。

新年度までに、お引き渡しも可能！
来場予約はコチラ！

住友林業の「南草津プリムタウン」戸建分譲公式サイトはコチラ！

まちびらきに加えて、新しいモデルハウス等も着々と計画しております。

ますます盛り上がりを見せる南草津プリムタウンへ、ぜひお越しください。

みどころいっぱい「南草津プリムタウン」住友林業の戸建分譲の住まいについて、もっと知りたい方はコチラ！

┏　南草津プリムタウン　住友林業街区
┏
┏　販売代理：住友林業ホームサービス㈱
┏　販売担当：今泉隆弘
┏
┏　南草津プリムタウン販売センター
┏　〒525-0055 滋賀県草津市野路町1239番4
┏　フリーダイヤル：0120-036-550
┏　営業時間：10：00〜17：00
┏　※定休日：毎週　火・水

Copyright(C) SUMITOMO FORESTRY CO.LTD. All right reserved.

■本メールマガジンは、住友林業の「南草津プリムタウン」へお問い合せ・ご来場いただいた方にお送りしています。■本メールに関するご意見・ご感想・ご要望、またメールマガジンの受信解除、メールアドレスの変更等は、お名前をお書き添えのうえ、このメールにご返信ください。（配信停止まで2-3営業日お時間をいただく場合がございます。）

住友林業の分譲住宅・宅地情報
住友林業企業情報
個人情報の保護について