



平成26年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成25年7月30日

上場会社名 住友林業株式会社

上場取引所 東

コード番号 1911 URL <http://sfc.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役 社長 (氏名) 市川 晃

問合せ先責任者 (役職名) コーポレート・コミュニケーション室長 (氏名) 田中 耕治

TEL 03-3214-2270

四半期報告書提出予定日 平成25年8月8日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有

四半期決算説明会開催の有無 : 有 (証券アナリスト・機関投資家向け)

(百万円未満四捨五入)

1. 平成26年3月期第1四半期の連結業績(平成25年4月1日～平成25年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年3月期第1四半期	175,022	7.8	△5,413	—	△4,659	—	△2,957	—
25年3月期第1四半期	162,349	△0.8	△4,986	—	△3,803	—	△2,766	—

(注) 包括利益 26年3月期第1四半期 869百万円 (—%) 25年3月期第1四半期 △3,100百万円 (—%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年3月期第1四半期	△16.69	—
25年3月期第1四半期	△15.61	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
26年3月期第1四半期	531,173	192,466	36.1
25年3月期	547,973	193,250	35.1

(参考) 自己資本 26年3月期第1四半期 191,651百万円 25年3月期 192,491百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年3月期	—	7.50	—	9.50	17.00
26年3月期	—	—	—	—	—
26年3月期(予想)	—	9.50	—	9.50	19.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成26年3月期の連結業績予想(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	420,000	7.1	8,000	17.0	7,800	4.2	4,100	13.6	23.15
通期	900,000	6.5	27,500	8.6	28,000	3.8	16,000	0.5	90.33

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 一社 (社名) 、 除外 一社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数(四半期累計)

26年3月期1Q	177,410,239 株	25年3月期	177,410,239 株
26年3月期1Q	274,588 株	25年3月期	273,712 株
26年3月期1Q	177,135,938 株	25年3月期1Q	177,137,989 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期連結財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、【添付資料】4ページ「連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	4
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	4
2. サマリー情報（注記事項）に関する事項	4
3. 四半期連結財務諸表	5
(1) 四半期連結貸借対照表	5
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	7
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	8
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	9
(継続企業の前提に関する注記)	9
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	9
(セグメント情報等)	9
(重要な後発事象)	10
4. 補足情報	11
(1) 連結損益計算書	11
(2) <住宅事業> 売上高及び受注の内訳	12

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期(平成25年4月～6月)の我が国経済は、政府によるデフレ状況からの脱却と経済再生を促進するための政策への期待感から、円安・株高が進行し、企業収益は改善傾向となり、設備投資に持ち直しの動きが見られたほか、個人消費も底堅く推移するなど、緩やかな回復基調となりました。しかしながら、長期化する欧州債務問題の影響や、中国をはじめとするアジア経済の鈍化等、世界経済の減速による景気下押しリスクは払拭されておらず、先行き不透明な状況が続きました。

一方、当社連結業績に影響を与える国内住宅市場は、消費者マインドが改善するなか、政府による住宅取得促進策の効果や、復興関連需要の下支えもあり、新設住宅着工戸数が増加基調で推移するなど、持ち直しの動きが明らかになりました。

このような状況の中、経営成績につきましては、売上高は前年同期比で7.8%増加し1,750億22百万円となり、営業損失は54億13百万円(前年同期 営業損失49億86百万円)、経常損失は46億59百万円(同 経常損失38億3百万円)、四半期純損失は29億57百万円(同 四半期純損失27億66百万円)となりました。

なお、当社グループの業績に大きく影響を与える住宅建築請負事業は、建物の完成引渡が季節的に大きく変動することから、通常、第1四半期の売上高は他の四半期の売上高と比べ低水準となります。そのため、当第1四半期連結決算において、損失を計上しております。

事業部門別の概況は、次のとおりです。なお、各セグメントの売上高は、セグメント間の内部売上高又は振替高を含んでおります。

<セグメントの状況>

①木材建材事業

国内の木材・建材流通事業におきましては、新設住宅着工戸数が増加したことから、輸入商品を中心として、全般的に取り扱い数量が増加したため、売上高が増加しました。また、国内の建材製造事業においては、商品面の強化を図るため、フローリングやドア、収納などの住宅関連部材から多様化する住まいのインテリアスタイルを幅広く提案する製品シリーズ「BeRiche(ベリッシュ)」を本年6月に発売し、拡販に努めました。海外流通事業につきましては、海外建材製造子会社との連携を深め、グループ会社製品の拡販に注力しました。この結果、木材建材事業の売上高は1,071億7百万円(前年同期比12.6%増)、経常利益は13億48百万円(同65.4%増)となりました。

②住宅事業

戸建注文住宅事業におきましては、消費者の住宅に対する安心、安全、省エネ意識が定着してきており、太陽光発電システムおよび家庭用燃料電池「エネファーム」等の環境配慮機器の搭載比率が上昇したほか、優れた耐震性を確保しながら、自由度の高い設計プランを実現できる当社独自の「ビッグフレーム構法」採用商品の販売増加の影響で、1棟当たりの完工単価は上昇しま

したが、完工引渡棟数が減少したため、売上高は前年同期を下回りました。

アパート事業におきましては、居住ニーズの多様化や、ライフスタイルの変化に対応し、新しい住まい方を提案するため、入居者同士のコミュニケーションを広げる空間提案と、充実の仕様・設備を兼ね備えた、賃貸住宅商品「ForestMaison Sharehouse (フォレストメゾン シェアハウス)」を発売し、商品面での充実を図るとともに、受注拡大に注力しました。

ストック住宅事業におきましては、主力のリフォーム事業について、最大市場である首都圏を中心に人員を拡充し、営業力を強化しました。また、技術力の向上にも注力し、高層ビルにも採用されている油圧ダンパー式の制震装置を木造住宅用に改良した「オリジナル制震ダンパーS型」を開発し、従来の耐震技術と合わせた「耐震・制震ダブル工法」による、質の高いリフォーム提案を可能とする体制を整えました。事業規模拡大により、売上高は前年同期実績を上回りました。

また、中古住宅の再生・再販を行うリノベーション事業は、木造戸建住宅・マンションともに長期にわたり快適な住環境を保ち、長く住み継いでいける安心・安全の住まいのためのサポート体制を強化・拡充しました。さらに、本年6月には愛知県において、社宅として利用されていた建物を、子育てをテーマとした分譲マンション「Forest Haven HYOTANYAMA (フォレストヘイヴン ひょうたんやま 瓢箪山)」として再販するなど、徐々に実績も上がっています。

以上の結果、住宅事業の売上高は636億83百万円(前年同期比0.5%減)、経常損失は56億45百万円(前年同期経常損失45億13百万円)となりました。

業績の先行指標となる戸建注文住宅の受注状況につきましては、住宅ローン金利の先高感や、景気浮揚に対する期待感の高まり等を背景に、受注棟数、受注金額とも前年同期比で大幅に増加しました。また、消費者の住宅購入意欲が底堅く推移するなか、当社の新たな展示場戦略として、技術や性能面での特長を訴求することに特化した「テクノロジー展示場」を、前期オープンした東京に続き、大阪にも新規オープンしたほか、既存の展示場について、当社らしい木質感を活かした上質な「プロト展示場」への建替えを全国で推進するなど、集客力の強化に努めました。

この結果、受注金額は896億80百万円となり、前年同期比で21.7%増加しました。

③海外事業

建材製造事業におきましては、合板の販売が好調なインドネシアの業績が堅調に推移しました。また、豪ドル高の影響により、輸出の採算が悪化していた豪州においては、同国内向け販売に注力した結果、業績は改善しました。また、昨年5月より商業生産を開始した、ベトナムのパーティクルボード工場は、フル生産に向け、生産体制の整備に取り組みました。

住宅事業におきましては、米国は、住宅市況が回復基調であることを背景に、順調に販売棟数が伸び、損益状況は改善しました。また、同国での事業拡大のため、テキサス州の住宅会社の持分を取得しました。豪州につきましては、同国住宅市場の回復のテンポが鈍いこと等から業績は伸び悩みました。

この結果、海外事業の売上高は99億21百万円(前年同期比11.8%増)、経常損失は4億46百万円(前年同期経常利益13百万円)となりました。

なお、前年同期は、為替差益の影響が大きく、海外事業の利益水準を押し上げましたが、当第1四半期は、減少しました。

④その他事業

当社グループは、上記事業のほか、介護付き有料老人ホームの運営事業、リース事業、住宅顧客等を対象とする損害保険代理店業務等の各種サービス事業、農園芸用資材の製造販売事業、グループ内各社を対象とした情報システム開発等を行っています。

その他事業の売上高は40億43百万円（前年同期比11.5%増）、経常利益は1億90百万円（同83.9%増）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、主に戸建注文住宅事業における工事中棟数の増加に伴い未成工事支出金が増加する一方で、前期末完工物件の工事代金の支払等により現金及び預金等が減少したため、前連結会計年度末比168億0百万円減少し、5,311億73百万円となりました。負債は、主に前述の工事代金支払に伴い工事未払金が減少したことにより、前連結会計年度末比160億16百万円減少し、3,387億7百万円となりました。なお、純資産は1,924億66百万円、自己資本比率は36.1%となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成26年3月期の連結業績予想につきましては、平成25年5月9日の決算短信で公表いたしました数値から変更はありません。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

該当事項はありません。

3. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成25年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成25年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	56,155	45,806
受取手形及び売掛金	121,053	124,213
完成工事未収入金	4,880	2,961
有価証券	11,000	5,000
商品及び製品	15,939	20,214
仕掛品	1,192	1,236
原材料及び貯蔵品	5,145	5,573
販売用不動産	27,894	26,728
未成工事支出金	27,057	45,325
繰延税金資産	8,077	9,672
短期貸付金	36,852	17,153
未収入金	47,935	35,641
その他	5,589	6,361
貸倒引当金	△1,291	△1,223
流動資産合計	367,478	344,660
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	51,621	53,119
減価償却累計額	△25,003	△25,939
建物及び構築物（純額）	26,618	27,180
機械装置及び運搬具	61,161	65,924
減価償却累計額	△43,711	△47,316
機械装置及び運搬具（純額）	17,450	18,608
土地	23,573	23,683
リース資産	8,139	8,261
減価償却累計額	△4,048	△4,128
リース資産（純額）	4,091	4,133
建設仮勘定	1,346	2,628
その他	18,975	19,369
減価償却累計額	△6,153	△6,217
その他（純額）	12,822	13,152
有形固定資産合計	85,900	89,385
無形固定資産		
のれん	737	755
その他	8,420	8,492
無形固定資産合計	9,157	9,248
投資その他の資産		
投資有価証券	59,588	66,686
長期貸付金	1,247	1,141
繰延税金資産	1,343	1,743
その他	25,480	20,532
貸倒引当金	△2,220	△2,223
投資その他の資産合計	85,439	87,880
固定資産合計	180,495	186,513
資産合計	547,973	531,173

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成25年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成25年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	104,655	99,889
工事未払金	64,968	37,624
短期借入金	25,995	27,856
リース債務	1,067	1,253
未払法人税等	5,589	673
未成工事受入金	42,345	64,470
賞与引当金	9,392	4,791
役員賞与引当金	110	—
完成工事補償引当金	1,711	1,692
災害損失引当金	60	60
関係会社整理損失引当金	344	344
資産除去債務	569	566
その他	19,336	22,457
流動負債合計	276,143	261,675
固定負債		
社債	15,000	15,000
長期借入金	24,189	22,328
リース債務	2,978	3,018
繰延税金負債	10,198	10,441
退職給付引当金	9,720	9,785
役員退職慰労引当金	85	70
事業整理損失引当金	1,435	1,435
資産除去債務	813	810
その他	14,162	14,144
固定負債合計	78,580	77,032
負債合計	354,723	338,707
純資産の部		
株主資本		
資本金	27,672	27,672
資本剰余金	26,872	26,872
利益剰余金	127,489	122,849
自己株式	△269	△270
株主資本合計	181,763	177,122
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	12,132	13,043
繰延ヘッジ損益	249	21
為替換算調整勘定	△1,654	1,464
その他の包括利益累計額合計	10,727	14,528
少数株主持分	760	816
純資産合計	193,250	192,466
負債純資産合計	547,973	531,173

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 (四半期連結損益計算書)
 (第1四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年6月30日)
売上高	162,349	175,022
売上原価	139,573	151,761
売上総利益	22,776	23,260
販売費及び一般管理費	27,763	28,673
営業損失(△)	△4,986	△5,413
営業外収益		
受取利息	96	114
仕入割引	93	98
受取配当金	499	537
為替差益	774	482
その他	329	266
営業外収益合計	1,791	1,497
営業外費用		
支払利息	332	293
売上割引	147	171
持分法による投資損失	86	189
その他	43	90
営業外費用合計	608	743
経常損失(△)	△3,803	△4,659
特別利益		
固定資産売却益	—	3
投資有価証券売却益	—	25
確定拠出年金移行差益	19	—
特別利益合計	19	28
特別損失		
固定資産除却損	13	21
投資有価証券評価損	344	—
持分変動損失	25	—
特別損失合計	383	21
税金等調整前四半期純損失(△)	△4,167	△4,652
法人税、住民税及び事業税	305	298
法人税等調整額	△1,710	△1,967
法人税等合計	△1,405	△1,669
少数株主損益調整前四半期純損失(△)	△2,762	△2,982
少数株主利益又は少数株主損失(△)	4	△25
四半期純損失(△)	△2,766	△2,957

(四半期連結包括利益計算書)
(第1四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年6月30日)
少数株主損益調整前四半期純損失(△)	△2,762	△2,982
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△2,455	911
繰延ヘッジ損益	△339	△228
為替換算調整勘定	2,011	2,529
持分法適用会社に対する持分相当額	445	639
その他の包括利益合計	△338	3,852
四半期包括利益	△3,100	869
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	△3,108	844
少数株主に係る四半期包括利益	9	25

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前第1四半期連結累計期間(自平成24年4月1日至平成24年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				その他 (注)1	合計	調整額 (注)2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)3
	木材建材 事業	住宅事業	海外事業	計				
売上高								
(1) 外部顧客への 売上高	90,655	63,928	5,931	160,514	1,632	162,146	203	162,349
(2) セグメント間 の内部売上高 又は振替高	4,466	78	2,943	7,487	1,993	9,480	△ 9,480	-
計	95,121	64,006	8,873	168,000	3,625	171,626	△ 9,276	162,349
セグメント利益 又は損失(△)	815	△ 4,513	13	△ 3,686	103	△ 3,582	△ 220	△ 3,803

- (注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、リース事業、保険代理店業及び有料老人ホームの運営事業等を含んでおります。
2. セグメント利益又は損失の調整額△220百万円には、セグメント間取引消去△64百万円、各報告セグメントに配分していない全社費用等△156百万円が含まれております。全社費用等は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。
3. セグメント利益又は損失の合計額は、四半期連結損益計算書の経常損失と調整を行っております。

II 当第1四半期連結累計期間(自平成25年4月1日至平成25年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				その他 (注)1	合計	調整額 (注)2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)3
	木材建材 事業	住宅事業	海外事業	計				
売上高								
(1) 外部顧客への 売上高	102,722	63,655	6,570	172,947	1,901	174,848	174	175,022
(2) セグメント間 の内部売上高 又は振替高	4,385	27	3,351	7,764	2,142	9,906	△ 9,906	-
計	107,107	63,683	9,921	180,711	4,043	184,753	△ 9,732	175,022
セグメント利益 又は損失(△)	1,348	△ 5,645	△ 446	△ 4,742	190	△ 4,552	△ 106	△ 4,659

- (注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、リース事業、保険代理店業及び有料老人ホームの運営事業等を含んでおります。
2. セグメント利益又は損失の調整額△106百万円には、セグメント間取引消去△81百万円、各報告セグメントに配分していない全社費用等△25百万円が含まれております。全社費用等は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。
3. セグメント利益又は損失の合計額は、四半期連結損益計算書の経常損失と調整を行っております。

(重要な後発事象)

当社は、2013年7月9日開催の取締役会決議により、2018年満期ユーロ円建取得条項付転換社債型新株予約権付社債を発行し、7月25日に払込が完了しております。その概要は次のとおりであります。

1. 社債の名称：住友林業株式会社 2018年満期ユーロ円建取得条項付転換社債型新株予約権付社債
2. 発行総額：200億円及び代替新株予約権付社債券に係る本社債の額面金額合計額を合計した額。
3. 発行価額（払込金額）：額面金額の100.0%（各本社債の額面金額 1,000万円）
4. 募集価格（発行価格）：額面金額の102.5%
5. 利率：利息は付さない。
6. 社債の払込期日及び発行日：2013年7月25日（ロンドン時間）
7. 償還金額：額面金額の100.0%
8. 償還期限：2018年8月24日（ロンドン時間）
9. 新株予約権に関する事項
 - ①新株予約権の目的となる株式の種類
当社普通株式
 - ②発行する新株予約権の総数
2,000個及び代替新株予約権付社債券に係る本社債の額面金額合計額を1,000万円で除した個数の合計数。
 - ③転換価額
1株当たり1,868円（当初）
 - ④行使期間
2013年8月8日から2018年8月10日まで（行使請求受付場所現地時間）
10. 担保又は保証の有無：担保又は保証を付さない。
11. 資金の使途
 - ①2014年7月17日に償還予定の第1回無担保普通社債の償還資金として、100億円。
 - ②海外を中心とした木質建材等製造事業の付加価値向上、競争力強化のための設備投資資金として、2015年3月までに約40億円。
 - ③北米における住宅事業の事業エリア拡大を目的とした米国住宅会社の持分取得資金の一部として、約25億円。（出資比率50%、2013年6月28日に手元資金にて全額払込済）
 - ④インドネシアにおける植林事業の運転資金として、2015年3月までに約15億円。
 - ⑤残額を、2015年3月までに日本国内における戸建注文住宅事業・木材建材事業・リフォーム事業等の業務効率化、収益力向上のための情報システム関連投資資金に充当する。

4. 補足情報

(1) 連結損益計算書

(単位：百万円)

	H25/3期 1Q		H26/3期 1Q		前年同期差	増減率	H25/3期 通期		H26/3期 通期予想		前年同期差	増減率
木材建材事業	95,121		107,107		+11,986	+12.6%	401,266		430,000		+28,734	+7.2%
住宅事業	64,006		63,683		△323	△0.5%	430,774		450,000		+19,226	+4.5%
海外事業	8,873		9,921		+1,048	+11.8%	38,657		44,000		+5,343	+13.8%
その他	3,625		4,043		+417	+11.5%	15,406		16,000		+594	+3.9%
調整	△9,276		△9,732		△455	-	△40,919		△40,000		+919	-
売上高	162,349		175,022		+12,672	+7.8%	845,184		900,000		+54,816	+6.5%
売上総利益	14.0%	22,776	13.3%	23,260	+484	+2.1%	16.7%	141,436	16.6%	149,500	+8,064	+5.7%
販売費及び一般管理費		27,763		28,673	+911	+3.3%		116,105		122,000	+5,895	+5.1%
営業利益	△3.1%	△4,986	△3.1%	△5,413	△427	-	3.0%	25,330	3.1%	27,500	+2,170	+8.6%
営業外収益		1,791		1,497	△294	△16.4%		4,269		3,500	△769	△18.0%
営業外費用		608		743	+135	+22.2%		2,618		3,000	+382	+14.6%
営業外損益		1,183		754	△429	△36.3%		1,651		500	△1,151	△69.7%
木材建材事業	0.9%	815	1.3%	1,348	+533	+65.4%	1.2%	4,704	1.1%	4,900	+196	+4.2%
住宅事業	△7.1%	△4,513	△8.9%	△5,645	△1,131	-	6.1%	26,227	6.3%	28,200	+1,973	+7.5%
海外事業	0.1%	13	△4.5%	△446	△459	-	△4.8%	△1,840	△2.3%	△1,000	+840	-
その他	2.9%	103	4.7%	190	+87	+83.9%	4.9%	754	5.0%	800	+46	+6.0%
調整		△220		△106	+114	-		△2,863		△4,900	△2,037	-
経常利益	△2.3%	△3,803	△2.7%	△4,659	△856	-	3.2%	26,981	3.1%	28,000	+1,019	+3.8%
特別利益		19		28	+9	+46.6%		137		-	△137	-
特別損失		383		21	△362	△94.6%		971		-	△971	-
特別損益		△364		7	+371	-		△833		-	+833	-
当期純利益	△1.7%	△2,766	△1.7%	△2,957	△191	-	1.9%	15,923	1.8%	16,000	+77	+0.5%

(2) <住宅事業> 売上高及び受注の内訳

住友林業(株) (1911) 平成26年3月期 第1四半期決算短信

①実績

(金額：百万円)

第1四半期			H25/3期1Q実績			H26/3期1Q実績			前期比	
			数量	金額	単価	数量	金額	単価	数量	金額
<<住友林業 単体>>										
受注	請負事業	戸建注文住宅	2,158棟	73,694	34.1	2,544棟	89,680	35.3	+17.9%	+21.7%
		木造アパート	258戸	2,699	10.5	307戸	3,935	12.8	+19.0%	+45.8%
		その他請負		102	-		26	-		△73.9%
売上	請負事業	戸建注文住宅 ※1	1,186棟	39,598	33.4	1,090棟	37,624	34.5	△8.1%	△5.0%
		木造アパート ※1	15戸	399	26.6	53戸	852	16.1	+253.3%	+113.6%
		その他請負		66	-		300	-		+351.0%
	戸建分譲事業 ※2	59棟	2,728	46.2	50棟	2,072	41.4	△15.3%	△24.1%	
	注文住宅用土地		642	-		893	-		+39.1%	
	不動産開発 ※2		1,354	-		1,458	-		+7.6%	
	その他 ※3		1,589	-		1,553	-		△2.3%	
計			46,376	-		44,750	-		△3.5%	
利益率	売上総利益		24.6%	11,430		24.3%	10,885			
期末受注残	請負事業	注文住宅	9,326棟	296,880	31.8	9,914棟	328,144	33.1	+6.3%	+10.5%
		木造アパート	1,340戸	13,732	10.2	1,631戸	18,187	11.2	+21.7%	+32.4%
		その他請負		35	-		364	-		+938.2%
<<住友林業ホームテック (リフォーム)>>										
	受注	請負事業		12,813	-		14,187	-		+10.7%
	完工			9,638	-		9,906	-		+2.8%
	期末受注残			21,097	-		25,709	-		+21.9%

②予想

(金額：百万円)

通期			H25/3期通期実績			H26/3期通期予想			前期比	
			数量	金額	単価	数量	金額	単価	数量	金額
<<住友林業 単体>>										
受注	請負事業	戸建注文住宅	9,105棟	314,240	34.5	9,700棟	337,500	34.8	+6.5%	+7.4%
		木造アパート	1,138戸	13,043	11.5	1,250戸	14,400	11.5	+9.8%	+10.4%
		その他請負		977	-		3,500	-		+258.1%
売上	請負事業	戸建注文住宅 ※1	8,999棟	300,936	33.4	9,150棟	311,100	34.0	+1.7%	+3.4%
		木造アパート ※1	858戸	9,371	10.9	960戸	10,500	10.9	+11.9%	+12.1%
		その他請負		340	-		3,000	-		+783.3%
	戸建分譲事業 ※2	254棟	11,376	44.8	280棟	11,800	42.1	+10.2%	+3.7%	
	注文住宅用土地		5,505	-		6,900	-		+25.3%	
	不動産開発 ※2		9,610	-		12,200	-		+27.0%	
	その他 ※3		7,663	-		6,500	-		△15.2%	
計			344,801	-		362,000	-		+5.0%	
利益率	売上総利益		24.9%	85,730		24.6%	89,000			
期末受注残	請負事業	注文住宅	8,460棟	276,087	32.6	9,010棟	302,487	33.6	+6.5%	+9.6%
		木造アパート	1,377戸	15,104	11.0	1,667戸	19,004	11.4	+21.1%	+25.8%
		その他請負		638	-		1,138	-		+78.4%
<<住友林業ホームテック (リフォーム)>>										
	受注	請負事業		53,818	-		60,000	-		+11.5%
	完工			50,312	-		57,000	-		+13.3%
	期末受注残			21,428	-		24,428	-		+14.0%

※1：戸建注文住宅及び木造アパートの売上数量は引渡棟(戸)数を記載。
 ※2：戸建分譲事業、不動産開発の売上は土地、建物の合計値。
 ※3：インテリア商品の販売高、保有不動産の賃貸収入など。