



平成25年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成25年1月31日

上場会社名 住友林業株式会社

上場取引所 東大

コード番号 1911 URL <http://sfc.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役 社長 (氏名) 市川 晃

問合せ先責任者 (役職名) コーポレート・コミュニケーション室長 (氏名) 田中 耕治

TEL 03-3214-2270

四半期報告書提出予定日 平成25年2月13日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有

四半期決算説明会開催の有無 : 有 (証券アナリスト、機関投資家向け)

(百万円未満四捨五入)

1. 平成25年3月期第3四半期の連結業績(平成24年4月1日～平成24年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年3月期第3四半期	594,720	△2.4	9,531	△39.6	10,435	△36.3	5,394	△29.6
24年3月期第3四半期	609,360	7.1	15,786	98.6	16,391	91.9	7,667	191.6

(注) 包括利益 25年3月期第3四半期 7,586百万円 (108.1%) 24年3月期第3四半期 3,646百万円 (—%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
25年3月期第3四半期	30.45	—
24年3月期第3四半期	43.28	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
25年3月期第3四半期	515,371	174,904	33.8
24年3月期	503,496	169,335	33.6

(参考) 自己資本 25年3月期第3四半期 174,154百万円 24年3月期 169,134百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
24年3月期	—	7.50	—	7.50	15.00
25年3月期	—	7.50	—		
25年3月期(予想)				7.50	15.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成25年3月期の連結業績予想(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	845,000	1.6	22,500	17.2	23,000	11.0	13,000	40.2	73.39

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 有
- ④ 修正再表示 : 無

「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」第10条の5に該当するものであります。詳細は、【添付資料】4ページ「2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	25年3月期3Q	177,410,239 株	24年3月期	177,410,239 株
② 期末自己株式数	25年3月期3Q	273,140 株	24年3月期	271,922 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	25年3月期3Q	177,137,569 株	24年3月期3Q	177,138,725 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、【添付資料】4ページ「連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 連結経営成績に関する定性的情報	2
(2) 連結財政状態に関する定性的情報	4
(3) 連結業績予想に関する定性的情報	4
2. サマリー情報（注記事項）に関する事項	4
会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	4
3. 四半期連結財務諸表等	5
(1) 四半期連結貸借対照表	5
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	7
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	8
(3) 継続企業の前提に関する注記	9
(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記	9
(5) セグメント情報等	9
4. 補足情報	11
(1) 連結損益計算書	11
(2) <住宅事業> 売上高及び受注の内訳	12

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結累計期間(平成24年4月～12月)の我が国経済は、東日本大震災からの復興需要等を背景に、緩やかな持ち直しの傾向にありましたが、欧州債務危機の長期化や、中国を始めとするアジア経済の成長鈍化等による海外経済減速の影響により、企業収益や雇用情勢の改善の動きに足踏みが見られる等、総じて弱含みで推移致しました。一方、政権交代に伴う景気浮揚策への期待を見越した円安・株高の進行により、設備投資や個人消費マインドの改善を後押しする効果も徐々に見られ始めておりますが、動向には引き続き注視が必要です。

当事業と関連が深い国内住宅市場は、復興需要や政府による住宅取得促進策に加え、歴史的な低金利が続いていること等から、新設住宅着工戸数が増加傾向にある等、緩やかに回復しつつあります。

このような事業環境のもと、当社グループでは、中核事業である「木材建材事業」と「戸建注文住宅事業」における安定収益の維持及び拡大のための事業戦略を推進する一方、新たな収益の柱として注力している「ストック住宅事業」の拡大と「海外事業」の収益改善に取り組みました。ストック住宅事業の主力であるリフォーム事業は、人員及び拠点の拡充や、新商品の投入等、重点的に経営資源を投入している効果が出ており、順調に業容を拡大しています。また、海外事業におきましては、豪州や中国における建材製造事業等、依然状況が厳しい事業に対しては、収益改善策を継続的に実行しました。一方、これまで苦戦していた米国住宅事業においては、米国経済及び住宅市場の回復基調を背景に、販売棟数を伸ばす等、収益状況は改善傾向にあります。

また、当社グループの事業特性を活かし、非住宅分野における建築物の木造化・木質化を推進している木化事業^{もっか}におきましては、宮城県東松島市の復興まちづくりにおける「木化都市」実現へのサポートを進めているほか、千葉県君津市に建設予定の木造児童養護施設の施工を受注する等、成果をあげつつあります。

業績につきましては、売上高は前年同期比で2.4%減少し5,947億20百万円となり、利益面では、営業利益は95億31百万円(前年同期比39.6%減)、経常利益は104億35百万円(同36.3%減)、四半期純利益は53億94百万円(同29.6%減)となりました。

事業部門別の概況は、次のとおりです。

<セグメントの状況>

事業セグメント区分については、前期まで「木材建材事業」、「海外事業」、「住宅事業」、「不動産事業」、「その他」としておりましたが、当期より「木材建材事業」、「住宅事業」、「海外事業」、「その他」の事業セグメント区分に変更しております。以下の前年同期比較につきましては、前年同期の数値を変更後のセグメント区分に組み替えた数値で比較しております。

なお、各セグメントの売上高は、セグメント間の内部売上高又は振替高を含んでおります。

①木材建材事業

国内の木材・建材流通事業におきましては、震災の影響により輸入合板を中心に需要が急増した前年同期に比べ、取り扱い数量が減り、売上高が減少しました。また、国内の建材製造事業は、

原材料の高騰や競争激化から業績が伸び悩みました。海外流通事業につきましては、中国・上海市、ベトナム・ホーチミン市に子会社を設立し、新興国を中心とした販売体制を整え、新たな市場開拓に注力しました。

この結果、木材建材事業の売上高は3,014億32百万円（前年同期比2.7%減）、経常利益は35億14百万円（同15.2%減）となりました。

②住宅事業

戸建注文住宅事業におきましては、前年同期に比べ完工引渡棟数が減少し、売上高、経常利益ともに前年同期実績を下回りました。これは、住宅エコポイントの適用期限や、住宅ローン減税の段階的な優遇措置縮小の影響等により、前年同期における完工引渡棟数が例年に比べ高水準であったためです。一方、消費者の住宅に対する安心、安全、省エネ意識の高まりを受け、太陽光発電システムおよび家庭用燃料電池「エネファーム」等の環境配慮機器の搭載比率が上昇したほか、優れた耐震性を確保しながら、自由度の高い設計プランを実現できる当社独自の「ビッグフレーム構法」採用商品の販売増加の影響で、1棟当たりの完工単価は上昇しました。

ストック住宅事業におきましては、主力のリフォーム事業について、最大市場である首都圏を中心に人員を増加し、営業力を強化しました。また、構造部材、内装部材に再生可能な自然素材である「木」を活用し、エネルギーを賢く使う暮らしへのリフォームを提案する商品「スマートリフォレスト」を発売する等、商品面の充実も図りました。そのほかにも、これまで推し進めてきた営業体制の強化や、商品ブランドを「Reforest（リフォレスト）」へ統合する等の各種施策の成果も出てきており、受注高、売上高とも前年同期実績を上回りました。

以上の結果、住宅事業の売上高は2,840億24百万円（前年同期比2.7%減）、経常利益は95億83百万円（同38.9%減）となりました。

業績の先行指標となる戸建注文住宅の受注状況につきましては、受注棟数は前年同期比で増加しました。また、太陽光発電システム等の環境配慮機器の搭載比率が上昇したことに加え、二世帯住宅商品の受注が伸びていることや、建替をされるお客様からの受注が堅調であるため、平均延床面積が増加し、1棟当たりの受注単価が上昇しました。また、受注が好調である「ビッグフレーム構法」につきまして、さらなる耐震性の強化と、設計の自由度を高めた「New ビッグフレーム構法」採用商品を発売し、一層の拡販に注力致しました。

この結果、受注金額は2,312億26百万円となり、前年同期比で7.3%増加しました。

③海外事業

海外事業におきましては、建材製造事業について、日本向けの販売が好調なニュージーランドでは業績は堅調に推移しました。一方、豪州においては、前期に豪ドル高の影響により輸出の採算が悪化した経緯から、豪州国内向け販売に注力した結果、改善傾向にはあるものの、同国経済の鈍化等の影響を受け、収益貢献には至っておりません。また、中国においては生産量が伸び悩んだことから厳しい状況となりました。なお、ベトナムにおける家具用木質パネルの需要増加をにらみ、昨年5月よりホーチミン市近郊においてパーティクルボードの商業生産を開始しました。

海外における住宅事業におきましては、米国は、住宅市況が回復基調であることを背景に、順調に販売棟数が伸び、損益状況は改善しました。豪州につきましては、景気減速に伴う同国住宅市場の鈍化の影響で業績は伸び悩みました。この結果、海外事業の売上高は288億31百万円（前年同期比12.4%増）、経常損失は14億63百万円（前年同期経常損失15億81百万円）となりました。

④その他事業

当社グループは、上記事業のほか、介護付き有料老人ホームの運営事業、リース事業、住宅顧客等を対象とする損害保険代理店業務等の各種サービス事業、農園芸用資材の製造販売事業、グループ内各社を対象とした情報システム開発等を行っています。

その他事業の売上高は109億91百万円（前年同期比7.5%増）、経常利益は4億95百万円（同0.9%増）となりました。

(2) 連結財政状態に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、主に戸建注文住宅事業における工事中棟数の増加に伴う未成工事支出金の増加等により、前連結会計年度末比118億75百万円増加し、5,153億71百万円となりました。負債は、木材建材事業における仕入債務の増加、工事中棟数増加に伴う未成工事受入金の増加等により、前連結会計年度末比63億7百万円増加し、3,404億67百万円となりました。なお、純資産は1,749億4百万円、自己資本比率は33.8%となりました。

(3) 連結業績予想に関する定性的情報

平成25年3月期の連結業績予想につきましては、平成24年11月2日に発表しました「平成25年3月期 第2四半期決算短信」の数値から変更はありません。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

（会計上の見積りの変更と区別することが困難な会計方針の変更）

当社及び一部の国内連結子会社は、法人税法の改正に伴い、第1四半期連結会計期間より、平成24年4月1日以後に取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却方法に変更しております。

これによる当第3四半期連結累計期間の損益に与える影響は軽微であります。

3. 四半期連結財務諸表等
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成24年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	64,870	60,865
受取手形及び売掛金	120,536	121,489
完成工事未収入金	4,347	2,121
有価証券	15,000	17,000
商品及び製品	15,268	14,758
仕掛品	1,172	1,463
原材料及び貯蔵品	4,537	4,772
販売用不動産	34,880	29,120
未成工事支出金	28,397	41,129
繰延税金資産	7,971	6,593
短期貸付金	4,759	6,172
未収入金	43,471	43,980
その他	5,052	7,831
貸倒引当金	△1,329	△1,322
流動資産合計	348,930	355,971
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	49,794	51,310
減価償却累計額	△22,944	△24,321
建物及び構築物(純額)	26,850	26,989
機械装置及び運搬具	50,431	56,308
減価償却累計額	△38,119	△40,180
機械装置及び運搬具(純額)	12,312	16,127
土地	24,475	24,192
リース資産	8,330	8,284
減価償却累計額	△4,551	△4,057
リース資産(純額)	3,779	4,227
建設仮勘定	5,973	1,251
その他	18,168	18,491
減価償却累計額	△5,916	△6,079
その他(純額)	12,252	12,413
有形固定資産合計	85,641	85,199
無形固定資産		
のれん	924	726
その他	7,466	7,493
無形固定資産合計	8,390	8,218
投資その他の資産		
投資有価証券	48,487	49,823
長期貸付金	2,045	1,499
繰延税金資産	1,251	1,387
その他	11,963	16,307
貸倒引当金	△3,211	△3,033
投資その他の資産合計	60,534	65,983
固定資産合計	154,566	159,400
資産合計	503,496	515,371

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成24年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成24年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	98,076	106,187
工事未払金	57,349	48,652
短期借入金	20,761	23,737
リース債務	1,217	1,134
未払法人税等	5,749	653
未成工事受入金	38,567	55,735
繰延税金負債	—	51
賞与引当金	8,931	4,472
役員賞与引当金	95	—
完成工事補償引当金	1,843	1,656
災害損失引当金	60	60
資産除去債務	536	608
その他	21,237	21,193
流動負債合計	254,421	264,138
固定負債		
社債	15,000	15,000
長期借入金	28,284	23,714
リース債務	2,661	3,122
繰延税金負債	7,316	7,950
退職給付引当金	10,033	10,051
役員退職慰労引当金	81	81
事業整理損失引当金	1,435	1,435
資産除去債務	844	823
その他	14,085	14,155
固定負債合計	79,740	76,329
負債合計	334,161	340,467
純資産の部		
株主資本		
資本金	27,672	27,672
資本剰余金	26,872	26,872
利益剰余金	114,223	116,960
自己株式	△268	△268
株主資本合計	168,499	171,235
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	5,734	6,584
繰延ヘッジ損益	192	426
為替換算調整勘定	△5,291	△4,091
その他の包括利益累計額合計	634	2,919
少数株主持分	202	750
純資産合計	169,335	174,904
負債純資産合計	503,496	515,371

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 (四半期連結損益計算書)
 (第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成23年4月1日 至 平成23年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成24年4月1日 至 平成24年12月31日)
売上高	609,360	594,720
売上原価	510,676	500,113
売上総利益	98,683	94,607
販売費及び一般管理費	82,898	85,076
営業利益	15,786	9,531
営業外収益		
受取利息	181	295
仕入割引	294	302
受取配当金	875	922
為替差益	274	380
その他	920	956
営業外収益合計	2,544	2,855
営業外費用		
支払利息	958	981
売上割引	463	477
持分法による投資損失	184	163
その他	335	330
営業外費用合計	1,939	1,951
経常利益	16,391	10,435
特別利益		
固定資産売却益	159	63
投資有価証券売却益	5	28
確定拠出年金移行差益	156	19
特別利益合計	320	110
特別損失		
固定資産売却損	—	25
固定資産除却損	153	58
減損損失	2,463	46
投資有価証券評価損	68	497
持分変動損失	—	25
災害による損失	56	—
関係会社株式売却損	88	—
特別損失合計	2,828	651
税金等調整前四半期純利益	13,884	9,894
法人税、住民税及び事業税	4,988	3,392
法人税等調整額	1,221	1,165
法人税等合計	6,209	4,557
少数株主損益調整前四半期純利益	7,675	5,337
少数株主利益又は少数株主損失(△)	8	△57
四半期純利益	7,667	5,394

(四半期連結包括利益計算書)
(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成23年4月1日 至 平成23年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成24年4月1日 至 平成24年12月31日)
少数株主損益調整前四半期純利益	7,675	5,337
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△2,209	850
繰延ヘッジ損益	△184	234
為替換算調整勘定	△1,198	1,052
持分法適用会社に対する持分相当額	△438	113
その他の包括利益合計	△4,029	2,249
四半期包括利益	3,646	7,586
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	3,646	7,678
少数株主に係る四半期包括利益	0	△92

(3) 継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

(4) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。

(5) セグメント情報等

I 前第3四半期連結累計期間（自平成23年4月1日 至平成23年12月31日）

① 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

	報告セグメント				その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	木材建材 事業	住宅事業	海外事業	計				
売上高								
(1) 外部顧客への 売上高	295,391	291,770	17,167	604,327	4,471	608,798	562	609,360
(2) セグメント間 の内部売上高 又は振替高	14,263	156	8,494	22,913	5,754	28,667	△ 28,667	-
計	309,654	291,925	25,661	627,240	10,225	637,465	△ 28,105	609,360
セグメント利益 又は損失(△)	4,142	15,692	△ 1,581	18,253	491	18,744	△ 2,353	16,391

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、リース事業、保険代理店業及び有料老人ホームの運営事業等を含んでおります。

2. セグメント利益又は損失の調整額△2,353百万円には、セグメント間取引消去△37百万円、各報告セグメントに配分していない全社費用等△2,315百万円が含まれております。全社費用等は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。

3. セグメント利益又は損失の合計額は、四半期連結損益計算書の経常利益と調整を行っております。

② 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(固定資産に係る重要な減損損失)

「海外事業」セグメントにおいて、子会社が所有する建材製造設備について、事業環境及び今後の見通しを勘案し将来の回収可能性を検討した結果、減損損失を特別損失に計上しております。

なお、減損損失の計上額は、当第3四半期連結累計期間において2,463百万円であります。

II 当第3四半期連結累計期間（自平成24年4月1日 至平成24年12月31日）

① 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

	報告セグメント				その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	木材建材 事業	住宅事業	海外事業	計				
売上高								
(1) 外部顧客への 売上高	286,308	283,758	19,261	589,327	4,810	594,137	583	594,720
(2) セグメント間 の内部売上高 又は振替高	15,123	266	9,570	24,960	6,180	31,140	△ 31,140	-
計	301,432	284,024	28,831	614,287	10,991	625,278	△ 30,558	594,720
セグメント利益 又は損失(△)	3,514	9,583	△ 1,463	11,635	495	12,130	△ 1,695	10,435

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、リース事業、保険代理店業及び有料老人ホームの運営事業等を含んでおります。

2. セグメント利益又は損失の調整額△1,695百万円には、セグメント間取引消去△88百万円、各報告セグメントに配分していない全社費用等△1,607百万円が含まれております。全社費用等は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。

3. セグメント利益又は損失の合計額は、四半期連結損益計算書の経常利益と調整を行っております。

② 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

報告セグメントの変更等に関する事項

平成24年4月の組織改正に伴い、第1四半期連結会計期間より、事業セグメントを従来の「木材建材事業」、「海外事業」、「住宅事業」、「不動産事業」、「その他」の5区分から、「木材建材事業」、「住宅事業」、「海外事業」、「その他」の4区分に変更しております。

主な変更点として、従来「海外事業」に含まれていた海外における木材・建材の仕入・販売事業を「木材建材事業」に含めております。また、従来「不動産事業」に含まれていた不動産の管理・売買・賃貸・仲介、分譲住宅の販売事業を「住宅事業」に、有料老人ホームの運営事業等については「その他」に含めております。

なお、前第3四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後の報告セグメントの区分に基づき作成しております。

4. 補足情報

(1) 連結損益計算書

(単位：百万円)

	H24/3期 3Q		H25/3期 3Q		前年同期差	増減率	H24/3期 通期		H25/3期 通期予想		前年同期差	増減率
木材建材事業	309,654		301,432		△8,222	△2.7%	405,350		400,000		△5,350	△1.3%
住宅事業	291,925		284,024		△7,901	△2.7%	415,098		430,000		+14,902	+3.6%
海外事業	25,661		28,831		+3,170	+12.4%	34,971		40,000		+5,029	+14.4%
その他	10,225		10,991		+766	+7.5%	14,049		15,000		+951	+6.8%
調整	△28,105		△30,558		△2,452	-	△37,599		△40,000		△2,401	-
売上高	609,360		594,720		△14,639	△2.4%	831,870		845,000		+13,130	+1.6%
売上総利益	16.2%	98,683	15.9%	94,607	△4,076	△4.1%	16.5%	136,873	16.6%	140,500	+3,627	+2.7%
販売費及び一般管理費	82,898		85,076		+2,179	+2.6%	117,682		118,000		+318	+0.3%
営業利益	2.6%	15,786	1.6%	9,531	△6,255	△39.6%	2.3%	19,191	2.7%	22,500	+3,309	+17.2%
営業外収益	2,544		2,855		+311	+12.2%	4,219		3,000		△1,219	△28.9%
営業外費用	1,939		1,951		+12	+0.6%	2,695		2,500		△195	△7.2%
営業外損益	606		904		+299	+49.3%	1,524		500		△1,024	△67.2%
木材建材事業	1.3%	4,142	1.2%	3,514	△628	△15.2%	1.2%	4,781	1.1%	4,400	△381	△8.0%
住宅事業	5.4%	15,692	3.4%	9,583	△6,109	△38.9%	6.2%	25,800	5.6%	24,200	△1,600	△6.2%
海外事業	△6.2%	△1,581	△5.1%	△1,463	+118	-	△8.4%	△2,938	△4.8%	△1,900	+1,038	-
その他	4.8%	491	4.5%	495	+4	+0.9%	5.2%	728	3.3%	500	△228	△31.3%
調整	△2,353		△1,695		+658	-	△7,655		△4,200		+3,455	-
経常利益	2.7%	16,391	1.8%	10,435	△5,956	△36.3%	2.5%	20,714	2.7%	23,000	+2,286	+11.0%
特別利益	320		110		△210	△65.7%	455		100		△355	△78.0%
特別損失	2,828		651		△2,176	△77.0%	3,487		600		△2,887	△82.8%
特別損益	△2,507		△541		+1,966	-	△3,032		△500		+2,532	-
当期純利益	1.3%	7,667	0.9%	5,394	△2,273	△29.6%	1.1%	9,271	1.5%	13,000	+3,729	+40.2%

(2) <住宅事業> 売上高及び受注の内訳

住友林業(株) (1911) 平成25年3月期 第3四半期決算短信

(金額：百万円)

第3四半期			H24/3期3Q実績			H25/3期3Q実績			前期比	
			数量	金額	単価	数量	金額	単価	数量	金額
《住友林業 単体》										
受注	請負事業	戸建注文住宅	6,577棟	215,486	32.8	6,716棟	231,226	34.4	+2.1%	+7.3%
		木造アパート	714戸	8,240	11.5	790戸	8,521	10.8	+10.6%	+3.4%
		その他請負		556	-		460	-		△17.3%
売上	請負事業	戸建注文住宅 ※1	6,336棟	206,799	32.6	5,879棟	195,813	33.3	△7.2%	△5.3%
		木造アパート ※1	305戸	3,093	10.1	319戸	3,845	12.1	+4.6%	+24.3%
		その他請負		556	-		108	-		△80.6%
	戸建分譲事業 ※2	162棟	7,034	43.4	190棟	8,554	45.0	+17.3%	+21.6%	
	注文住宅用土地		3,417	-		3,336	-		△2.4%	
	不動産開発 ※2		4,042	-		5,375	-		+33.0%	
	その他 ※3		8,863	-		5,388	-		△39.2%	
	計		233,804	-		222,420	-		△4.9%	
利益率	売上総利益	25.2%	59,001		24.5%	54,473				
期末受注残	請負事業	注文住宅	8,640棟	270,357	31.3	9,191棟	298,197	32.4	+6.4%	+10.3%
		木造アパート	1,292戸	13,309	10.3	1,568戸	16,108	10.3	+21.4%	+21.0%
		その他請負		-	-		352	-		-
《住友林業ホームテック (リフォーム)》										
受注		請負事業		35,621	-		39,440	-		+10.7%
完工				34,099	-		37,227	-		+9.2%
期末受注残				16,931	-		20,135	-		+18.9%

(金額：百万円)

通期			H24/3期通期実績			H25/3期通期予想			前期比	
			数量	金額	単価	数量	金額	単価	数量	金額
《住友林業 単体》										
受注	請負事業	戸建注文住宅	8,962棟	295,194	32.9	9,100棟	313,300	34.4	+1.5%	+6.1%
		木造アパート	986戸	11,169	11.3	1,250戸	12,500	10.0	+26.8%	+11.9%
		その他請負		585	-		1,200	-		+105.0%
売上	請負事業	戸建注文住宅 ※1	9,007棟	294,081	32.7	9,000棟	298,000	33.1	△0.1%	+1.3%
		木造アパート ※1	772戸	7,899	10.2	959戸	9,400	9.8	+24.2%	+19.0%
		その他請負		585	-		1,000	-		+70.9%
	戸建分譲事業 ※2	225棟	9,862	43.8	250棟	11,300	45.2	+11.1%	+14.6%	
	注文住宅用土地		4,987	-		4,300	-		△13.8%	
	不動産開発 ※2		7,306	-		15,000	-		+105.3%	
	その他 ※3		11,409	-		9,400	-		△17.6%	
	計		336,129	-		348,400	-		+3.7%	
利益率	売上総利益	25.2%	84,805		24.5%	85,500				
期末受注残	請負事業	注文住宅	8,354棟	262,784	31.5	8,454棟	278,084	32.9	+1.2%	+5.8%
		木造アパート	1,097戸	11,432	10.4	1,388戸	14,532	10.5	+26.5%	+27.1%
		その他請負		-	-		200	-		-
《住友林業ホームテック (リフォーム)》										
受注		請負事業		47,792	-		55,800	-		+16.8%
完工				45,278	-		53,500	-		+18.2%
期末受注残				17,922	-		20,222	-		+12.8%

※1：戸建注文住宅及び木造アパートの売上数量は引渡棟(戸)数を記載。
 ※2：戸建分譲事業、不動産開発の売上は土地、建物の合計値。
 ※3：インテリア商品の販売高、保有不動産の賃貸収入など。