

オンラインでも
承ります!

F P

ファイナンシャルプランナー

個別相談

完全予約制

無料

ご希望の日時・場所

月 日 時

展示場・ショールーム・その他

【ご連絡のつきやすいお時間帯】

曜日 時 分～ 時 分

スマリンエンタープライズ担当より事前にご連絡いたします

1. ご相談日時、ご相談場所
2. ライフプランでお客様が知りたい内容の確認
3. ご相談時にご持参していただくもの
 - 収入がわかるもの(給与明細、確定申告書など)
 - 保険の内容がわかるもの(ご加入中の保険証券など)

いい家づくりは、確かなライフプランから。

他の皆さんは、
どのくらいの年齢で、
どれほど借りてる?

今、子育て中だけど、
これからいくら必要な?

建てた後に家計が
大変になると困るなあ。

どんな
ローンがある?
金利はどうなの?

どんなご相談も
大歓迎!

FP相談に関するお問い合わせ等はスマリンエンタープライズまで

- ✓ 年収による返済計画の立て方
- ✓ 家づくりと保険・税金の関係
- ✓ 教育費など、今後のお金について
- ✓ 建てる家で変わる光熱費や修繕費
- ✓ 知って得する最新住宅ローン情報
- ✓ 土地探しからの賢い資金計画

家づくりはもう少し先!
という方も
お待ちしております。

ライフプランの相談を通じて、弊社が取り扱う住宅事業及び住宅関連事業に関連する商品・サービスをお客様にご提供するため、弊社とスマリンエンタープライズ株式会社、株式会社Jリスクマネジメントの間でライフプランの内容を含むお客様の個人情報と相互に提供、利用いたします。なお、弊社は、利用目的の範囲外で、株式会社Jリスクマネジメントによる個別相談をご希望されるお客様の個人情報を利用することはございません。弊社の個人情報取り扱いについての詳細は <https://sfc.jp/hogo/> をご覧ください。

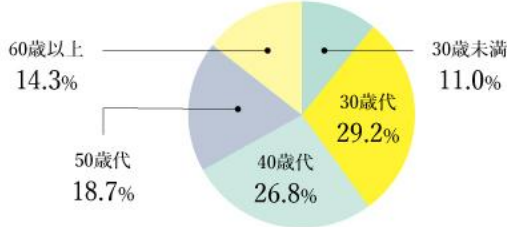
Q

みんな何歳ぐらいで借りるんだろう。



早く借りれば早く終わる、ってことだよなあ。

■ 2024年度 フラット35利用者 年齢別構成比



最多**30歳代***

30歳代が最多で、29.2%を占めています。借りる年齢によって返済完了の時期も変わってきますから、まずはライフプランを立てることが重要です。

※2024年度平均/フラット35利用者調査(住宅金融支援機構)より

Q

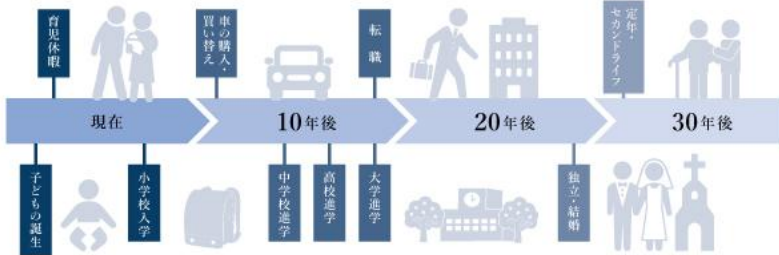
わが家の家計で、ローンは大丈夫？



家族の将来のこともローンに関係あるのね。相談しなくちゃ。

将来的なライフイベント

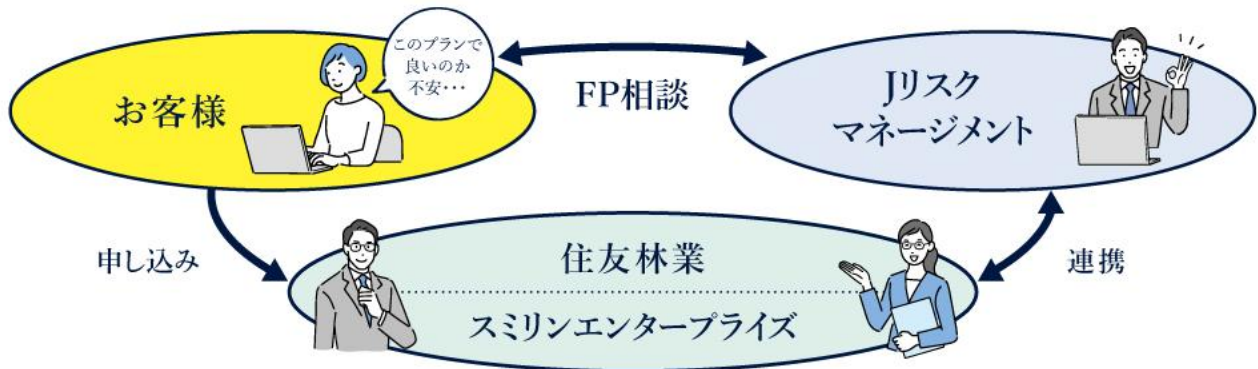
学費はもちろん、塾や習い事、趣味や旅行の費用など、出費は意外にかさむもの。あらかじめシミュレーションしておくことで、無理のない資金計画が立てられます。



住宅ローンを組む時は、「借りられる額」ではなく「無理なく返せる額」で考えることが必要です。住友林業では、資金計画時にFPと相談し、将来の暮らしも想定しながらプランが立てられます。

F P 相談サポート体制

資金計画やライフプランも含め、家づくりをしっかりサポートします。



個別相談だから、より具体的で安心！ぜひご参加ください。

個別相談のお申し込み・お問い合わせはお気軽にどうぞ。