

2026年12月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2026年5月7日
東

上場会社名 住友林業株式会社 上場取引所
 コード番号 1911 URL <https://sfc.jp/>
 代表者 (役職名)代表取締役 社長 (氏名) 光吉 敏郎
 問合せ先責任者 (役職名)コーポレート・コミュニケーション部長 (氏名) 水野 隆 (TEL) 03-3214-2270
 配当支払開始予定日 —
 決算補足説明資料作成の有無 : 有
 決算説明会開催の有無 : 有 (証券アナリスト・機関投資家向け)

(百万円未満四捨五入)

1. 2026年12月期第1四半期の連結業績（2026年1月1日～2026年3月31日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する四半期純利益 | |
|----------------|---------|------|--------|-------|--------|-------|------------------|-------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 2026年12月期第1四半期 | 532,063 | 4.0 | 23,905 | △38.5 | 21,775 | △42.2 | 16,758 | △18.6 |
| 2025年12月期第1四半期 | 511,632 | 12.8 | 38,870 | △1.7 | 37,662 | △2.6 | 20,578 | △4.1 |

(注) 包括利益 2026年12月期第1四半期 64,747百万円(－%) 2025年12月期第1四半期 △24,578百万円(－%)

| | 1株当たり 四半期純利益 | 潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益 |
|----------------|-----------------|----------------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 2026年12月期第1四半期 | 27.33 | 27.32 |
| 2025年12月期第1四半期 | 33.52 | 33.49 |

(注) 1 企業結合に係る暫定的な会計処理の確定による取得原価の当初配分額の重要な見直しは反映された後の金額によっております。
 2 2025年7月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。そのため、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、1株当たり四半期純利益及び潜在株式調整後1株当たり四半期純利益を算定しております。

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 |
|----------------|-----------|-----------|--------|
| | 百万円 | 百万円 | % |
| 2026年12月期第1四半期 | 2,612,798 | 1,179,723 | 39.8 |
| 2025年12月期 | 2,572,032 | 1,136,786 | 39.0 |

(参考) 自己資本 2026年12月期第1四半期 1,041,012百万円 2025年12月期 1,003,973百万円

(注) 企業結合に係る暫定的な会計処理の確定による取得原価の当初配分額の重要な見直しは反映された後の金額によっております。

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|---------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 2025年12月期 | — | 25.00 | — | 28.00 | 53.00 |
| 2026年12月期 | — | — | — | — | — |
| 2026年12月期(予想) | — | 25.00 | — | 25.00 | 50.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

※ 2025年7月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。上記は当該株式分割考慮後の金額を記載しております。

3. 2026年12月期の連結業績予想（2026年1月1日～2026年12月31日）

（％表示は、対前期増減率）

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する当期純利益 | | 1株当たり 当期純利益 |
|----|-----------|------|---------|------|---------|------|-----------------|-------|----------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 通期 | 2,590,000 | 14.2 | 157,000 | △6.9 | 160,000 | △8.5 | 95,000 | △10.9 | 155.09 |

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

（1）当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

（2）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

（3）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

（4）発行済株式数（普通株式）

| | | | | |
|---------------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| ① 期末発行済株式数（自己株式を含む） | 2026年12月期1Q | 618,555,804株 | 2025年12月期 | 618,555,804株 |
| ② 期末自己株式数 | 2026年12月期1Q | 5,385,247株 | 2025年12月期 | 7,121,943株 |
| ③ 期中平均株式数（四半期累計） | 2026年12月期1Q | 613,148,117株 | 2025年12月期1Q | 613,952,813株 |

（注）1 2025年7月1日付で普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。そのため、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、期中平均株式数（四半期累計）を算定しております。

2 当社は従業員向け株式報酬制度を導入しており、期末自己株式数には、従業員向け株式交付信託の保有する当社株式（2026年12月期1Q 2,757,100株、2025年12月期 2,757,700株）が含まれております。また、当該信託が保有する当社株式を、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

（四半期決算補足説明資料の入手方法について）

決算短信の補足資料として、Financial Factbookを決算短信発表と同時に当社ウェブサイトに掲載しております。

<https://sfc.jp/information/ir/>

また、2026年5月7日（木）開催予定の証券アナリスト・機関投資家向け説明会資料も当該ウェブサイトに掲載予定です。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------------|----|
| 1. 経営成績等の概況 | 2 |
| (1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況 | 2 |
| (2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況 | 3 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 | 4 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 4 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 6 |
| 四半期連結損益計算書 | 6 |
| 四半期連結包括利益計算書 | 7 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 | 8 |
| (継続企業の前提に関する注記) | 8 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) | 8 |
| (セグメント情報等の注記) | 8 |
| (キャッシュ・フロー計算書に関する注記) | 9 |
| (重要な後発事象) | 10 |

1. 経営成績等の概況

(1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況

当第1四半期連結累計期間の当社グループの経営成績は、売上高が5,320億63百万円（前年同期比4.0%増）となり、営業利益は239億5百万円（同38.5%減）、経常利益は217億75百万円（同42.2%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益は167億58百万円（同18.6%減）となりました。

事業セグメント別の経営成績は、次のとおりであります。各事業セグメントの売上高には、事業セグメント間の内部売上高又は振替高を含んでおります。

なお、当第1四半期連結会計期間より、報告セグメントの区分を変更しており、当第1四半期連結累計期間の比較・分析は、変更後の区分に基づいております。

<木材建材事業>

国内流通事業の再編・強化を目的として、当社連結子会社の株式を持分法適用関連会社のジオリーブグループ株式会社に譲渡したことなどから、売上高は前年同期を下回りました。また、前期に買収した米国製材工場における生産の遅れなどにより経常損失となりました。

木材建材事業の売上高は564億29百万円（前年同期比3.1%減）、経常損失は10億58百万円（前年同期 経常利益5億64百万円）となりました。

<住宅事業>

戸建注文住宅事業において、前期の好調な受注により、工事中棟数が増加したことで売上高は前年同期を上回りました。一方、連結子会社における土地売却益の減少や人件費の増加などにより経常利益は前年同期を下回りました。

住宅事業の売上高は1,266億91百万円（前年同期比3.4%増）、経常利益は64億80百万円（同12.6%減）となりました。

<海外住宅事業>

豪州の戸建住宅事業において、市況が好調に推移し販売戸数が増加したことで売上高は前年同期を上回りました。一方、米国の戸建住宅事業において、住宅ローン金利の高止まりや経済の先行き不透明感等により住宅購入者層の様子見姿勢が続き販売戸数が減少したことなどにより経常利益は前年同期を下回りました。

海外住宅事業の売上高は2,809億73百万円（前年同期比3.7%増）、経常利益は198億89百万円（同39.1%減）となりました。

<不動産事業>

前期に連結子会社化した株式会社L e T e c hの売上寄与により、売上高は前年同期を上回りました。また、海外の不動産開発事業における利益率の改善と販管費の減少などにより損失幅は縮小しました。

不動産事業の売上高は631億27百万円（前年同期比14.8%増）、経常損失は31億55百万円（前年同期 経常損失42億円）となりました。

<資源環境事業>

海外森林事業において、販売数量が増加したことにより売上高は前年同期を上回りましたが、コスト増加などにより経常利益は前年同期を下回りました。

資源環境事業の売上高は72億7百万円（前年同期比7.3%増）、経常利益は2億54百万円（同41.7%減）となりました。

<その他事業>

持分法適用関連会社株式の一部売却に伴い持分比率が低下し持分法投資利益が減少したことにより経常利益は前年同期を下回りました。

その他事業の売上高は71億38百万円（前年同期比4.1%増）、経常利益は11億87百万円（同42.1%減）となりまし

た。

(2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、主に円安に伴う海外子会社の外貨建資産の円換算金額の増加により、前連結会計年度末より407億66百万円増加し、2兆6,127億98百万円となりました。負債は、円安に伴う海外子会社の外貨建負債の円換算金額が増加した一方、仕入債務の減少により、前連結会計年度末より21億70百万円減少し、1兆4,330億76百万円となりました。また、純資産は1兆1,797億23百万円、自己資本比率は39.8%となりました。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

| | 前連結会計年度 (2025年12月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (2026年3月31日) |
|----------------|--------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 185,405 | 150,560 |
| 受取手形及び売掛金 | 99,256 | 88,316 |
| 電子記録債権 | 47,865 | 45,102 |
| 完成工事未収入金及び契約資産 | 94,535 | 114,098 |
| 有価証券 | - | 6,000 |
| 商品及び製品 | 25,246 | 25,990 |
| 仕掛品 | 2,838 | 3,024 |
| 原材料及び貯蔵品 | 13,957 | 14,116 |
| 未成工事支出金 | 22,663 | 24,513 |
| 販売用不動産 | 227,668 | 219,034 |
| 仕掛販売用不動産 | 756,634 | 804,982 |
| 短期貸付金 | 38,367 | 25,356 |
| 未収入金 | 103,635 | 103,438 |
| その他 | 79,039 | 98,315 |
| 貸倒引当金 | △3,361 | △3,310 |
| 流動資産合計 | 1,693,747 | 1,719,533 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物及び構築物 | 163,502 | 162,790 |
| 減価償却累計額 | △70,698 | △70,368 |
| 建物及び構築物（純額） | 92,803 | 92,422 |
| 機械装置及び運搬具 | 119,506 | 127,314 |
| 減価償却累計額 | △82,002 | △84,182 |
| 機械装置及び運搬具（純額） | 37,503 | 43,132 |
| 土地 | 68,202 | 68,092 |
| 林木 | 44,575 | 45,132 |
| リース資産 | 47,821 | 48,272 |
| 減価償却累計額 | △24,892 | △25,567 |
| リース資産（純額） | 22,929 | 22,705 |
| 建設仮勘定 | 46,644 | 43,390 |
| その他 | 30,577 | 33,572 |
| 減価償却累計額 | △20,576 | △22,601 |
| その他（純額） | 10,002 | 10,971 |
| 有形固定資産合計 | 322,658 | 325,843 |
| 無形固定資産 | | |
| のれん | 35,499 | 34,971 |
| その他 | 40,622 | 41,419 |
| 無形固定資産合計 | 76,121 | 76,390 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 377,339 | 383,059 |
| 長期貸付金 | 37,548 | 41,409 |
| 退職給付に係る資産 | 17,629 | 17,754 |
| 繰延税金資産 | 9,344 | 10,358 |
| その他 | 38,365 | 39,130 |
| 貸倒引当金 | △719 | △678 |
| 投資その他の資産合計 | 479,506 | 491,032 |
| 固定資産合計 | 878,285 | 893,265 |
| 資産合計 | 2,572,032 | 2,612,798 |

(単位：百万円)

| | 前連結会計年度 (2025年12月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (2026年3月31日) |
|---------------|--------------------------|------------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 支払手形及び買掛金 | 87,380 | 75,632 |
| 電子記録債務 | 45,456 | 35,720 |
| 工事未払金 | 159,748 | 165,884 |
| 短期借入金 | 140,788 | 133,336 |
| 1年内償還予定の社債 | 20,047 | 20,047 |
| リース債務 | 6,622 | 6,532 |
| 未払法人税等 | 10,846 | 13,568 |
| 契約負債 | 98,970 | 113,806 |
| 賞与引当金 | 24,222 | 27,922 |
| 役員賞与引当金 | 129 | - |
| 完成工事補償引当金 | 15,824 | 15,744 |
| 資産除去債務 | 414 | 449 |
| その他 | 119,175 | 108,975 |
| 流動負債合計 | 729,620 | 717,616 |
| 固定負債 | | |
| 社債 | 50,284 | 50,267 |
| 長期借入金 | 532,159 | 545,578 |
| リース債務 | 19,565 | 19,542 |
| 繰延税金負債 | 52,036 | 58,396 |
| 役員退職慰労引当金 | 141 | 135 |
| 退職給付に係る負債 | 9,446 | 9,240 |
| 従業員株式給付引当金 | 163 | 205 |
| 資産除去債務 | 2,597 | 2,598 |
| その他 | 39,236 | 29,500 |
| 固定負債合計 | 705,626 | 715,460 |
| 負債合計 | 1,435,246 | 1,433,076 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 55,332 | 55,332 |
| 資本剰余金 | 25,520 | 25,912 |
| 利益剰余金 | 688,527 | 687,989 |
| 自己株式 | △6,557 | △5,404 |
| 株主資本合計 | 762,822 | 763,830 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 55,824 | 60,966 |
| 繰延ヘッジ損益 | 9,554 | 23,250 |
| 為替換算調整勘定 | 175,710 | 192,704 |
| 退職給付に係る調整累計額 | 63 | 262 |
| その他の包括利益累計額合計 | 241,151 | 277,182 |
| 新株予約権 | 51 | 51 |
| 非支配株主持分 | 132,762 | 138,660 |
| 純資産合計 | 1,136,786 | 1,179,723 |
| 負債純資産合計 | 2,572,032 | 2,612,798 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自 2025年1月1日 至 2025年3月31日) | 当第1四半期連結累計期間 (自 2026年1月1日 至 2026年3月31日) |
|------------------|---|---|
| 売上高 | 511,632 | 532,063 |
| 売上原価 | 389,145 | 414,475 |
| 売上総利益 | 122,486 | 117,588 |
| 販売費及び一般管理費 | 83,617 | 93,683 |
| 営業利益 | 38,870 | 23,905 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 1,173 | 1,632 |
| 仕入割引 | 124 | 119 |
| 受取配当金 | 76 | 186 |
| 持分法による投資利益 | 303 | - |
| 為替差益 | - | 303 |
| その他 | 1,583 | 3,562 |
| 営業外収益合計 | 3,259 | 5,801 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 2,634 | 4,033 |
| 持分法による投資損失 | - | 2,349 |
| 為替差損 | 172 | - |
| その他 | 1,661 | 1,550 |
| 営業外費用合計 | 4,467 | 7,932 |
| 経常利益 | 37,662 | 21,775 |
| 特別利益 | | |
| 投資有価証券売却益 | - | 2,578 |
| 関係会社株式売却益 | - | 6,973 |
| 特別利益合計 | - | 9,551 |
| 税金等調整前四半期純利益 | 37,662 | 31,326 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 10,489 | 11,639 |
| 法人税等調整額 | △1,255 | △3,347 |
| 法人税等合計 | 9,234 | 8,292 |
| 四半期純利益 | 28,428 | 23,034 |
| 非支配株主に帰属する四半期純利益 | 7,850 | 6,276 |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 20,578 | 16,758 |

四半期連結包括利益計算書
第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自 2025年1月1日 至 2025年3月31日) | 当第1四半期連結累計期間 (自 2026年1月1日 至 2026年3月31日) |
|------------------|---|---|
| 四半期純利益 | 28,428 | 23,034 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | △658 | 5,097 |
| 繰延ヘッジ損益 | △415 | 13,401 |
| 為替換算調整勘定 | △45,874 | 22,030 |
| 持分法適用会社に対する持分相当額 | △6,060 | 1,185 |
| その他の包括利益合計 | △53,007 | 41,713 |
| 四半期包括利益 | △24,578 | 64,747 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | △27,557 | 52,788 |
| 非支配株主に係る四半期包括利益 | 2,978 | 11,958 |

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等の注記)

前第1四半期連結累計期間(自 2025年1月1日 至 2025年3月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

| | 報告セグメント | | | | | | その他 (注)1 | 合計 | 調整額 (注)2 | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注)3 |
|-----------------------|------------|----------|------------|-----------|------------|---------|-------------|---------|-------------|-------------------------------|
| | 木材建材 事業 | 住宅 事業 | 海外住宅 事業 | 不動産 事業 | 資源環境 事業 | 計 | | | | |
| 売上高 | | | | | | | | | | |
| (1) 外部顧客への売上高 | 53,587 | 122,392 | 270,376 | 54,929 | 6,276 | 507,560 | 3,926 | 511,486 | 146 | 511,632 |
| (2) セグメント間の内部売上高又は振替高 | 4,658 | 116 | 585 | 44 | 441 | 5,844 | 2,928 | 8,772 | △8,772 | — |
| 計 | 58,245 | 122,507 | 270,962 | 54,973 | 6,717 | 513,403 | 6,854 | 520,258 | △8,626 | 511,632 |
| セグメント利益又は損失(△) | 564 | 7,417 | 32,662 | △4,200 | 436 | 36,879 | 2,051 | 38,930 | △1,268 | 37,662 |

(注) 1 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅の運営事業、保険代理店業、土木・建築工事の請負等を含んでおります。

2 セグメント利益又は損失の調整額△1,268百万円には、セグメント間取引消去22百万円、各報告セグメントに配分していない全社損益△1,290百万円が含まれております。
全社損益は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費、営業外収益及び営業外費用であります。

3 セグメント利益又は損失の合計額は、四半期連結損益計算書の経常利益と調整を行っております。

4 セグメント利益又は損失は、企業結合に係る暫定的な会計処理の確定による取得原価の当初配分の重要な見直し反映された後の金額によっております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

当第1四半期連結累計期間(自 2026年1月1日 至 2026年3月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

| | 報告セグメント | | | | | | その他 (注) 1 | 合計 | 調整額 (注) 2 | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3 |
|-----------------------|------------|----------|------------|-----------|------------|---------|--------------|---------|--------------|--------------------------------|
| | 木材建材 事業 | 住宅 事業 | 海外住宅 事業 | 不動産 事業 | 資源環境 事業 | 計 | | | | |
| 売上高 | | | | | | | | | | |
| (1) 外部顧客への売上高 | 51,403 | 126,298 | 280,229 | 63,084 | 6,721 | 527,736 | 4,182 | 531,918 | 145 | 532,063 |
| (2) セグメント間の内部売上高又は振替高 | 5,026 | 393 | 744 | 42 | 486 | 6,690 | 2,956 | 9,646 | △9,646 | — |
| 計 | 56,429 | 126,691 | 280,973 | 63,127 | 7,207 | 534,426 | 7,138 | 541,565 | △9,501 | 532,063 |
| セグメント利益又は損失(△) | △1,058 | 6,480 | 19,889 | △3,155 | 254 | 22,409 | 1,187 | 23,596 | △1,822 | 21,775 |

- (注) 1 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅の運営事業、保険代理店業、土木・建築工事の請負等を含んでおります。
- 2 セグメント利益又は損失の調整額△1,822百万円には、セグメント間取引消去97百万円、各報告セグメントに配分していない全社損益△1,918百万円が含まれております。
全社損益は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費、営業外収益及び営業外費用であります。
- 3 セグメント利益又は損失の合計額は、四半期連結損益計算書の経常利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントの変更等に関する事項

2026年1月の組織改正に伴い、当第1四半期連結会計期間より、報告セグメントを従来の「木材建材事業」、「住宅事業」、「建築・不動産事業」、「資源環境事業」の4区分から、「木材建材事業」、「住宅事業」、「海外住宅事業」、「不動産事業」、「資源環境事業」の5区分に変更しております。

なお、前第1四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後の報告セグメントの区分に基づき作成しております。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費(のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む)及びのれんの償却額は、次のとおりであります。

| | 前第1四半期連結累計期間 (自 2025年1月1日 至 2025年3月31日) | 当第1四半期連結累計期間 (自 2026年1月1日 至 2026年3月31日) |
|---------|---|---|
| 減価償却費 | 7,498百万円 | 7,371百万円 |
| のれんの償却額 | 1,216 | 1,574 |

(重要な後発事象)

(多額な資金の借入)

当社は、2026年5月7日開催の取締役会において、米国Tri Pointe Homes, Inc. (以下「TPH社」) の株式取得に必要な資金の調達を目的として、以下のとおり借入を行うことを決議しました。

1. 金銭消費貸借契約の締結日 : 2026年5月7日
2. 資金の使途 : TPH社株式の取得、TPH社の既存債務の借換等
3. 借入実行日 : 2026年5月11日 (予定)
4. 借入先 : 株式会社三井住友銀行
5. 借入金額 : 835,100百万円
6. 借入金利 : 変動金利 (基準金利+スプレッド)
7. 返済方法 : 期日一括返済
8. 返済期限 : 2027年5月10日 (予定)
9. 担保の有無 : 該当事項はありません。
10. 財務上の特約の内容
 - (1) 各事業年度末日及び中間会計期間の末日において、連結貸借対照表における純資産の部の金額を、直前の事業年度末日の連結貸借対照表における純資産の部の金額の75%以上に維持すること。
 - (2) 各事業年度末日において、単体の貸借対照表における純資産の部の金額を、直前の事業年度末日の単体の貸借対照表における純資産の部の金額の75%以上に維持すること。
 - (3) 株式会社格付投資情報センターの発行体格付を、BBB-以上に維持すること。