

2004年3月30日

2009年2月18日

株式会社サン・ステップ（社長：波多健二本社：東京都新宿区新宿）では、この度100%子会社である株式会社サクレイ、株式会社ステップ管理センター（東京）、株式会社ステップ管理センター（名古屋）、株式会社ステップ管理センター（大阪）の4社を吸収合併した上で、その商号を4月1日付けで「住友林業レジデンシャル株式会社」にすることになりました。

株式会社サン・ステップは、新しい商号のもと、住友林業グループにおける賃貸管理業の中心企業という位置づけを明確にすることでブランド力強化を図り、更なる企業価値向上に努めてまいります。

### 「組織改正」並びに「人事異動」のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、4月1日付組織改正及び人事異動を決定し、また、6月29日付役員人事を内定しましたので、お知らせ致します。

なお、6月29日付役員人事は同日開催予定の定時株主総会及び取締役会において、正式決定の予定です。

#### 1. 組織改正（4月1日付）

##### （1）「山林・環境本部」の改正

- 1) 環境関連業務の一元化と環境経営の一層の推進を図るため、「環境事業推進部」と「グリーン環境室」を統合し、「環境経営部」を新設する。あわせて、「山林部」、「環境事業推進部」、「グリーン環境室」の3部室から構成される「山林・環境本部」を廃止する。

##### （2）営業本部の改正

- 1) 海外事業における既存事業の強化や新規事業の企画・実施について、より強力な推進体制を図るため、新たに「国際事業本部」を設け、「国際事業部」を営業本部から国際事業本部傘下に移管する。
- 2) 木材・建材事業のマーケティング戦略の企画・推進や流通ルートの開拓を行う商品横断型の営業企画組織として「営業統括部」を新設する。商品流通システムの開発・推進を所管していた「営業開発部」は廃止し、その所管業務は「営業統括部」が引き継ぐ。

##### （3）住宅本部の改正

- 1) 住宅本部内に「住宅人事部」を新設し、本部内の人事に関する業務を住宅管理部から移管する。
- 2) 営業戦略、企画業務の強化に伴い「営業推進部」の名称を「営業企画部」に変更する。

#### 2. 人事異動（4月1日付）

##### （1）役員の担当、委嘱業務等の異動（4月1日付） \*太字部が変更部分

<新>	<旧>	
代表取締役	代表取締役	すがの かんじ
執行役員副社長	執行役員副社長	菅野 寛治
<b>社長全般補佐</b>	<b>経営企画・総務</b>	
<b>経営企画・総務</b>	<b>人事・経理</b>	
<b>経理・審査 統轄</b>	<b>・情報システム・審査</b>	
	<b>業務監理 統轄</b>	
代表取締役	代表取締役	うえた あきひろ
専務執行役員	専務執行役員	植田 晃博
<b>住宅本部</b>	<b>住宅本部</b>	
<b>集合住宅本部・山林</b>		

環境経営・関連企業

筑波研究

知的財産 統轄

取締役

常務執行役員

集合住宅本部長 委嘱

常務執行役員

国際事業本部長 委嘱

常務執行役員

人事・情報システム

業務監理担当

取締役

執行役員

住友林業ホームテック(株)

代表取締役会長

取締役

執行役員

特命担当

執行役員

スミリン建設(株)社長

執行役員

住友林業緑化(株)社長

執行役員

山林部長 委嘱

集合住宅本部

関連企業 統轄

取締役

常務執行役員

集合住宅本部長 兼

同本部業務推進部長

委嘱

執行役員

住宅本部副本部長

兼 同本部生産資材部長

兼 同本部商品開発部長

兼 スミリン建設統合

準備委員長 委嘱

執行役員

人事部長 委嘱

代表取締役

執行役員副社長

営業本部・山林

環境本部・筑波研究

知的財産 統轄

取締役

常務執行役員

総務 担当

山林・環境本部長 委嘱

執行役員

住宅本部副本部長

兼 同本部技術部長 委嘱

執行役員

住宅本部副本部長

兼 同本部営業

推進部長 委嘱

執行役員

山林・環境本部

山林部長 委嘱

きたむら しゅうじ

北村 修次

のせ ひでき

能勢 秀樹

かない ひでお

金井 英夫

ごとう ゆきひろ

後藤 幸弘

すずき のぶお

鈴木 伸夫

かとう まさゆき

加藤 雅幸

たかやま りゅういち

高山 隆一

みやけ しんいち

三宅 晨一

(2) 部室長・支店長等の人事異動(4月1日付)

<新>

人事部長

知的財産室長

筑波研究所長

環境経営部長

業務監理室長

営業本部営業統括部長

兼 営業本部営業管理部長

営業本部大阪営業部長

住宅本部住宅管理部長

<旧>

営業本部大阪営業部長

東海スミリン建設(株)社長

営業本部営業管理部長

兼 営業開発部長

山林・環境本部

環境事業推進部長

審査部 マネージャー

住友林業クレスト(株)社長

(株)富倉屋 専務取締役

住宅本部住宅管理部長

塩崎 繁彦

福岡 忠夫

中川 哲郎

正田 良三

金谷 健正

井上 守

蘇木 啓正

上山 英之

兼 住宅本部商品開発部長		
住宅本部住宅人事部長	人事部 グループマネージャー	中西 大二
住宅本部営業企画部長	住宅本部奈良支店長	和田 賢
住宅本部技術部長	住宅本部商品開発部 グループマネージャー	山本 泰之
住宅本部生産資材部長	住宅本部生産資材部 グループマネージャー	波多 健二
住宅本部東京第一 住宅営業部長	住宅本部東京南支店長	高野 誠一
住宅本部奈良支店長	住宅本部松山支店長	石田 久芳
住宅本部岐阜支店長	住宅本部営業推進部 グループマネージャー	三ッ山 祐司
集合住宅本部業務推進部長	住友林業クレスト(株) 常務取締役	渡部 日出雄
住友林業クレスト(株) 社長	住友林業クレスト(株) 常務取締役	高田 幸治
住宅本部東京南支店長	住宅本部小山支店長	三代川 勇
住宅本部湘南支店長	住宅本部営業推進部 グループマネージャー	梁川 義見
住宅本部埼玉西支店長	住宅本部柏支店 営業グループ グループマネージャー 兼 営業グループ マーケティングチーム チームマネージャー	小石 昌樹
住宅本部宇都宮支店長	住宅本部住宅管理部 グループマネージャー	清水 康之
住宅本部小山支店長	住宅本部湘南支店長	小谷野 克己
住宅本部成田支店長	住宅本部東京第二 住宅営業部 城南営業所長	村岡 照生
住宅本部水戸支店長	住宅本部宇都宮支店長	田宝 幸芳
住宅本部姫路支店長	住宅本部大阪住宅営業部 大阪北営業所長	辻本 亨
住宅本部松山支店長	住宅本部姫路支店長	岡本 譲治
住宅本部北九州支店長	住宅本部名古屋住宅営業部 名古屋北営業所長	熊谷 明人
住宅本部大分支店長	住宅本部熊本支店長	峯 太三
住宅本部熊本支店長	住宅本部大分支店長	大澤 博
住宅本部鹿児島支店長	住宅本部九州住宅営業部 営業グループ グループマネージャー 兼 営業グループ マーケティングチーム チームマネージャー	藤村 壽弥
河之北開発(株) 社長	営業本部東海支店 北陸営業所長	坂口 実
住友林業建築技術専門校 校長	住宅本部東京第一 住宅営業部長	笛木 明

3. 人事異動（6月29日付予定）

（1）役員の変動（6月29日付予定）

\*太字部が変更部分

<新>

<旧>

**取締役就任**

常務執行役員  
営業本部長 委嘱

常務執行役員  
営業本部長 委嘱

たかはし しょういち  
高橋 渉一

**取締役就任**

常務執行役員  
国際事業本部長 委嘱

常務執行役員  
国際事業本部長 委嘱

のせ ひでき  
能勢 秀樹

**退任**

**退任（特別顧問に就任）**

住友林業ホームテック（株）  
代表取締役会長

**取締役**

**執行役員**

住友林業ホームテック（株）  
代表取締役会長

ごとう ゆきひろ  
後藤 幸弘

**退任**

**退任（理事就任）**

特命担当

**取締役**

**執行役員**

特命担当

すずき のぶお  
鈴木 伸夫

**退任（理事就任）**

審査部長 委嘱

**執行役員**

審査部長 委嘱

かわち まさひろ  
河内 正汎

**退任（理事就任）**

スマリン建設（株）社長

**執行役員**

スマリン建設（株）社長

かとう まさゆき  
加藤 雅幸

**執行役員就任**

営業本部副本部長 兼 同本部営業統括部長  
兼 同本部営業管理部長 委嘱

いのうえ まもる  
井上 守

**執行役員就任**

（株）サン・ステップ代表取締役専務

いしわたり やすよし  
石渡 裕祥

**執行役員就任**

住宅本部副本部長 兼 同本部住宅管理部長  
兼 同本部商品開発部長 委嘱

かみやま ひでゆき  
上山 英之

<参考>

6月29日以降、上記就退任に伴い、取締役、執行役員は次の通りとなります。

（取締役）

矢野 龍  
菅野 寛治  
植田 晃博  
北村 修次  
甲斐 和男  
高橋 渉一  
能勢 秀樹

取締役社長  
取締役  
取締役  
取締役  
取締役  
取締役  
取締役

計7名

（執行役員）

矢野 龍  
菅野 寛治  
植田 晃博  
北村 修次  
甲斐 和男  
高橋 渉一  
能勢 秀樹  
金井 英夫

執行役員社長  
執行役員副社長  
専務執行役員  
常務執行役員  
常務執行役員  
常務執行役員  
常務執行役員  
常務執行役員

矢作 和重	執行役員	
高山 隆一	執行役員	
岩佐 正一	執行役員	
三宅 晨一	執行役員	
小東 壽夫	執行役員	
井上 守	執行役員	
石渡 裕祥	執行役員	
上山 英之	執行役員	計16名

(2) 監査役の異動（6月29日付予定）

常任監査役退任 （顧問に就任）	かどう よしひろ 加堂 義弘
住友林業ホームサービス(株) 監査役	

<参考>

6月29日以降、上記就退任に伴い、監査役は次の通りとなります。

猪飼 惇二	監査役（常勤）	
伊藤 襄爾	監査役（常勤）	
三木 博	監査役（非常勤）	
佐々木 恵彦	監査役（非常勤）	計4名

以上

<お問い合わせ先>

住友林業株式会社 コーポレート・コミュニケーション室

TEL 03-3214-2270