

2004年3月16日

## ～家族のあつまるリビング、素足が気持ちいい天然木のフローリング～ イノスの家「素mi家（すみか）」新発売

住友林業株式会社（社長：矢野 龍 東京本社：東京都新宿区西新宿6丁目14番1号）と全国の地域優良建設会社330社からなる家づくりネットワーク「イノスグループ」は、開放的なリビングと天然木のフローリングが特徴の『素mi家（すみか）』を平成16年3月18日より発売致します。家族のコミュニケーションを育み、自分のために楽しめる住まいを提案する商品です。

「家族にとって一番の家ってなんだろう。」本商品は、家族にとっての楽しい生活、リラックスできる空間とは何かを軸に考え開発しました。家族のコミュニケーションには、家族が集まることのできる開放的なプラン計画が不可欠です。「ふれあいの空間」を優先した家づくりにより、開放的なリビング・ダイニング空間を設け、日々の楽しさが思い出に残る空間を提案し、内装では肌に触れるやさしさをテーマに天然木や自然素材を採用しました。家族の空間を優先し、一番リラックスできる場所としての住まいを提案します。

柱・梁・土台で基本構造を造る木造軸組工法ならではの特徴を生かし、柱と梁の骨組みをあえて室内に見せることで個性的な室内空間を演出します。吹抜けや大空間のある本商品のオープンな設計の強度と品質を確保し、安心・安全の住まいを実現するのが、イノスの家の「デジタルフレーム構法」の技術です。

### ・開放的なリビング・ダイニングの空間設計

部屋数重視の間取り、子供室の広さの確保を優先したために、近年、家族の団欒の場所であるリビングの広さにしわ寄せが及んでいます。ドアで隔てる個室重視の生活は、家族の雰囲気すら感じられなくするなど、家庭内のコミュニケーションに影響を与えるとの指摘もあります。本商品では、家族が集まって過ごす時間を大切にしたいという考えから、リビングは「家族の広場」と名づけました。リビングの開放的な高さを確保するために勾配天井にし、空間を十分に確保することに加え、帰宅した子供がリビングを通して自分の部屋へ入る動線を考慮して設計しました。家族が自然と集まり会話のはずむ設計提案です。

### ・骨組をそのままに思い出をつくる空間設計

木造軸組工法の特徴を活かし、柱と梁の骨組みをそのままリビングなどに現（あらわ）しの柱として設け、あえて骨組を見せる室内空間を提案します。毎年の背丈を刻んだり、飾りつけを楽しむなど家族の楽しい思い出をつくれます。また、家族みんなの趣味の部屋や隠れ家的スペースとしてロフトを提案。子供部屋のロフトは、記憶に残る空間を演出します。広々とした空間を作り出すだけでなく、上下の空間をつなぐ役目も果たし、お互いの気配を感じられるなど家族の一体感をもたらします。

### ・天然木の内装

裸足で歩く心地よさ、木目・節のナチュラルな表情を大切にし、住まいがリラックスできる場所であるよう、天然木の内装にこだわり自然の質感を大切にしました。床材には杉や赤松の無垢フローリングを設定しています。無垢の自然の風合いが年数を経るごとに味わいを増します。リビングの壁材は、珪藻土を主原料とした塗り壁で、調湿機能、結露防止、消臭作用などの効果があります。

### ・シャープなフォルムにモルタルの柔らかな素材感が調和する外観

片流れの屋根や小窓を縦に並べることで高さを強調するデザインなどシャープな外観に、しっとりと落ち着いたモルタル壁の素材感が柔らかな表情を与えます。ウェスタンレッドシダー（米杉）の木製サイディングパネルの部分貼りにより外観にアクセントを加えます。

吹抜けや大空間のある住まいは、間仕切りや壁が少なくなるため強度に対する入念な配慮が必要となります。その構造を支えるのが「デジタルフレーム構法」です。「デジタルフレーム構法」は厳しい基準をクリアした高性能木材「PFウッド」を主要構造材に使用し、設計・製図システム「CAD」による強度計算により、充分な強さを

得るために必要な壁や柱の量・配置を確認し、強度と品質を確保。一邸一邸厳格に構造チェックをした後は、安心の証明書として「構造カルテ」を発行します。

#### \*ネーミングの由来

「mi」はスペイン語で「私の」の意味。"素のままで暮らせる私の住まい"という意味をこめて「素mi家」と名づけました。

#### ≪イノスの家『素mi家（すみか）』商品概要≫

- (1) 発売日 平成16年3月18日
- (2) 販売エリア 北海道、沖縄県を除く全国  
※積雪寒冷地域は、一部仕様が異なります。
- (3) 構造 木造軸組工法
- (4) 形態 自由設計
- (5) 売上目標 年間200棟
- (6) 参考価格 1,953万円台～2,302万円台（税込み）  
（モデルプラン延床面積105.58平方メートル～130.83平方メートル）



<「ただいまが聞こえる家（2階建てプラン）」外観イメージ>



<「中庭になごむ家（平屋プラン）」外観イメージ>



<「現（あらわ）しの柱」が個性的なリビング>

以上

<お問い合わせ先>

住友林業株式会社  
コーポレート・コミュニケーション室  
青木 佐藤  
TEL 03-3214-2270

<お客様お問い合わせ先>

住友林業株式会社 営業本部 イノス事業部  
牛尾 大野  
TEL 03-3214-3420

[資料へ](#)