



夢をプラスする1.5階建て「プラスカイ」

平屋にプラスの階層を加えれば、暮らしも快適もさらに広がります。
セカンドリビングに、趣味の空間に、収納に…夢をプラスする新空間です。

※「プラスカイ」：建築基準法上では2階建て扱いとなります。詳しくはお問合わせください。

+01

平屋ライクな暮らし

- 使い勝手の良い1階で生活が完結できます
- 広々とした1階で家事動線がスムーズ

#平屋暮らし #住友林業の平屋
#家事動線

+02

勾配天井でかなえる豊かな空間

- 勾配天井で開放感のあるLDKに
- LDKと上の階がゆるやかにつながります

#勾配天井 #開放感
#豊かな時間

+03

プラスの階でほどよい距離感

- ライフスタイルの変化に柔軟に対応
- LDKと個室の階が分かれることでほどよい距離感が生まれます

#快適な暮らし #プラス階 #プライバシー

+04

大屋根を活かした外観

- ダイナミックな大屋根の外観が魅力的
- 圧迫感がなく街並みになじむファサード

#外観デザイン #お気に入りの外観
#大屋根

+05

敷地の有効活用

- コンパクトな敷地でも計画しやすい1.5階建て
- 土地探しの選択肢が広がります

#土地探し #庭のある暮らし
#ひろびろ駐車スペース

