

木と生きる幸福



Financial Factbook

Fiscal Year Ended December 31, 2021

February 14, 2022

本資料における予想数値は現時点での予測に基づいており、実際の業績はこれら予想と異なる結果となる場合があります。
The estimated figures on this factbook are based on the present forecast. Therefore the actual results could differ from the estimates.



目次

Index

	page
業績推移	Consolidated Business Results 3
財務指標および1株当たり情報の推移	Financial Indicators and Per Share Data 5
セグメント別業績の推移	Performance by Segment 6
木材建材事業の状況	The State of Timber and Building Materials Business 8
国内住宅事業の状況：単体	The State of Domestic housing business : Non-Consolidated
・ 受注の状況	The State of Orders 9
・ 期末受注残の推移	Change in Backlog of Orders Received at Term End 10
・ 販売の状況	The State of Sales 11
・ 販売数量の推移	Change in Sales volumes (Delivered basis) 12
戸建注文住宅 参考指標	Reference Data of Custom-built Detached House 13
リフォーム事業の状況	The State of Renovation Business 17
海外住宅・不動産事業の状況	The State of Overseas Housing and Real Estate Business 18
米国戸建住宅の状況	The State of Single-family homes business in U.S.
・ 受注の状況	The State of Orders 20
・ 販売の状況	The State of Sales 21
・ 販売金額及び販売単価	Net Sales and Sales Unit Price 22
・ 土地・建物 在庫数量	Land Volume and Building Inventory 22
豪州戸建住宅の状況	The State of Single-Family homes business in Australia
・ 受注の状況	The State of Orders 23
・ 販売の状況	The State of Sales 24
・ 販売金額及び販売単価	Net Sales and Sales Unit Price 25
海外不動産開発事業の状況	The State of Overseas Real Estate Development Business
・ 米国不動産開発案件一覧	Project List in U.S. 27
資源環境事業の状況	The State of Enviroment and Resources Business 28
連結貸借対照表	Consolidated Balance Sheets 29
連結キャッシュ・フロー計算書	Consolidated Statements of Cash Flows 31
設備投資・減価償却費	Capital Expenditures and Depreciation 32
株式分布状況表	The State of Share Distribution 32
連結人員構成表	Number of Employees (Consolidated) 33

Factbook 全体を通じた注記

Notes throughout the Factbook

※1 20/3期より「収益認識に関する会計基準」（企業会計基準第29号）を適用。

Accounting Standard for Revenue Recognition (ASBJ Statement No. 29) has been applied since FY3/20.

※2 当社は、20/12期より決算期（事業年度の末日）を3月31日から12月31日に変更し、グループの決算期を12月31日に統一。

決算期変更の経過期間となる20/12期は、2020年4月1日から2020年12月31日の9ヶ月間の変則的な決算。

従来より12月決算の海外連結子会社の2020年1～3月の損益は、20/12期の期首剰余金の増減として取り込んでいる。

We have changed its fiscal term end from March 31 to December 31 beginning with the fiscal year ended December 31, 2020 and unified the fiscal year end of our group on December 31.

The fiscal year covering the nine months started on April 1, 2020 and ended on December 31, 2020 was the transition period.

January to March 2020 profit and loss of overseas consolidated subsidiaries using a fiscal December year-end have been incorporated into beginning surplus for the FY12/20.

※3 3M：3months、6M：6 months、9M：9 months、12M：12 months

連結業績の推移

Consolidated Business Results

		(*9M)					単位：百万円 (million Yen)			
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	20/3期比	22/12	前期比
		実績	実績	実績	実績	実績	実績	20/3期比	計画	前期比
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Compared with 20/3	Plan	Plan
売上高	Net sales	1,113,364	1,221,998	1,308,893	1,104,094	839,881	1,385,930	+25.5%	1,524,000	+10.0%
売上総利益	Gross Profit	204,138	219,315	232,146	242,689	191,323	321,994	+32.7%	350,500	+8.9%
利益率	Profit Ratio	18.3%	17.9%	17.7%	22.0%	22.8%	23.2%		23.0%	
販売費及び一般管理費	Selling, General and Administrative Expenses	150,149	166,294	182,899	191,312	143,862	208,344	+8.9%	232,000	+11.4%
営業利益	Operating Income	53,989	53,021	49,247	51,377	47,462	113,651	+121.2%	118,500	+4.3%
利益率	Profit Ratio	4.8%	4.3%	3.8%	4.7%	5.7%	8.2%		7.8%	
営業外損益	Non-operating Income/Expenses	3,853	4,844	2,189	7,447	3,832	24,100	+223.6%	16,500	-31.5%
営業外収益	Non-operating Income	7,589	8,377	6,573	13,485	8,428	28,613		21,000	
営業外費用	Non-operating Expenses	3,737	3,532	4,384	6,038	4,596	4,513		4,500	
経常利益	Recurring Income	57,841	57,865	51,436	58,824	51,293	137,751	+134.2%	135,000	-2.0%
利益率	Profit Ratio	5.2%	4.7%	3.9%	5.3%	6.1%	9.9%		8.9%	
特別損益	Extraordinary Gains/Losses	682	673	5,182	△ 3,705	△ 1,082	△ 3,819		-	
特別利益	Extraordinary Gains	922	6,658	5,471	105	-	-		-	
特別損失	Extraordinary Losses	240	5,985	289	3,811	1,082	3,819		-	
親会社株主に帰属する当期純利益	Profit Attributable to Owners of Parent	34,532	30,135	29,160	27,853	30,398	87,175	+213.0%	86,000	-1.3%
利益率	Profit Ratio	3.1%	2.5%	2.2%	2.5%	3.6%	6.3%		5.6%	
退職給付に係る数理差異	Actuarial difference regarding employees' retirement benefit obligation	4,981	2,291	△ 3,410	△ 2,572	4,823	3,260			
経常利益（数理差異除く）	Recurring income(Excluding actuarial difference)	52,860	55,574	54,846	61,396	46,470	134,491			
参考データ	Reference Data									
日経平均株価（円） ※2	The Nikkei Stock Average (yen)	18,909	21,454	21,206	18,917	27,444	28,792			
20年国債 応募者利回り（%） ※3	Yield to subscribers on twenty-year JGB	0.67%	0.54%	0.39%	0.25%	0.37%	0.45%			

※1 数理差異は販管費を含む。

"Actuarial Difference" is included in Selling, General and Administrative Expenses.

※2 「日経平均株価」は各年度最終営業日の日経平均株価。

As of the last business day in each fiscal year.

※3 「20年国債応募者利回り」は、各年度最終月に発行された20年国債の応募者利回り。

Twenty-year JGB issued in the last month in each reporting period.

（出典）財務省統計データほか。

From Statistical data by Ministry of Finance Japan and others.

連結業績の推移

Consolidated Business Results

		(*9M)								単位：百万円 (million Yen)			
四半期	Quarterly period	20/3				20/12			21/12				
(参考データ)	(Reference)	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	Last Q	1Q	2Q	3Q	4Q	
		Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	
売上高	Net sales	235,009	294,739	272,993	301,353	245,583	280,364	313,934	289,055	343,820	335,197	417,858	
売上総利益	Gross Profit	49,542	66,416	59,442	67,290	53,012	64,221	74,091	65,941	80,797	73,888	101,369	
利益率	Profit Ratio	21.1%	22.5%	21.8%	22.3%	21.6%	22.9%	23.6%	22.8%	23.5%	22.0%	24.3%	
販売費及び一般管理費	Selling, General and Administrative Expenses	45,030	45,936	46,170	54,176	43,737	46,631	53,494	47,064	51,326	52,517	57,436	
営業利益	Operating Income	4,512	20,480	13,271	13,113	9,275	17,590	20,597	18,877	29,471	21,371	43,932	
利益率	Profit Ratio	1.9%	6.9%	4.9%	4.4%	3.8%	6.3%	6.6%	6.5%	8.6%	6.4%	10.5%	
営業外損益	Non-operating Income/Expenses	467	229	4,110	2,640	1,054	807	1,971	1,890	1,610	15,218	5,382	
営業外収益	Non-operating Income	1,566	1,628	5,647	4,644	2,099	1,890	4,439	2,969	2,816	16,474	6,354	
営業外費用	Non-operating Expenses	1,098	1,399	1,537	2,004	1,045	1,083	2,468	1,079	1,206	1,257	971	
経常利益	Recurring Income	4,979	20,709	17,381	15,754	10,329	18,396	22,568	20,767	31,081	36,588	49,315	
利益率	Profit Ratio	2.1%	7.0%	6.4%	5.2%	4.2%	6.6%	7.2%	7.2%	9.0%	10.9%	11.8%	
特別損益	Extraordinary Gains/Losses	△ 1,653	△ 50	△ 219	△ 1,782	0	0	△ 1,082	0	△ 3,416	0	△ 403	
特別利益	Extraordinary Gains	18	15	13	60	-	-	-	-	-	-	-	
特別損失	Extraordinary Losses	1,671	65	232	1,842	-	-	1,082	-	3,416	-	403	
親会社株主に帰属する当期純利益	Profit Attributable to Owners of Parent	565	12,025	10,023	5,239	5,725	10,536	14,138	12,952	16,240	24,509	33,474	
利益率	Profit Ratio	0.2%	4.1%	3.7%	1.7%	2.3%	3.8%	4.5%	4.5%	4.7%	7.3%	8.0%	

財務指標および1株当たり情報の推移

Financial Indicators and Per Share Data

財務指標	Financial Indicators	(*9M)							
		17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	22/12	
年度	Fiscal year	実績	実績	実績	実績	実績	実績	計画	
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Plan	
自己資本利益率	Return on equity (ROE)	13.3%	10.3%	9.3%	8.8%	8.8%	20.2%	16.2%	
投下資本利益率	Return on invested capital (ROIC)	11.0%	9.3%	7.3%	7.6%	6.1%	14.1%	11.8%	
総資産経常利益率	Return on asset (ROA)	7.7%	6.8%	5.5%	6.0%	4.9%	11.5%	-	
自己資本比率	Equity ratio	34.6%	34.7%	32.8%	32.1%	33.7%	37.7%	39.0%	
D/Eレシオ	Debt equity ratio	0.7	0.7	0.8	0.9	0.9	0.7	-	

一株当たり情報	Per Share Data	(*9M)							
		17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	22/12	
年度	Fiscal year	実績	実績	実績	実績	実績	実績	計画	
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Plan	
一株当たり当期純利益 (円)	Earnings per share attributable to owners of the parent (円)	194.95	168.49	160.80	153.54	167.54	457.69	430.30	
株価収益率	Price earnings ratio (PER)	8.7	10.1	9.6	9.0	12.9	4.9	-	
一株当たり純資産 (円)	Shareholders' equity per share (円)	1,552.0	1,719.1	1,755.1	1,777.6	2,025.1	2,479.8	2,821.3	
株価純資産倍率	Price book-value ratio (PBR)	1.1	1.0	0.9	0.8	1.1	0.9	-	
一株当たり配当金 (円)	Dividend per share (円)	35.00	40.00	40.00	40.00	35.00	80.00	80.00	
(内、一株当たり中間配当金)	(of which interim dividend per share)	15.00	20.00	20.00	20.00	10.00	35.00	40.00	
配当性向	Dividend payout ratio	18.0%	23.7%	24.9%	26.1%	20.9%	17.5%	18.6%	

セグメント別業績の推移

Performance by Segment

		(*9M)					単位：百万円 (million Yen)			
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	20/3期比	22/12	前期比
		実績	実績	実績	実績	実績	実績	Compared with 20/3	計画	Y/Y
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual		Plan	
売上高	Net Sales	1,113,364	1,221,998	1,308,893	1,104,094	839,881	1,385,930	+25.5%	1,524,000	+10.0%
現セグメント	Current Segment	木材建材事業 Timber and Building Materials Business		487,091	223,627	144,652	216,858	-3.0%	236,000	+8.8%
		住宅・建築事業 Housing and Construction Business		452,839	474,003	332,316	510,939	+7.8%	516,000	+1.0%
		海外住宅・不動産事業 Overseas Housing and Real Estate Business		364,878	399,360	352,371	644,573	+61.4%	766,000	+18.8%
		資源環境事業 ※ Environment and Resources Business		19,526	19,263	15,058	22,299	+15.8%	23,500	+5.4%
		その他事業 ※ Other Businesses		22,272	23,425	18,402	23,944	+2.2%	26,500	+10.7%
		調整 Adjustment			△ 37,712	△ 35,584	△ 22,918	△ 32,683		△ 44,000
旧セグメント	Former Segment	木材建材事業 Timber and Building Materials Business		424,440	435,508					
		住宅事業 Housing Business		466,298	449,201					
		海外事業 Overseas Business		247,890	352,897					
		その他事業 Others		22,979	37,007					
		調整 Adjustment		△ 48,243	△ 52,615					
経常利益	Recurring Income	57,841	57,865	51,436	58,824	51,293	137,751	+134.2%	135,000	-2.0%
	利益率 Profit Ratio	5.2%	4.7%	3.9%	5.3%	6.1%	9.9%		8.9%	
現セグメント	Current Segment	木材建材事業 Timber and Building Materials Business		7,980	6,095	2,334	9,984	+63.8%	10,000	+0.2%
		住宅・建築事業 Housing and Construction Business		21,598	22,570	8,454	19,641	-13.0%	21,500	+9.5%
		海外住宅・不動産事業 Overseas Housing and Real Estate Business		25,812	34,541	44,032	104,334	+202.1%	105,500	+1.1%
		資源環境事業 ※ Environment and Resources Business		4,012	3,551	1,683	3,931	+10.7%	3,000	-23.7%
		その他事業 ※ Other Businesses		85	1,484	757	3,012	+102.9%	3,500	+16.2%
		調整 Adjustment			△ 8,052	△ 9,419	△ 5,966	△ 3,150		△ 8,500
旧セグメント	Former Segment	木材建材事業 Timber and Building Materials Business		4,456	5,583					
		住宅事業 Housing Business		32,349	24,945					
		海外事業 Overseas Business		19,310	26,491					
		その他事業 Others		2,223	4,934					
		調整 Adjustment		△ 497	△ 4,088					

※ 20/3期より資源環境事業をその他事業から移管。

Environment and Resources Business has been separated from Other Businesses since FY3/20.

セグメント別業績の推移

Performance by Segment

		(*9M)								単位：百万円 (million Yen)			
四半期	Quarterly period	20/3				20/12			21/12				
(参考データ)	(Reference)	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	Last Q	1Q	2Q	3Q	4Q	
		Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	
売上高	Net Sales	235,009	294,739	272,993	301,353	245,583	280,364	313,934	289,055	343,820	335,197	417,858	
木材建材事業	Timber and Building Materials Business	57,475	59,453	56,626	50,073	46,698	47,754	50,201	47,221	51,180	55,834	62,623	
住宅・建築事業	Housing and Construction Business	98,269	135,396	111,125	129,214	95,981	112,579	123,756	116,078	131,139	118,294	145,429	
海外住宅・不動産事業	Overseas Housing and Real Estate Business	78,004	98,361	103,840	119,155	100,431	116,379	135,561	120,991	158,823	157,800	206,959	
資源環境事業 ※	Environment and Resources Business	4,095	4,969	4,406	5,793	4,807	5,539	4,712	6,318	4,800	5,676	5,505	
その他事業 ※	Other Businesses	5,370	5,963	5,967	6,125	5,521	6,312	6,568	5,916	6,152	6,236	5,640	
調整	Adjustment	△ 8,204	△ 9,403	△ 8,971	△ 9,007	△ 7,855	△ 8,199	△ 6,864	△ 7,468	△ 8,274	△ 8,643	△ 8,298	
経常利益	Recurring Income	4,979	20,709	17,381	15,754	10,329	18,396	22,568	20,767	31,081	36,588	49,315	
利益率	Profit Ratio	2.1%	7.0%	6.4%	5.2%	4.2%	6.6%	7.2%	7.2%	9.0%	10.9%	11.8%	
木材建材事業	Timber and Building Materials Business	926	1,959	2,263	947	784	929	621	989	1,882	2,689	4,425	
利益率	Profit Ratio	1.6%	3.3%	4.0%	1.9%	1.7%	1.9%	1.2%	2.1%	3.7%	4.8%	7.1%	
住宅・建築事業	Housing and Construction Business	430	11,777	3,533	6,831	△ 648	4,116	4,985	3,464	7,795	2,256	6,125	
利益率	Profit Ratio	0.4%	8.7%	3.2%	5.3%	-0.7%	3.7%	4.0%	3.0%	5.9%	1.9%	4.2%	
海外住宅・不動産事業	Overseas Housing and Real Estate Business	3,921	6,972	12,025	11,624	10,935	13,664	19,433	14,740	21,319	32,475	35,801	
利益率	Profit Ratio	5.0%	7.1%	11.6%	9.8%	10.9%	11.7%	14.3%	12.2%	13.4%	20.6%	17.3%	
資源環境事業 ※	Environment and Resources Business	507	1,257	676	1,112	712	1,229	△ 257	1,538	481	979	933	
利益率	Profit Ratio	12.4%	25.3%	15.3%	19.2%	14.8%	22.2%	-5.5%	24.3%	10.0%	17.2%	17.0%	
その他事業 ※	Other Businesses	61	342	303	779	△ 503	425	834	1,000	386	603	1,023	
利益率	Profit Ratio	1.1%	5.7%	5.1%	12.7%	-9.1%	6.7%	12.7%	16.9%	6.3%	9.7%	18.1%	
調整	Adjustment	△ 865	△ 1,597	△ 1,419	△ 5,539	△ 951	△ 1,967	△ 3,049	△ 964	△ 781	△ 2,414	1,009	

※ 20/3期より資源環境事業をその他事業から移管。

Environment and Resources Business has been separated from Other Businesses since FY3/20.

The State of Timber and Building Materials Business

業績の推移 Change in Sales/ Recurring Income

年度	Fiscal year	(*9M)					単位：百万円 (million Yen)		
		19/3	20/3	20/12	21/12	22/12	20/3期比	前期比	
		実績	実績	実績	実績	20/3期比	計画	前期比	
		Actual	Actual	Actual	Actual	Compared with 20/3	Plan	Y/Y	
製造事業	売上高	Net Sales	81,618	75,804	47,977	75,491	-0.4%	81,800	+8.4%
Manufacturing Business	経常利益	Recurring Income	2,585	1,265	203	1,499	+18.5%	2,560	+70.8%

※ 製造事業は国内製造事業と海外製造事業の連結子会社の合計。
 Manufacturing Business represents the total of our consolidated subsidiaries of domestic and overseas Manufacturing Business.

国産材取扱数量 Volume of Domestic Timber

年度	Fiscal year	(9M)					
		17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
国産材	Domestic Timber						
原木	(m ³) Logs	693,272	857,108	968,296	1,042,660	668,773	914,024
製材品	(m ³) Lumber	273,685	265,049	275,408	278,054	181,533	278,818
チップ	(t) Chips	1,194,906	1,217,077	1,233,845	1,301,787	925,922	1,360,394

受注の状況（国内住宅事業）：単体

The State of Orders (domestic housing business) : Non-Consolidated

受注の推移		Change in Orders		(*9M)					単位：百万円 (million Yen)			
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	20/3期比	22/12	22/12		
		実績	実績	実績	実績	実績	実績		計画	前期比		
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y		
戸建注文住宅 ※	金額	Custom-built detached houses	Amount	288,458	290,326	343,204	289,342	229,079	358,322	+23.8%	347,000	-3.2%
	棟数		Units	7,427	7,608	8,513	7,726	5,924	8,663	+12.1%	8,300	-4.2%
	単価		Price per Unit	34.2	33.6	35.3	34.6	35.0	37.4	+8.2%	38.0	+1.5%
	坪数 (坪)		Floor Space in Tsubo(≒3.3㎡)	38.4	37.8	37.8	36.9	36.6	36.6	-0.7%	-	-
賃貸住宅	金額	Apartments	Amount	22,540	17,195	20,872	18,294	10,058	13,984	-23.6%	14,300	+2.3%
	戸数		Units	1,519	948	1,071	966	528	645	-33.2%	660	+2.3%
その他請負	金額	Other contracts	Amount	2,826	1,715	5,234	1,634	1,062	4,422	+170.7%	4,500	+1.8%

				(*12M)			単位：百万円 (million Yen)			
12ヵ月単純換算数値	Converted Results on a calendar year basis	20/12	21/12	22/12						
(参考データ)	(Reference)	Jan-Dec 2020	実績	前期比	計画	前期比				
		Estimated	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y				
戸建注文住宅 ※	金額	Custom-built detached houses	Amount	313,749	358,322	+14.2%	347,000	-3.2%		
	棟数		Units	8,143	8,663	+6.4%	8,300	-4.2%		
賃貸住宅	金額	Apartments	Amount	16,565	13,984	-15.6%	14,300	+2.3%		
	戸数		Units	899	645	-28.3%	660	+2.3%		
その他請負	金額	Other contracts	Amount	1,587	4,422	+178.7%	4,500	+1.8%		

				(*9M)									単位：百万円 (million Yen)	
四半期	Quarterly period	20/3					20/12					21/12		
(参考データ)	(Reference)	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	Last Q	1Q	2Q	3Q	4Q		
		Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec		
戸建注文住宅 ※	金額	Custom-built detached houses	Amount	62,510	79,994	62,168	84,670	48,691	103,955	76,433	85,231	102,635	95,596	74,860
	棟数		Units	1,733	2,167	1,607	2,219	1,252	2,741	1,931	2,144	2,526	2,322	1,671
賃貸住宅	金額	Apartments	Amount	2,274	4,699	4,815	6,506	2,260	4,029	3,770	3,455	3,436	3,440	3,653
	戸数		Units	131	220	244	371	104	190	234	144	171	169	161
その他請負	金額	Other contracts	Amount	512	512	84	525	18	427	617	63	639	2,816	904

※ 戸建注文住宅の受注単価は、当期受注物件に係る請負契約締結時点の受注金額から算出し、追加工事等の受注金額は除く。

The "price per Unit" of custom-built detached houses is calculated from the amount of orders received at the time contracts were signed for the Units ordered this period, so the amount of orders received for additional construction are not included.

The State of Orders (domestic housing business) : Non-Consolidated

期末受注残の推移		Change in Backlog of Orders Received at Term End										
		20/3				20/12				21/12		
四半期	Quarterly period	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	Last Q	1Q	2Q	3Q	4Q
		End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec
		(*9M) 単位：百万円 (million Yen)										
戸建注文住宅	Custom-built detached houses											
金額	Amount	275,445	271,460	259,210	261,158	243,186	272,474	270,288	284,464	305,708	325,411	306,330
賃貸住宅	Apartments											
金額	Amount	26,757	26,909	27,587	27,942	27,037	26,887	25,893	24,190	23,067	22,496	21,658
その他請負	Other contracts											
金額	Amount	4,020	3,765	2,783	1,838	1,579	1,619	1,568	916	1,173	3,701	3,989

販売の状況（国内住宅事業）：単体

The State of Sales (domestic housing business) : Non-Consolidated

売上の推移		Change in Sales								
		(*9M)								
		単位：百万円 (million Yen)								
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	20/3期比	22/12	
		実績	実績	実績	実績	実績	実績	20/3期比	計画	前期比
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Compared with 20/3	Plan	Y/Y
売上高合計	Total sales	362,093	341,462	339,923	361,921	257,600	378,777	+4.7%	380,000	+0.3%
戸建注文住宅 ※1	Custom-built detached houses	317,410	300,650	303,277	320,245	227,857	335,646	+4.8%	339,000	+1.0%
賃貸住宅	Apartments	22,125	20,114	17,821	17,957	12,107	18,219	+1.5%	14,900	-18.2%
その他請負	Other contracts	3,779	2,993	1,652	3,895	1,332	2,002	-48.6%	3,860	+92.8%
戸建分譲住宅	Spec homes	10,505	11,333	11,141	13,760	13,519	19,471	+41.5%	18,550	-4.7%
その他 ※2	Others	8,273	6,373	6,032	6,064	2,785	3,439	-43.3%	3,690	+7.3%
売上総利益	Gross profit	92,141	84,048	82,343	84,947	57,768	79,147	-6.8%	83,000	+4.9%
利益率	Profit Ratio	25.4%	24.6%	24.2%	23.5%	22.4%	20.9%	-	21.8%	-

		(*12M)			単位：百万円 (million Yen)	
12ヵ月単純換算数値	Converted Results on a calender year basi	20/12	21/12	22/12		
(参考データ)	(Reference)	Jan-Dec 2020	実績	前期比	計画	前期比
		Estimated	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y
売上高合計	Total sales	358,256	378,777	+5.7%	380,000	+0.3%
戸建注文住宅 ※1	Custom-built detached houses	314,184	335,646	+6.8%	339,000	+1.0%
賃貸住宅	Apartments	18,259	18,219	-0.2%	14,900	-18.2%
その他請負	Other contracts	2,802	2,002	-28.5%	3,860	+92.8%
戸建分譲住宅	Spec homes	18,839	19,471	+3.4%	18,550	-4.7%
その他 ※2	Others	4,172	3,439	-17.6%	3,690	+7.3%
売上総利益	Gross profit	81,273	79,147	-2.6%	83,000	+4.9%
利益率	Profit Ratio	22.7%	20.9%	-	21.8%	-

※1 戸建注文住宅の売上には、注文住宅用土地、インテリア商品等を含む。

"Custom-built Detached Houses" includes land for custom-built detached houses, interior products, etc.

※2 その他の売上は、リノベーション事業、保険代理店業に係る手数料収入など。

"Others" include sales of existing home renovation business, interior products and commission sales from insurance agency business, etc.

販売の状況（国内住宅事業）：単体

The State of Sales (domestic housing business) : Non-Consolidated

販売数量の推移 Change in Sales volumes (Delivered basis)

(*9M)

年度	Fiscal year			17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12		22/12	22/12
				実績	実績	実績	実績	実績	実績	20/3期比	計画	前期比
				Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y
戸建注文住宅 ※1	棟数	Custom-built detached houses	Units	8,098	7,556	7,628	7,427	5,292	8,347	+12.4%	8,340	-0.1%
	単価（百万円）※2		Price per unit(¥ Million)	37.8	38.2	38.3	39.0	39.4	38.8	-0.3%	40.5	+4.3%
	坪数		Floor Space in Tsubo(≒3.3㎡)	39.8	39.1	38.6	38.5	38.1	37.3	-3.3%	-	-
賃貸住宅 ※1	戸数	Apartments	Units	1,551	1,353	1,074	959	409	974	+1.6%	790	-18.9%
戸建分譲住宅 ※1	棟数	Spec homes	Units	272	282	249	297	280	390	+31.3%	390	0.0%

(*12M)

12ヵ月単純換算数値 (参考データ)	Converted Results on a calender year basis (Reference)			20/12	21/12	22/12
				Jan-Dec 2020	実績	前期比
				Estimated	Actual	Y/Y
戸建注文住宅 ※1	棟数	Custom-built detached houses	Units	7,630	8,347	+9.4%
賃貸住宅 ※1	戸数	Apartments	Units	963	974	+1.1%
戸建分譲住宅 ※1	棟数	Spec homes	Units	398	390	-2.0%

(*9M)

四半期 (参考データ)	Quarterly period (Reference)	20/3				20/12				21/12					
		1Q		2Q		3Q		4Q		1Q		2Q		3Q	
		Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep
戸建注文住宅 ※1	棟数	Custom-built detached houses	Units	867	2,433	1,789	2,338	1,354	2,108	1,830	2,026	1,822	1,815	2,684	
賃貸住宅 ※1	戸数	Apartments	Units	66	235	104	554	68	244	97	464	136	198	176	
戸建分譲住宅 ※1	棟数	Spec homes	Units	32	94	53	118	34	121	125	96	94	99	101	

※1 戸建注文住宅及び賃貸住宅、並びに戸建分譲住宅の販売数量は引渡棟(戸)数を記載。

Sales volumes for custom-built detached houses, apartments and spec homes are delivered houses (number of houses is shown).

※2 20/3期以降の単価は引き渡し物件ベースにて算出。

"Prices per unit" have been calculated by delivered basis since FY3/20.

Reference Data of Custom-built Detached House

ZEH普及目標：2025年度80%

ZEH Adoption Target : 80% by FY12/25

ZEH率		Percentage of Net Zero Energy House						
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	22/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績	計画
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Plan
受注ベース		Contract base						
ZEH率 ※	Percentage of Net Zero Energy House	32.0%	33.0%	40.0%	51.0%	51.5%	67.4%	75.0%

※ Nearly ZEH等を含む。2019年度より狭小地のZEH Oriented、2020年度より多雪地域のZEH Orientedを含む。

It Includes Nearly ZEH and has included ZEH Oriented in narrow-area since FY3/19 and ZEH Oriented in heavy snowfall area since FY3/20.

※ 算出期間：会計期間 ※20/12期を除く（20/12期：2020年1月～12月）

Calculation period: Interim period excluding FY3/20. Calculation period of FY3/20 is from January to December 2020.

建替比率・工期		Percentage of Rebuilding / Construction Period						
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	
		実績	実績	実績	実績	実績	実績	
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	
受注ベース		Contract base						
新築比率	Percentage of new building	65.1%	64.7%	66.9%	70.7%	76.2%	74.1%	
建替比率	Percentage of rebuilding	34.9%	35.3%	33.1%	29.3%	23.8%	25.9%	
完工ベース		Delivered base						
1棟当たり工期（日）	Construction period per house (Days)	115	116	118	124	129	127	
1坪当たり工期（日）	Construction period per Tsubo(≒3.3㎡) (Days)	2.9	3.0	3.1	3.2	3.4	3.4	

階層別棟数構成		Ratio by the Number of Stories for Custom-built Detached Houses						
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	
		実績	実績	実績	実績	実績	実績	
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	
受注ベース		Contract base						
平屋	One-story house	23%	26%	28%	31%	31%	35%	
2階建	Two-story house	73%	70%	68%	66%	66%	62%	
3階建以上	Three-or-more-story house	4%	4%	4%	4%	3%	3%	

Reference Data of Custom-built Detached House

地域別受注棟数構成 Custom-built Detached House Orders by Region

年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
北海道・東北圏	Hokkaido and Tohoku Areas	7%	6%	6%	6%	6%	7%
首都圏	Tokyo Metropolitan Area	32%	33%	32%	32%	33%	33%
関東圏	Kanto Area	9%	9%	9%	9%	9%	9%
東海・北陸圏	Tokai and Hokuriku Areas	21%	22%	22%	22%	22%	22%
近畿圏	Kinki Area	12%	12%	13%	13%	13%	13%
中四国・九州圏	Chugoku,Shikoku and Kyushu Areas	19%	18%	18%	18%	17%	16%

営業社員数/展示場数 Number of Sales Staff/Housing Model Houses

年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
営業社員数	Number of sales staff	1,408	1,458	1,550	1,553	1,582	1,531
展示場数	Number of Housing Model Houses	291	291	294	283	284	282

Reference Data of Custom-built Detached House

当社の戸建注文住宅販売棟数

Number of Custom-built Detached Houses Constructed by Sumitomo Forestry in Japan

年度	Fiscal year	(*12M)					単位：棟 (Units)		
		17/3	18/3	19/3	20/3	20/12 1-12月 Jan-Dec	21/12		
		実績	実績	実績	実績	実績	20/3期比 Compared with 20/3	実績	前期比 Y/Y
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual		Actual	
国内における当社の戸建注文住宅販売棟数		8,098	7,556	7,628	7,427	7,630	+2.7%	8,347	+9.4%
Number of Custom-built Detached Houses Constructed by Sumitomo Forestry in Japan									
持家着工戸数に対する当社戸建注文住宅の販売棟数シェア		2.78%	2.68%	2.65%	2.62%	2.92%		2.92%	
Market Share of Our Constructed Custom-built Detached Houses in Owner-occupied Houses									

新設住宅着工戸数

Number of New Housing Starts in Japan

年度	Fiscal year	(*12M)					単位：戸 (Units)		
		17/3	18/3	19/3	20/3	20/12 1-12月 Jan-Dec	21/12		
		実績	実績	実績	実績	実績	20/3期比 Compared with 20/3	実績	前期比 Y/Y
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual		Actual	
合計	Total	974,137	946,396	952,936	883,687	815,340	-7.7%	856,484	+5.0%
持家	Owner-occupied Houses	291,783	282,111	287,710	283,338	261,088	-7.9%	285,575	+9.4%
分譲住宅	Built for Sale Houses	249,286	248,495	267,175	259,732	240,268	-7.5%	243,944	+1.5%
貸家	Rented Houses	427,275	410,355	390,093	334,509	306,753	-8.3%	321,376	+4.8%
給与住宅	Corporate Houses	5,793	5,435	7,958	6,108	7,231	+18.4%	5,589	-22.7%

Reference Data of Custom-built Detached House

当社の戸建注文住宅販売棟数

Number of Custom-built Detached Houses Constructed by Sumitomo Forestry in Japan

単位：棟 (Units)

半期 (参考データ)	Interim of fiscal year (Reference)	17/3		18/3		19/3		20/3		20/12			
		上期	下期	上期	下期	上期	下期	上期	下期	Apr-Sep	Oct-Dec	上期	下期
		1H	2H	1H	2H	1H	2H	1H	2H			1H	2H
国内における当社の戸建注文住宅販売棟数		3,670	4,428	3,403	4,153	3,326	4,302	3,300	4,127	3,462	1,830	3,848	4,499
Number of Custom-built Detached Houses Constructed by Sumitomo Forestry in Japan													
持家着工戸数に対する当社戸建注文住宅の販売棟数シェア		2.40%	3.19%	2.30%	3.10%	2.27%	3.05%	2.16%	3.17%	2.64%	2.62%	2.87%	2.97%
Market Share of Our Constructed Custom-built Detached Houses in Owner-occupied Houses													

新設住宅着工戸数

Number of New Housing Starts in Japan

(*6M)

(*3M)

単位：戸 (Units)

半期	Interim of fiscal year	17/3		18/3		19/3		20/3		20/12		21/12	
		上期	下期	上期	下期	上期	下期	上期	下期	Apr-Sep	Oct-Dec	上期	下期
		1H	2H	1H	2H	1H	2H	1H	2H			1H	2H
合計	Total	500,151	473,986	496,840	449,556	491,418	461,518	466,692	416,995	414,039	207,126	412,010	444,474
持家	Owner-occupied Houses	152,836	138,947	148,266	133,845	146,498	141,212	152,973	130,365	131,325	69,842	133,845	151,730
分譲住宅	Built for Sale Houses	126,604	122,682	131,998	116,497	132,403	134,772	134,986	124,746	122,954	57,876	122,097	121,847
貸家	Rented Houses	217,770	209,505	213,971	196,384	208,068	182,025	175,372	159,137	156,506	76,917	153,296	168,080
給与住宅	Corporate Houses	2,941	2,852	2,605	2,830	4,449	3,509	3,361	2,747	3,254	2,491	2,772	2,817

リフォーム事業の状況

The State of Renovation Business

住友林業ホームテック

Sumitomo Forestry Home Tech

(*9M)

単位：百万円 (million Yen)

年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12	20/3期比 Compared with 20/3	22/12	前期比 Y/Y
		実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual		計画 Plan	
売上高	Net Sales	64,680	66,274	70,317	70,226	44,029	64,152	-8.6%	67,000	+4.4%
完工高	Amount of Construction Completed	61,245	62,700	66,720	66,982	41,721	60,940	-9.0%	64,000	+5.0%
その他 ※1	Others	3,435	3,574	3,598	3,244	2,308	3,213	-1.0%	3,000	-6.6%
営業利益	Operating Income	2,175	2,818	3,175	2,268	△ 740	2,033	-10.4%	2,500	+22.9%
経常利益	Recurring Income	2,240	2,913	3,229	2,297	△ 682	2,072	-9.8%	2,500	+20.6%
当期純利益	Profit for the year	1,398	1,863	2,090	364	△ 474	353	-3.1%	1,700	+382.3%
受注金額	Amount of Orders	63,202	63,315	73,661	60,673	38,473	60,225	-0.7%	66,000	+9.6%
受注残	Backlog of Orders Received at Term End	26,164	26,779	33,721	24,752	21,503	20,788	-16.0%	22,788	+9.6%
住友林業OB比率 ※2	Sumitomo Forestry OB Ratio	50%	52%	48%	51%	57%	60%		58%	

(*12M)

単位：百万円 (million Yen)

12ヵ月単純換算数値 (参考データ)	Converted Results on a calendar year basis (Reference)	20/12	21/12	前期比 Y/Y	22/12	前期比 Y/Y
		Jan-Dec 2020 Estimated	実績 Actual		計画 Plan	
売上高	Net Sales	59,855	64,152	+7.2%	67,000	+4.4%
完工高	Amount of Construction Completed	56,713	60,940	+7.5%	64,000	+5.0%
その他 ※1	Others	3,142	3,213	+2.3%	3,000	-6.6%
受注金額	Amount of Orders	52,266	60,225	+15.2%	66,000	+9.6%
受注残	Backlog of Orders Received at Term End	21,503	20,788	-3.3%	22,788	+9.6%
住友林業OB比率 ※2	Sumitomo Forestry OB Ratio	55%	60%		58%	

※1 その他の売上は、インテリア商品の販売など。

"Others" include sales of interior products, etc.

※2 受注金額ベース

Percentage of unit price for orders received from owners of Sumitomo Forestry's house.

The State of Overseas Housing and Real Estate Business

海外住宅・不動産事業の業績推移

Overseas Housing and Real Estate Business

年度	Fiscal year	(*9M)					単位：百万円 (million Yen)		
		19/3	20/3	20/12	21/12	22/12	20/3期比	計画	前期比
		実績	実績	実績	実績	Compared with 20/3	Plan	Y/Y	
		Actual	Actual	Actual	Actual				
合計	売上高	Net Sales	364,878	399,360	352,371	644,573	+61.4%	766,000	+18.8%
Total	経常利益	Recurring Income	25,812	34,541	44,032	104,334	+202.1%	105,500	+1.1%
米国住宅不動産		Housing and Real Estate Business in U.S.							
	売上高	Net Sales	284,992	327,361	293,492	555,870	+69.8%	639,990	+15.1%
	経常利益	Recurring Income	29,217	38,439	43,197	103,573	+169.4%	103,740	+0.2%
米国住宅会社 ※1	売上高	Net Sales	262,195	303,968	279,267	509,850	+67.7%	614,000	+20.4%
Housing Business	営業利益	Operating Income	32,067	36,440	41,228	81,329	+123.2%	93,900	+15.5%
in U.S.	経常利益	Recurring Income	31,040	35,876	41,796	82,760	+130.7%	94,530	+14.2%
	当期純利益	Profit for the year	30,851	35,675	41,559	82,344	+130.8%	92,730	+12.6%
	総資産	Total assets	180,546	189,311	230,668	348,121	+83.9%	—	
	純資産	Net assets	83,378	95,432	114,575	177,964	+86.5%	—	
米国不動産会社 ※2	売上高	Net Sales	22,466	21,720	12,924	43,052	+98.2%	23,800	-44.7%
Real Estate	営業利益	Operating Income	2,306	807	393	7,115	+781.5%	2,160	-69.6%
Business in U.S.	経常利益	Recurring Income	4,045	5,690	1,951	19,982	+251.2%	8,560	-57.2%
	当期純利益	Profit for the year	3,943	4,876	1,921	19,765	+305.4%	8,040	-59.3%
	総資産	Total assets	56,505	64,000	68,963	101,696	+58.9%	—	
	純資産	Net assets	34,369	39,985	38,101	61,395	+53.5%	—	
豪州住宅不動産		Housing and Real Estate Business in Australia							
	売上高	Net Sales	80,578	73,467	60,037	90,917	+23.8%	126,690	+39.3%
	経常利益	Recurring Income	4,419	4,267	2,876	4,926	+15.4%	4,960	+0.7%
豪州住宅会社 ※3	売上高	Net Sales	80,377	72,271	58,840	89,929	+24.4%	124,700	+38.7%
Housing Business	営業利益	Operating Income	4,426	2,656	2,657	3,969	+49.4%	5,470	+37.8%
in Australia	経常利益	Recurring Income	4,560	2,944	2,629	4,870	+65.4%	5,240	+7.6%
	当期純利益	Profit for the year	3,832	2,589	2,225	4,070	+57.2%	4,200	+3.2%
	総資産	Total assets	38,452	41,424	41,034	44,858	+8.3%	—	
	純資産	Net assets	26,761	26,894	25,296	29,414	+9.4%	—	
その他住宅不動産		Housing and Real Estate Business in other countries							
	売上高	Net Sales	712	709	606	870	+22.8%	790	-9.2%
	経常利益	Recurring Income	264	66	906	646	+878.2%	1,160	+79.7%
その他及び連結調整等		Other and Consolidation Adjustments							
	売上高	Net Sales	△ 1,405	△ 2,177	△ 1,764	△ 3,084	+41.7%	△ 1,470	-52.3%
	経常利益	Recurring Income	△ 8,089	△ 8,231	△ 2,947	△ 4,811	-41.5%	△ 4,360	-9.4%

為替換算レート (損益)

Foreign Exchange	(*9M)					
	19/3	20/3	20/12	21/12	22/12	
		実績	実績	実績	実績	計画
		Actual	Actual	Actual	Actual	Plan
USD	110.44	109.01	106.02	109.85	115.00	
AUD	82.53	75.80	74.32	82.48	83.00	

米国住宅会社 ※1

Housing Business in U.S.

- Gehan Homes Group
- DRB Group
- Bloomfield Homes Group
- MainVue Homes Group
- Edge Homes Group

米国不動産会社 ※2

Real Estate Business in U.S.

- Crescent Communities Group
- Mark III Properties, LLC
- SFAMF Holdings, LLC

豪州住宅会社 ※3

Housing Business in Australia

- Henley Group
- Wisdom Group
- Scott Park Group

The State of Overseas Housing and Real Estate Business

海外住宅・不動産事業の業績推移

Overseas Housing and Real Estate Business

		(*12M)		単位：百万円 (million Yen)			
12ヵ月単純換算数値 (参考データ)		Converted Results on a calender year basis (Reference)		20/12	21/12	22/12	
		Jan-Dec 2020 Estimated	実績 Actual	前期比 Y/Y	計画 Plan	前期比 Y/Y	
米国住宅不動産		Housing and Real Estate Business in U.S.					
米国住宅会社 ※1	売上高	346,895	509,850	+47.0%	614,000	+20.4%	
Housing Business	営業利益	50,123	81,329	+62.3%	93,900	+15.5%	
in U.S.	経常利益	50,765	82,760	+63.0%	94,530	+14.2%	
	当期純利益	50,472	82,344	+63.1%	92,730	+12.6%	
米国不動産会社 ※2	売上高	15,595	43,052	+176.1%	23,800	-44.7%	
Real Estate	営業利益	△ 21	7,115	-	2,160	-69.6%	
Business in U.S.	経常利益	1,195	19,982	-	8,560	-57.2%	
	当期純利益	1,166	19,765	-	8,040	-59.3%	
豪州住宅不動産		Housing and Real Estate Business in Australia					
豪州住宅会社 ※3	売上高	72,678	89,929	+23.7%	124,700	+38.7%	
Housing Business	営業利益	2,439	3,969	+62.7%	5,470	+37.8%	
in Australia	経常利益	2,378	4,870	+104.8%	5,240	+7.6%	
	当期純利益	2,032	4,070	+100.3%	4,200	+3.2%	

為替換算レート (損益)

Foreign Exchange		(*9M)				
	19/3	20/3	20/12	21/12	22/12	
	実績	実績	実績	実績	計画	
	Actual	Actual	Actual	Actual	Plan	
USD	110.44	109.01	106.02	109.85	115.00	
AUD	82.53	75.80	74.32	82.48	83.00	

米国住宅会社 ※1

Housing Business in U.S.

Gehan Homes Group
DRB Group
Bloomfield Homes Group
MainVue Homes Group
Edge Homes Group

米国不動産会社 ※2

Real Estate Business in U.S.

Crescent Communities Group
Mark III Properties, LLC
SFAMF Holdings, LLC

豪州住宅会社 ※3

Housing Business in Australia

Henley Group
Wisdom Group
Scott Park Group

Single-family homes business in U.S.

受注の推移		Change in Orders				
		(*9M)			単位：戸 (Units)	
年度	Fiscal year	18/12	19/12	20/12	21/12	
		Jan-Dec	Jan-Dec	Apr-Dec	Jan-Dec	19/12期比
		実績	実績	実績	実績	Compared with 19/12
		Actual	Actual	Actual	Actual	
米国計	Total U.S.	7,023	8,482	9,974	10,962	+29.2%
	エリア区分					
	Region					
	Mid-Atlantic	1,005	1,111	1,296	1,484	+33.6%
	Southeast	1,172	1,527	1,662	2,459	+61.0%
	South Central	3,125	3,919	5,038	4,650	+18.7%
	West	1,721	1,925	1,978	2,369	+23.1%

		(*12M)		
12ヵ月単純換算数値	Converted Results on a calender year basis	20/12	21/12	
(参考データ)	(Reference)	Jan-Dec 2020	実績	前期比
		Estimated	Actual	Y/Y
米国計	Total U.S.	12,800	10,962	-14.4%
	エリア区分			
	Region			
	Mid-Atlantic	1,651	1,484	-10.1%
	Southeast	2,147	2,459	+14.5%
	South Central	6,272	4,650	-25.9%
	West	2,730	2,369	-13.2%

四半期		19/12				20/12				21/12							
(参考データ)		1Q		2Q		3Q		4Q		1Q		2Q		3Q		4Q	
	(Reference)	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec
米国計	Total U.S.	2,082	2,473	2,112	1,815	2,826	2,945	3,908	3,121	3,813	2,308	2,191	2,650				
	エリア区分																
	Region																
	Mid-Atlantic	303	342	241	225	355	399	553	344	485	377	315	307				
	Southeast	334	432	435	326	485	491	619	552	794	528	515	622				
	South Central	1,004	1,089	980	846	1,234	1,426	1,978	1,634	1,824	802	892	1,132				
	West	441	610	456	418	752	629	758	591	710	601	469	589				

※ Mid-Atlantic:PA,WV,VA,MD,DE,DC、Southeast:NC,SC,GA,AL、South Central:TX、West : WA,UT,AZ,CO

受注残の推移		Change in Backlog of Orders															
		単位：戸 (Units)															
四半期		19/12				20/12				21/12							
		1Q		2Q		3Q		4Q		1Q		2Q		3Q		4Q	
	(Reference)	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec
米国計	Total U.S.	3,303	3,654	3,750	3,158	4,255	5,133	6,653	7,377	8,756	8,003	7,381	7,087				

Single-family homes business in U.S.

販売の推移		Change in Sales						
		(*9M)					単位：戸 (Units)	
年度	Fiscal year	18/12	19/12	20/12	21/12	22/12		
		Jan-Dec	Jan-Dec	Apr-Dec	Jan-Dec	Jan-Dec	19/12期比	前期比
		実績	実績	実績	実績	計画	Compared with 19/12	Y/Y
		Actual	Actual	Actual	Actual	Plan		
米国計	Total U.S.	7,073	7,973	7,332	11,230	11,790	+40.9%	+5.0%
	エリア区分							
	Mid-Atlantic	1,017	1,019	979	1,486	1,640	+45.8%	+10.4%
	Region							
	Southeast	1,271	1,424	1,373	2,578	2,780	+81.0%	+7.8%
	South Central	3,177	3,605	3,521	4,829	5,010	+34.0%	+3.7%
	West	1,608	1,925	1,459	2,337	2,360	+21.4%	+1.0%

		(*12M)				
12ヵ月単純換算数値	Converted Results on a calender year basis	20/12	21/12	22/12		
(参考データ)	(Reference)	Jan-Dec 2020	実績	前期比	計画	前期比
		Estimated	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y
米国計	Total U.S.	9,045	11,230	+24.2%	11,790	+5.0%
	エリア区分					
	Mid-Atlantic	1,179	1,486	+26.0%	1,640	+10.4%
	Region					
	Southeast	1,698	2,578	+51.8%	2,780	+7.8%
	South Central	4,354	4,829	+10.9%	5,010	+3.7%
	West	1,814	2,337	+28.8%	2,360	+1.0%

四半期		19/12				20/12				21/12			
(参考データ)	(Reference)	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	Last Q	1Q	2Q	3Q	4Q	
		Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec
米国計	Total U.S.	1,474	2,032	2,078	2,389	1,713	2,088	2,396	2,848	2,443	3,024	2,841	2,922
	エリア区分												
	Mid-Atlantic	168	238	264	349	200	294	308	377	282	369	369	466
	Region												
	Southeast	288	294	329	513	325	375	447	551	611	694	619	654
	South Central	625	937	961	1,082	833	1,029	1,096	1,396	1,052	1,301	1,278	1,198
	West	393	563	524	445	355	390	545	524	498	660	575	604

※ Mid-Atlantic:PA,WV,VA,MD,DE,DC、Southeast:NC,SC,GA,AL、South Central:TX、West : WA,UT,AZ,CO

Single-family homes business in U.S.

販売金額及び販売単価		Net Sales and Sales Unit Price						
		(*9M)					単位：百万円 (million Yen)	
年度	Fiscal year	18/12	19/12	20/12	21/12		22/12	
		Jan-Dec	Jan-Dec	Apr-Dec	Jan-Dec	19/12期比	Jan-Dec	前期比
		実績	実績	実績	実績	Compared with 19/12	計画	前期比
		Actual	Actual	Actual	Actual		Plan	Y/Y
米国住宅会社		Housing Business in U.S.						
販売金額 (百万円)	Net Sales (¥ Million)	262,195	303,968	279,267	509,850	+67.7%	614,000	+20.4%
販売単価 (百万円)	Sales Unit Price (¥ Million)	37.1	38.1	38.1	45.4	+19.1%	52.1	+14.7%
為替	Foreign Exchange							
	USD				109.85		115.00	

		(*12M)				
12ヵ月単純換算数値	Converted Results on a calender year basis	20/12	21/12		22/12	
(参考データ)	(Reference)	Jan-Dec 2020	実績	前期比	計画	前期比
		Estimated	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y
米国住宅会社		Housing Business in U.S.				
販売金額 (百万円)	Net Sales (¥ Million)	346,895	509,850	+47.0%	614,000	+20.4%
販売単価 (百万円)	Sales Unit Price (¥ Million)	38.4	45.4	+18.4%	52.1	+14.7%
為替	Foreign Exchange					
	USD				109.85	115.00

土地・建物 在庫数量 Land Volume and Building Inventory

年度	Fiscal year	18/12	19/12	20/12	21/12	
		実績	実績	実績	実績	19/12期比
		Actual	Actual	Actual	Actual	Compared with 19/12
米国計	Total U.S.	40,348	40,997	61,931	72,355	+76.5%
保有区画	Purchased lots	24,200	24,200	31,568	39,006	+61.2%
完成在庫 (戸)	Completed Inventory (Units)	668	666	299	171	-74.3%
契約済未取得区画	Lots under purchase contract	16,148	16,797	30,363	33,349	+98.5%

Single-Family homes business in Australia

受注の推移		Change in Orders				
		(*9M)			単位：戸 (Units)	
年度	Fiscal year	18/12	19/12	20/12	21/12	
		Jan-Dec	Jan-Dec	Apr-Dec	Jan-Dec	19/12期比
		実績	実績	実績	実績	Compared with 19/12
		Actual	Actual	Actual	Actual	with 19/12
豪州計	Total Australia	2,237	2,176	3,851	3,208	+47.4%
エリア区分 (主な都市)	Region (Major City)					
Queensland	(Brisbane)	611	496	519	543	+9.5%
New South Wales	(Sydney)	380	324	470	630	+94.4%
Victoria	(Melbourne)	1,246	1,162	1,182	1,239	+6.6%
Western Australia, South Australia	(Perth, Adelaide)	0	194	1,680	796	+310.3%

		(*12M)		
12ヵ月単純換算数値	Converted Results on a calendar year basis	20/12	21/12	
(参考データ)	(Reference)	Jan-Dec 2020	実績	前期比
		Estimated	Actual	Y/Y
豪州計	Total Australia	4,535	3,208	-29.3%
エリア区分 (主な都市)	Region (Major City)			
Queensland	(Brisbane)	639	543	-15.0%
New South Wales	(Sydney)	567	630	+11.1%
Victoria	(Melbourne)	1,464	1,239	-15.4%
Western Australia, South Australia	(Perth, Adelaide)	1,865	796	-57.3%

四半期		19/12				20/12				21/12							
(参考データ)		1Q		2Q		3Q		4Q		1Q		2Q		3Q		4Q	
		Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec
豪州計	Total Australia	404	526	596	650	684	730	1,111	2,010	1,035	640	773	760				
エリア区分 (主な都市)	Region (Major City)																
Queensland	(Brisbane)	116	131	146	103	120	130	145	244	149	123	129	142				
New South Wales	(Sydney)	66	69	108	81	97	116	181	173	284	104	117	125				
Victoria	(Melbourne)	221	319	340	282	282	305	340	537	426	293	291	229				
Western Australia, South Australia	(Perth, Adelaide)	1	7	2	184	185	179	445	1,056	176	120	236	264				

受注残の推移 (注文住宅)		Change in Backlog of Orders (Custom-Built Houses Only)															
		単位：戸 (Units)															
四半期	Quarterly period	19/12				20/12				21/12							
		1Q		2Q		3Q		4Q		1Q		2Q		3Q		4Q	
		End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec	End of Mar	End of Jun	End of Sep	End of Dec
豪州計	Total Australia	1,979	1,819	1,644	2,360	2,414	2,583	2,929	3,470	3,912	4,103	4,127	4,062				

Single-Family homes business in Australia

販売の推移

Change in Sales

年度	Fiscal year	(*9M)				単位：戸 (Units)		
		18/12	19/12	20/12	21/12	22/12		
		Jan-Dec	Jan-Dec	Apr-Dec	Jan-Dec	19/12期比	Jan-Dec	前期比
		実績	実績	実績	実績	Compared with 19/12	計画	Y/Y
		Actual	Actual	Actual	Actual		Plan	
豪州計	Total Australia	2,645	2,417	2,217	3,169	+31.1%	3,920	+23.7%
エリア区分 (主な都市)	Region (Major City)							
Queensland	(Brisbane)	686	527	388	519	-1.5%	710	+36.7%
New South Wales	(Sydney)	664	545	383	446	-18.1%	600	+34.5%
Victoria	(Melbourne)	1,284	1,217	946	1,181	-3.0%	1,470	+24.5%
Western Australia, South Australia	(Perth, Adelaide)	10	128	501	1,022	+698.8%	1,140	+11.5%

		(*12M)				
12ヵ月単純換算数値 (参考データ)	Converted Results on a calendar year basis (Reference)	20/12	21/12	22/12		
		Jan-Dec 2020	実績	前期比	計画	前期比
		Estimated	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y
豪州計	Total Australia	2,760	3,169	+14.8%	3,920	+23.7%
エリア区分 (主な都市)	Region (Major City)					
Queensland	(Brisbane)	487	519	+6.7%	710	+36.7%
New South Wales	(Sydney)	457	446	-2.4%	600	+34.5%
Victoria	(Melbourne)	1,186	1,181	-0.4%	1,470	+24.5%
Western Australia, South Australia	(Perth, Adelaide)	630	1,022	+62.3%	1,140	+11.5%

四半期 (参考データ)	Quarterly period (Reference)	19/12				20/12				21/12			
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	Last Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
		Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec	Jan-Mar	Apr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dec
豪州計	Total Australia	511	598	607	700	543	668	735	814	685	837	814	832
エリア区分 (主な都市)	Region (Major City)												
Queensland	(Brisbane)	121	133	128	146	99	119	129	140	106	142	134	138
New South Wales	(Sydney)	116	141	153	135	74	109	124	150	74	109	103	160
Victoria	(Melbourne)	273	317	325	302	240	295	322	330	276	310	308	288
Western Australia, South Australia	(Perth, Adelaide)	1	7	2	118	129	146	160	195	230	276	269	247

Single-Family homes business in Australia

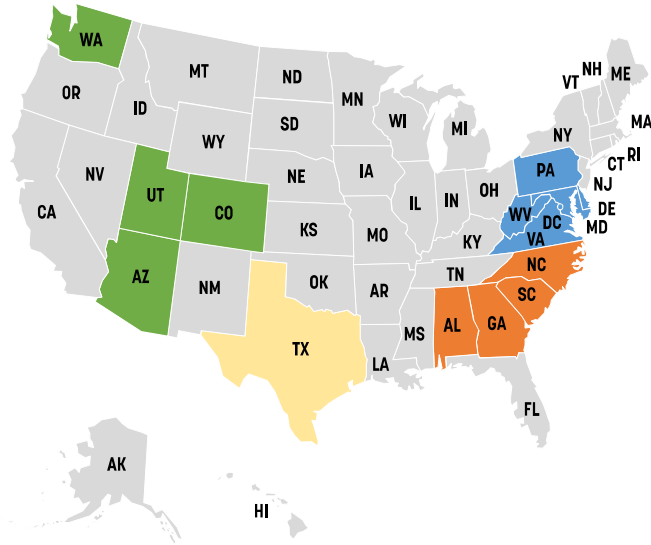
販売金額及び販売単価

Net Sales and Sales Unit Price

年度	Fiscal year	(*9M)				単位：百万円 (million Yen)		
		18/12	19/12	20/12	21/12	22/12		
		Jan-Dec	Jan-Dec	Apr-Dec	Jan-Dec	19/12期比	計画	前期比
		実績	実績	実績	実績	Compared with 19/12	Plan	Y/Y
		Actual	Actual	Actual	Actual			
豪州住宅会社		Housing Business in Australia						
販売金額 (百万円)	Net Sales (¥ Million)	80,377	72,271	58,840	89,929	+24.4%	124,700	+38.7%
販売単価 (百万円)	Sales Unit Price (¥ Million)	30.4	29.9	26.5	28.4	-5.1%	31.8	+12.1%
為替	Foreign Exchange					82.48	83.00	
	AUD					82.48	83.00	

12ヵ月単純換算数値 (参考データ)	Converted Results on a calendar year basis (Reference)	(*12M)				
		20/12	21/12	22/12		
		Jan-Dec 2020	実績	前期比	計画	前期比
		Estimated	Actual	Y/Y	Plan	Y/Y
豪州住宅会社		Housing Business in Australia				
販売金額 (百万円)	Net Sales (¥ Million)	72,678	89,929	+23.7%	124,700	+38.7%
販売単価 (百万円)	Sales Unit Price (¥ Million)	26.3	28.4	+7.8%	31.8	+12.1%
為替	Foreign Exchange			82.48	83.00	
	AUD			82.48	83.00	

Business Areas



	DRB	Gehan	Bloomfield	Edge	MainVue
Mid-Atlantic	<input type="radio"/>				
Southeast	<input type="radio"/>				
South Central		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>
West		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>



	Henley	Wisdom	Scott Park
VIC	<input type="radio"/>		
QLD	<input type="radio"/>		
NSW	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
SA	<input type="radio"/>		
WA			<input type="radio"/>

The State of Overseas Real Estate Development Business

米国不動産開発案件一覧

Project List in U.S.

		19/12		20/12		21/12	
		プロジェクト数	総戸数	プロジェクト数	総戸数	プロジェクト数	総戸数
		Number of projects	Total units	Number of projects	Total units	Number of projects	Total units
建設着工済（期末時点）		Number of Under Construction at the end of the fiscal year					
集合住宅		Multi-Family Homes					
エリア区分	Mid-Atlantic	2	539	2	539	2	539
Region	Southeast	11	3,745	10	3,398	13	4,196
	South Central	5	1,418	5	1,418	4	1,383
	West	3	724	4	1,041	8	2,513
戸建賃貸住宅		Single family rentals					
エリア区分	Mid-Atlantic	0	0	0	0	0	0
Region	Southeast	0	0	0	0	3	280
	South Central	0	0	0	0	1	118
	West	0	0	0	0	0	0
商業複合施設		Commercial Mixed Use					
エリア区分	Mid-Atlantic	0	-	0	-	0	-
Region	Southeast	6	-	8	-	11	-
	South Central	0	-	0	-	0	-
	West	0	-	0	-	0	-
売却件数		Number of Units Sold					
集合住宅		Multi-Family Homes					
エリア区分	Mid-Atlantic	0	0	0	0	0	0
Region	Southeast	4	1,436	3	937	4	1,359
	South Central	1	307	0	0	2	533
	West	1	209	0	0	0	0
戸建賃貸住宅		Single family rentals					
エリア区分	Mid-Atlantic	0	0	0	0	0	0
Region	Southeast	0	0	0	0	0	0
	South Central	0	0	0	0	0	0
	West	0	0	0	0	0	0
商業複合施設		Commercial Mixed Use					
エリア区分	Mid-Atlantic	0	-	0	-	0	-
Region	Southeast	2	-	0	-	4	-
	South Central	0	-	0	-	0	-
	West	0	-	0	-	0	-

The State of Environment and Resources Business

業績の推移		Change in Sales/ Recurring Income						
		(*9M)					単位：百万円 (million Yen)	
年度	Fiscal year	19/3	20/3	20/12	21/12	20/3期比	22/12	
		実績	実績	実績	実績	Compared with 20/3	計画	前期比
		Actual	Actual	Actual	Actual		Plan	Y/Y
森林事業 (国内・海外)		Forestry Business (Japan, Overseas)						
	売上高	5,927	5,440	4,501	8,810	+62.0%	10,000	+13.5%
	経常利益	248	△ 41	368	1,536	-	1,810	+17.8%
再生可能エネルギー事業		Renewable Energy Business						
	売上高	13,447	13,684	10,356	13,224	-3.4%	13,100	-0.9%
	経常利益	3,482	3,335	2,411	3,231	-3.1%	2,490	-22.9%

森林管理・保有等面積		Areas of forests owned, managed, etc					
		単位：千ha (thousand ha)					
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
合計	Total	276	278	278	279	279	279
	国内	46	48	48	48	48	48
	海外	230	230	230	231	231	231

連結貸借対照表

Consolidated Balance Sheets

資産の部		Total Assets		単位：百万円 (million Yen)			
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
現金及び預金	Cash and Deposits	111,506	105,865	82,421	92,774	85,850	139,957
受取手形及び売掛金	Notes and Accounts Receivable-Trade	119,274	127,387	135,636	123,030	119,687	140,075
完成工事未収入金	Accounts Receivable from Completed Construction Contracts	4,180	8,255	9,601	34,766	45,095	49,496
有価証券	Marketable Securities	6,500	5,010	5,304	3,658	3,204	3,303
商品・製品等	Finished Goods, Logs and Lumber, Boards, Others	24,013	26,474	30,070	28,391	23,154	35,606
未成工事支出金	Costs on construction contracts in progress	23,934	25,322	26,945	14,164	14,993	14,973
販売用不動産	Real Estate for Sale	48,291	55,751	63,736	66,734	54,010	49,180
仕掛販売用不動産	Real Estate for Sale in Process	80,389	138,457	173,472	185,405	225,298	332,898
繰延税金資産	Deferred Tax Assets	7,001	-	-	-	-	0
短期貸付金	Short-term Loans Receivable	30,287	15,479	20,267	20,461	35,390	35,493
未収入金	Accounts Receivables-other	45,902	41,722	45,967	46,377	46,468	54,680
その他	Others	13,551	16,191	16,756	20,845	25,208	36,600
貸倒引当金	Allowance for Doubtful Accounts	△ 438	△ 343	△ 355	△ 545	△ 396	△ 348
流動資産	Current Assets	514,390	565,570	609,820	636,059	677,962	891,912
有形固定資産	Property, plant and equipment	145,798	153,113	170,000	179,446	185,948	184,183
無形固定資産	Intangible Fixed Assets	23,486	29,071	26,551	22,474	21,626	20,671
投資その他の資産	Investments and Other Assets	110,686	151,366	164,605	166,789	205,617	217,460
	繰延税金資産	3,276	5,248	4,945	5,983	6,835	7,773
固定資産	Non-Current Assets	279,970	333,550	361,156	368,709	413,191	422,314
資産合計	Total Assets	794,360	899,120	970,976	1,004,768	1,091,152	1,314,226

販売用不動産・仕掛販売用不動産（土地・建物）の期末残高推移

Balance of Real Estate (Land/Buildings) for Sale at the end of the fiscal year

		単位：百万円 (million Yen)					
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
合計	Total	128,680	194,208	237,208	252,139	279,308	382,077
米国計	in U.S.	81,498	141,030	181,289	189,899	225,575	333,446
豪州計	in Australia	19,479	25,201	23,790	21,903	18,937	20,123
日本計	in Japan	27,404	27,977	32,129	40,338	34,796	28,508

連結貸借対照表

Consolidated Balance Sheets

負債、及び純資産の部

Total Liabilities and Total Net Assets

単位：百万円（million Yen）

年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
支払手形及び買掛金	Notes and accounts payable-trade	111,281	111,587	118,547	109,179	111,612	134,065
工事未払金	Accounts payable for construction contracts	71,211	70,266	75,595	83,281	80,219	98,165
短期借入金	Short-term borrowings (Bank Loans)	37,108	40,490	61,506	39,403	50,106	25,024
1年内償還予定の社債	Short-term borrowings (Bonds)	-	-	-	-	-	12
1年内償還予定の新株予約権付社債	Bonds with share acquisition rights	-	20,000	-	-	-	-
コマーシャル・ペーパー	Commercial papers	-	-	-	-	10,000	-
未払法人税等	Income taxes payable	5,511	4,830	4,902	4,862	1,937	6,248
未成工事受入金	Advances received on construction contracts in progress	48,249	50,242	52,198	35,224	32,956	40,101
賞与引当金	Provision for bonuses	11,285	11,854	14,496	15,480	16,887	22,460
完成工事補償引当金	Provision for warranties for completed construction	3,849	3,595	3,733	5,388	6,175	7,492
その他	Other	35,511	43,200	42,795	70,073	70,401	87,436
流動負債	Current Liabilities	324,004	356,064	373,772	362,892	380,293	421,003
社債	Bonds issued	20,000	50,000	70,000	90,000	90,000	90,152
新株予約権付社債	Bonds with share acquisition rights	20,000	-	10,090	10,070	10,055	10,035
長期借入金	Long-term borrowings (Bank loans)	81,818	84,374	102,269	120,537	133,255	168,278
繰延税金負債	Deferred tax liabilities	11,695	13,904	11,474	6,262	18,578	23,044
退職給付に係る負債	Retirement benefit liability	18,732	16,723	19,822	22,574	18,700	17,148
その他	Other	22,254	32,416	30,059	35,369	40,816	44,477
固定負債	Long-term Liabilities	174,499	197,417	243,714	284,811	311,403	353,134
負債合計	Total Liabilities	498,503	553,481	617,486	647,704	691,696	774,136
資本金	Common stock	27,672	32,672	32,752	32,786	32,803	50,064
資本剰余金	Capital surplus	18,637	23,637	22,247	21,290	18,485	33,899
利益剰余金	Retained earnings	196,511	219,562	241,427	255,545	283,416	359,641
自己株式	Treasury shares	△ 280	△ 2,333	△ 2,337	△ 2,339	△ 2,340	△ 2,362
株主資本合計	Total Shareholders' Equity	242,541	273,538	294,088	307,282	332,363	441,241
その他有価証券評価差額金	Valuation difference on available-for-sale securities	25,896	33,258	25,196	16,842	44,337	37,226
繰延ヘッジ損益	Deferred gains (losses) on hedges	△ 80	△ 221	752	2,531	1,762	3,403
為替換算調整勘定	Foreign currency translation adjustment	6,874	5,053	△ 1,733	△ 4,240	△ 11,098	13,699
退職給付に係る調整累計額	Remeasurements of defined benefit plans	△ 320	9	17	82	96	42
その他の包括利益累計額	Accumulated other comprehensive income	32,370	38,099	24,232	15,215	35,098	54,370
新株予約権	Share subscription rights	82	129	135	120	120	116
非支配株主持分	Non - controlling interests	20,864	33,873	35,034	34,448	31,875	44,361
純資産合計	Total Net Assets	295,857	345,639	353,489	357,064	399,456	540,089
負債及び純資産合計	Total Liabilities and Total Net Assets	794,360	899,120	970,976	1,004,768	1,091,152	1,314,226

連結キャッシュ・フロー計算書

Consolidated Statements of Cash Flows

単位：百万円 (million Yen)

年度		17/3	18/3	19/3	20/3	20/12 (9M)	21/12
		実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual
営業活動によるキャッシュ・フロー	Net cash provided by (used in) Operating Activities	40,337	13,732	40,689	45,724	46,840	91,576
投資活動によるキャッシュ・フロー	Net cash provided by (used in) Investment Activities	△ 62,350	△ 46,250	△ 71,659	△ 38,874	△ 44,635	△ 40,254
有形固定資産の取得／売却	Property, plant and equipment	△ 44,466	△ 11,552	△ 18,620	△ 19,182	△ 22,610	△ 16,670
無形固定資産の取得／売却	Intangible assets	△ 2,556	△ 2,183	△ 2,839	△ 3,156	△ 2,487	△ 3,664
投資有価証券の取得／売却	Investment securities	△ 3,608	△ 39,203	△ 4,655	△ 15,804	△ 8,922	△ 11,118
その他	Others	△ 11,720	6,688	△ 45,544	△ 731	△ 10,616	△ 8,802
財務活動によるキャッシュ・フロー	Net cash provided by (used in) Financing Activities	14,267	25,156	11,523	1,142	△ 6,782	△ 7,029
短期借入金純増減額	Short-term borrowings	12,774	3,973	8,817	△ 17,153	△ 13,806	△ 1,399
コマーシャル・ペーパー純増減額	Commercial papers	-	-	-	-	10,000	△ 10,000
長期借入金純増減額	Long-term borrowings	10,604	△ 7,105	15,141	17,100	17,985	△ 1,727
社債純増減額	Bonds	15,000	30,000	20,000	20,000	-	△ 134
新株予約権付社債純増減額	Bonds with share acquisition rights	-	-	△ 9,800	-	-	-
配当金の支払額	Dividends paid	△ 4,782	△ 7,085	△ 7,295	△ 7,297	△ 5,474	△ 10,950
その他	Others	△ 19,329	5,373	△ 15,341	△ 11,508	△ 15,487	17,181
現金及び現金同等物に係る換算差額	Effect of Exchange Rate Change on Cash and Cash Equivalents	△ 811	△ 307	△ 1,007	△ 528	447	3,521
現金及び現金同等物の増減額	Net Increase(Decrease) in Cash and Cash Equivalents	△ 8,558	△ 7,670	△ 20,453	7,463	△ 4,129	47,815
現金及び現金同等物の期首残高	Cash and Cash Equivalents at the Beginning of the year	141,265	132,707	125,555	105,102	112,565	122,220
連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増減額	Increase (decrease) in cash and cash equivalents resulting from change in scope of consolidation	-	518	-	-	615	-
決算期変更に伴う現金及び現金同等物の増減額	Increase (decrease) in cash and cash equivalents due to change of fiscal year end	-	-	-	-	13,170	-
現金及び現金同等物の期末残高	Cash and cash equivalents at the end of the year	132,707	125,555	105,102	112,565	122,220	170,035

設備投資・減価償却費／株式分布状況表

Capital Expenditures and Depreciation／The State of Share Distribution

設備投資・減価償却費

Capital Expenditures and Depreciation

単位：百万円（million Yen）

年度		17/3	18/3	19/3	20/3	20/12 (9M)	21/12	22/12
		実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	計画 Plan
資本的支出	Capital Investment							
合計	Total	54,128	23,947	22,331	38,151	23,946	28,224	53,895
有形固定資産	Property, plant and equipment	48,204	17,685	17,071	32,414	18,124	21,844	43,910
無形固定資産	Intangible assets	2,839	2,470	3,173	3,470	2,989	3,892	7,466
その他	Others	3,085	3,792	2,088	2,267	2,834	2,488	2,519
減価償却費	Depreciation	12,887	13,727	13,696	14,388	11,503	16,491	19,168

※1 資本的支出にはリースが含まれている。

Figures of Capital Investment include Finance Leases.

※2 無形固定資産には、ソフトウェア等が含まれている。

Intangible assets include softwares, etc.

株式分布状況表

The State of Share Distribution

株式数

Number of shares

単位：千株（Thousand Shares）

年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual
合計	Total	177,308	182,510	182,699	182,752	182,778	201,201
金融機関	Financial institutions	73,124	70,397	72,077	73,120	76,632	75,325
その他法人	Other companies	41,208	46,584	42,366	42,298	40,325	40,859
外国人	Foreigners	40,378	42,744	45,436	45,376	43,138	48,954
個人その他	Individuals and others	21,012	20,627	20,569	20,684	20,386	25,990
その他	Others	1,586	2,158	2,250	1,274	2,296	10,073

構成比

Composition ratio

年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual	実績 Actual
合計	Total	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
金融機関	Financial institutions	41.2%	38.6%	39.5%	40.0%	41.9%	37.4%
その他法人	Other companies	23.2%	25.5%	23.2%	23.1%	22.1%	20.3%
外国人	Foreigners	22.8%	23.4%	24.9%	24.8%	23.6%	24.3%
個人その他	Individuals and others	11.9%	11.3%	11.3%	11.3%	11.2%	12.9%
その他	Others	0.9%	1.2%	1.2%	0.7%	1.3%	5.0%

連結人員構成表

Number of Employees (Consolidated)

人数		Number of Employees					
年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
合計	Total	17,802	18,195	19,159	19,332	20,562	21,254
海外	Overseas	7,133	6,815	7,393	7,307	8,154	8,524
木材建材事業 ※1※3	Timber and Building Materials Business	1,752	6,313	6,699	6,258	6,327	6,320
住宅・建築事業 ※1	Housing and Construction Business	8,052	8,280	8,660	8,853	9,135	9,416
海外住宅・不動産事業 ※1※3	Overseas Housing and Real Estate Business	6,809	1,941	2,151	2,485	2,708	2,995
資源環境事業 ※2	Environment and Resources Business	-	-	271	289	888	948
その他事業	Other Bussinesses	861	1,315	1,070	1,127	1,159	1,218
調整(本社管理部門等)	Adjustment (Administrative division etc)	328	346	308	320	345	357

構成比

Composition ratio

年度	Fiscal year	17/3	18/3	19/3	20/3	20/12	21/12
		実績	実績	実績	実績	実績	実績
		Actual	Actual	Actual	Actual	Actual	Actual
合計	Total	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
海外	Overseas	40.1%	37.5%	38.6%	37.8%	39.7%	40.1%
木材建材事業 ※1※3	Timber and Building Materials Business	9.8%	34.7%	35.0%	32.4%	30.8%	29.7%
住宅・建築事業 ※1	Housing and Construction Business	45.2%	45.5%	45.2%	45.8%	44.4%	44.3%
海外住宅・不動産事業 ※1※3	Overseas Housing and Real Estate Business	38.2%	10.7%	11.2%	12.9%	13.2%	14.1%
資源環境事業 ※2	Environment and Resources Business	-	-	1.4%	1.5%	4.3%	4.5%
その他事業	Other Bussinesses	4.8%	7.2%	5.6%	5.8%	5.6%	5.7%
調整(本社管理部門等)	Adjustment (Administrative division etc)	1.8%	1.9%	1.6%	1.7%	1.7%	1.7%

- ※1 19/3期よりセグメント名称を住宅事業は住宅・建築事業に、海外事業は海外住宅・不動産事業に変更。また、海外事業のうち、海外製造事業は木材建材事業に区分変更。
Business segments have been renamed since the beginning of FY3/19 as follows: (1) from "Housing" to "Housing and Construction" and (2) from "Overseas" to "Overseas Housing and Real Estate."
The Overseas Manufacturing Business (previously included in the Overseas Business) was also reclassified as part of the Timber and Building Materials Business.
- ※2 20/3期より資源環境事業をその他事業から移管。
"Environment and Resources Business" has been separated from "Other Bussinesses" since FY3/20.
- ※3 17/3期以前の人員、構成比は旧セグメントによる実績。
Number of Employees and Composition ratio for FY3/17 and earlier periods are stated using the old segment classification.

開示情報の更新頻度

Frequency of disclosure information update

		四半期	半期	年度
		Q	H	Y
連結業績の推移	Consolidated Business Results	○	-	-
財務指標および1株当たり情報の推移	Financial Indicators and Per Share Data			
財務指標	Financial Indicators	-	-	○
一株当たり情報	Per Share Data	-	-	○
セグメント別業績の推移	Performance by Segment	○	-	-
木材建材事業の状況	The State of Timber and Building Materials Business			
業績の推移	Change in Sales/ Recurring Income	○	-	-
国産材取扱数量	Volume of Domestic Timber	-	○	-
受注の状況（国内住宅事業）：単体	The State of Orders (domestic housing business) : Non-Consolidated			
受注の推移	Change in Orders	○	-	-
期末受注残の推移	Change in Backlog of Orders Received at Term End	○	-	-
販売の状況（国内住宅事業）：単体	The State of Sales (domestic housing business) : Non-Consolidated			
売上の推移	Change in Sales	○	-	-
販売数量の推移	Change in Sales volumes (Delivered basis)	○	-	-
戸建注文住宅 参考指標	Reference Data of Custom-built Detached House			
ZEH率	Percentage of Net Zero Energy House	-	-	○
建替比率・工期	Percentage of Rebuilding / Construction Period	-	○	-
階層別棟数構成	Ratio by the Number of Stories for Custom-built Detached Houses	-	○	-
地域別受注棟数構成	Custom-built Detached House Orders by Region	-	○	-
営業社員数/展示場数	Number of Sales Staff/Housing Model Houses	-	○	-
当社の戸建注文住宅販売棟数	Number of Custom-built Detached Houses Constructed by Sumitomo Forestry in Japan	-	○	-
新設住宅着工戸数	Number of New Housing Starts in Japan	-	○	-
リフォーム事業の状況	The State of Renovation Business	○	-	-

		四半期	半期	年度
		Q	H	Y
海外住宅・不動産事業の業績推移	The State of Overseas Housing and Real Estate Business	-	-	○
米国戸建住宅の状況	The State of Single-family homes business in U.S.			
業績の推移	Change in Performance	○	-	-
受注の推移	Change in Orders	○	-	-
受注残の推移	Change in Backlog of Orders	○	-	-
販売の推移	Change in Sales	○	-	-
販売金額及び販売単価	Net Sales and Sales Unit Price	○	-	-
土地・建物 在庫数量	Land Volume and Building Inventory	○	-	-
豪州戸建住宅の状況	The State of Single-Family homes business in Australia			
業績の推移	Change in Performance	○	-	-
受注の推移	Change in Orders	○	-	-
受注残の推移	Change in Backlog of Orders	○	-	-
販売の推移	Change in Sales	○	-	-
販売金額及び販売単価	Net Sales and Sales Unit Price	○	-	-
海外不動産開発事業の状況	The State of Overseas Real Estate Development Business			
業績の推移	Change in Performance	○	-	-
米国不動産開発案件一覧	Project List in US	-	-	○
資源環境事業の状況	The State of Environment and Resources Business			
業績の推移	Change in Sales/ Recurring Income	○	-	-
森林管理・保有等面積	Areas of forest owned, managed, etc	-	-	○
連結貸借対照表	Consolidated Balance Sheets			
資産の部	Total Assets	-	○	-
販売用不動産・仕掛販売用不動産（土地・建物）の期末残高推移	Balance of Real Estate (Land/Building) for Sale at the end of the fiscal year	-	○	-
負債、及び純資産の部	Total Liabilities and Total Net Assets	-	○	-
連結キャッシュ・フロー計算書	Consolidated Statements of Cash Flows	-	○	-
設備投資・減価償却費	Capital Expenditures and Depreciation	-	○	-
株式分布状況表	The State of Share Distribution	-	○	-
連結人員構成表	Number of Employees (Consolidated)	-	-	○