

2005年3月31日

2009年2月18日

株式会社サン・ステップ（社長：波多健二本社：東京都新宿区新宿）では、この度100%子会社である株式会社サクレイ、株式会社ステップ管理センター（東京）、株式会社ステップ管理センター（名古屋）、株式会社ステップ管理センター（大阪）の4社を吸収合併した上で、その商号を4月1日付けで「住友林業レジデンシャル株式会社」にすることになりました。

株式会社サン・ステップは、新しい商号のもと、住友林業グループにおける賃貸管理業の中心企業という位置づけを明確にすることでブランド力強化を図り、更なる企業価値向上に努めてまいります。

### 「組織改正」並びに「人事異動」のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、4月1日付組織改正及び人事異動を決定し、また、6月29日付役員人事を内定しましたので、お知らせ致します。

なお、6月29日付役員人事は同日開催予定の定時株主総会及び取締役会において、正式決定の予定です。

#### 1. 組織改正(4月1日付)

##### (1) 本社組織の改正

1) 「関連企業部」を廃止し、「関連企業部」の機能を「経営企画部」に移管する。

##### (2) 営業本部組織の改正

1) 「営業統括部」を廃止し、「営業統括部」の業務を「営業管理部」及び「建材部」へ移管する。

##### (3) 住宅本部組織の改正

1) 「生産資材部」を廃止し、「生産資材部」の機能を、新設する「生産統括部」、「資材物流部」に移管する。

2) 東京エリアの組織を見直す。「東京第一住宅営業部」、「東京第二住宅営業部」を廃止し、「首都圏住宅事業部」を新設し、傘下に、担当エリアの営業を分掌する「東京東支店」、「池袋支店」、「東京西支店」、「城南支店」、「多摩支店」及び事業部エリア全体の担当業務を分掌する「生産管理センター」「お客様センター」を設置する。

3) 「北陸支店富山営業所」を分離独立し、「富山支店」とする。

#### 2. 人事異動(4月1日付)

##### (1) 役員の担当、委嘱業務等の異動(4月1日付) \*太字部が変更部分

＜新＞	＜旧＞	
代表取締役 執行役員副社長 社長全般補佐	代表取締役 執行役員副社長 社長全般補佐/経営企画・総務 経理・審査 統轄	すかの かんじ 菅野 寛治
代表取締役 執行役員副社長 集合住宅本部長 委嘱	代表取締役 専務執行役員 住宅本部・集合住宅本部 ・山林・環境経営・関連企業 ・筑波研究・知的財産 統轄	うえだ あきひろ 植田 晃博
取締役 専務執行役員 経営企画・総務・人事	取締役 常務執行役員 住宅本部長 委嘱	かい かずお 甲斐 和男

・経理・審査  
情報システム・業務監理  
お客様相談 担当

取締役  
専務執行役員  
営業本部長 委嘱

取締役  
常務執行役員  
営業本部長 委嘱

たかはし しょういち  
高橋 渉一

常務執行役員  
住宅本部長 委嘱

執行役員  
住宅本部副本部長  
兼 同本部住宅管理部長  
兼 同本部商品開発部長  
委嘱

かみやま ひでゆき  
上山 英之

常務執行役員  
山林・環境経営  
筑波研究・知的財産 担当

常務執行役員  
人事・情報システム  
・業務監理 担当

かない ひでお  
金井 英夫

取締役  
執行役員  
社長付

取締役  
常務執行役員  
集合住宅本部長 委嘱

きたむら しゅうじ  
北村 修次

執行役員  
審査部長 委嘱

執行役員  
関連企業部長 委嘱

やはぎ かずしげ  
矢作 和重

執行役員  
社長付

執行役員  
住友林業 システム住宅(株) 社長

いわさ しょういち  
岩佐 正一

執行役員  
社長付

執行役員  
総務部長 委嘱

こひがし としお  
小東 壽夫

執行役員  
営業本部副本部長  
兼 同本部建材部長 委嘱

執行役員  
営業本部副本部長  
兼 同本部営業統括部長  
委嘱

いのうえ まもる  
井上 守

執行役員  
集合住宅本部副本部長  
兼  
同本部業務推進部長 委嘱

執行役員  
(株)サン・ステップ  
代表取締役専務

いしわたりやすよし  
石渡 裕祥

(2)部室長・支店長等の人事異動(4月1日付)

<新>

<旧>

総務部長

住友林業システム住宅(株)  
常務取締役

竹野 諭

経理部長

住友林業クレスト(株)  
常務取締役

梅咲 直照

業務監理室長	営業本部東京営業部 総務グループ 主席	左治木 勉
営業本部東京営業部長	営業本部建材部長 兼 イノス事業部長	井崎 則洋
営業本部東海支店長	営業本部九州支店長	篠森 真次
営業本部北海道支店長	営業本部東京営業部建材 パネルグループ 主席	野呂 敏明
営業本部中国支店長	(株)富倉屋 専務取締役	木澤 讓
営業本部九州支店長	営業本部 木材部原木グループ グループマネージャー	古川 雅彰
営業本部イノス事業部長	営業本部大阪営業部 イノスグループ 主席	坂 直
国際事業本部国際事業部長	A.M.I. 取締役	田中 秀和
住宅本部住宅管理部長	国際事業本部 国際事業部長	市川 晃
住宅本部技術部長 兼 商品開発部長	住宅本部技術部長	山本 泰之
住宅本部生産統括部長	住宅本部 東京第一住宅営業部長	高野 誠一
住宅本部資材物流部長	営業本部中国支店長	笹部 茂
住宅本部安全環境部長	住宅本部安全環境部 グループマネージャー	新井 隆之
住宅本部品質保証部長	住宅本部 品質保証部長 兼 スミリンメンテナンス(株) 社長	林 二郎
住宅本部首都圏住宅事業部長	住宅本部 埼玉住宅営業部長	野口 英夫
住宅本部首都圏住宅事業部 城南支店長	住宅本部札幌支店長	小谷 弘夫
住宅本部首都圏住宅事業部 東京西支店長	住宅本部 東京第二住宅営業部 渋谷第2営業所長	井戸 賢成
住宅本部首都圏住宅事業部	住宅本部埼玉住宅営業部	松浦 靖明

東京東支店長	営業グループ グループマネージャー 兼 埼玉第1営業所長	
住宅本部首都圏住宅事業部 池袋支店長	住宅本部 東京第一住宅営業部 営業グループ グループマネージャー 兼 池袋営業所長	吉田 浩
住宅本部首都圏住宅事業部 多摩支店長	住宅本部 東京第二住宅営業部 営業グループ グループマネージャー 兼 マーケティンググループ グループマネージャー	南 周逸
住宅本部首都圏住宅事業部 生産管理センター長	住宅本部住宅管理部 グループマネージャー 兼 監査役付 検査役	福田 晃久
住宅本部首都圏住宅事業部 お客様センター長	住宅本部千葉住宅営業部 お客様グループ グループマネージャー	岩淵 正義
住宅本部神奈川住宅営業部長	住宅本部北陸支店長	石田 謹吾
住宅本部さがみ支店長	住宅本部 神奈川住宅営業部 営業グループ グループマネージャー 兼 マーケティンググループ グループマネージャー	石井 智志
住宅本部柏支店長	住宅本部群馬支店長	下山 洋二
住宅本部埼玉住宅営業部長	住宅本部 東京第二住宅営業部長	渡邊 俊明
住宅本部群馬支店長	住宅本部新潟支店長	川鍋 一郎
住宅本部つくば支店長	住宅本部福島支店長	高島 茂夫
住宅本部新潟支店長	住宅本部住宅人事部 グループマネージャー	峰元 博史
住宅本部仙台支店長	住宅本部柏支店長	渡邊 文孝

住宅本部福島支店長	住宅本部仙台支店長	青木 繁
住宅本部札幌支店長	住宅本部 仙台支店盛岡営業所長	長正 時信
住宅本部北近畿支店長	住宅本部神戸住宅営業部 営業グループ グループマネージャー 兼 マーケティンググループ グループマネージャー	山口 明久
住宅本部京都支店長	住宅本部 奈良支店営業グループ グループマネージャー 兼 営業グループ マーケティングチーム チームマネージャー	島原 卓視
住宅本部滋賀支店長 住宅本部和歌山支店長	住宅本部和歌山支店長 住宅本部品質保証部 グループマネージャー	中塩路 道之 濱口 次生
住宅本部広島支店長	住宅本部 大阪住宅営業部 営業グループ グループマネージャー 兼 大阪第1営業所長 兼 大阪第2営業所長	佐久間 明
住宅本部九州住宅営業部長	住宅本部京都支店長	井上 茂
住宅本部愛知東支店長	住宅本部滋賀支店長	中川 正志
住宅本部静岡支店長	住宅本部つくば支店長	草野 誠
住宅本部三重支店長	住宅本部和歌山支店 営業グループ グループマネージャー 兼 田辺営業所長 兼 営業グループ マーケティングチーム チームマネージャー	雑賀 和重
住宅本部北陸支店長	住宅本部北近畿支店長	大崎 健吾
住宅本部富山支店長	住宅本部技術部 グループマネージャー	足立 俊明
集合住宅本部東京営業部長	集合住宅本部 業務推進部長	渡部 日出男

集合住宅本部大阪営業部長	住宅本部 九州住宅営業部長	南 明守
スマリンビジネスサービス(株) 社長	経理部長	佐々木 實
住友林業フォレストサービス(株) 社長 兼 総務部新居浜事業所長	住友林業 ホームテック(株) 社長	作田 公一
住協ウインテック(株) 社長	営業本部北海道支店長	堂前 進
K. T. I 社長	住友林業クレスト(株) 取締役	片岡 明人
国際事業本部国際事業部 シンガポール出張所長	総務部 グループマネージャー	尾崎 格
スマリンエンタープライズ(株) 社長	住友林業 フォレストサービス(株)社長 兼 総務部新居浜事業所長	菊政 美登志
スマリン農産工業(株) 社長	営業本部東海支店長	西井 敏徳
住友林業ホームテック(株) 社長	営業本部東京営業部長	西村 政廣
住友林業ツーバイフォー(株) 社長	集合住宅本部東京営業部長	竹下 薫
スマリンメンテナンス(株) 社長	住友林業ツーバイフォー(株) 社長	中原 英夫
東日本スマリンベーステクノ(株) 社長	住宅本部 東京第一住宅営業部 設計グループ グループマネージャー	星 和利
東海スマリンベーステクノ(株) 社長	住宅本部愛知東支店長	前川 敏文

### 3. 人事異動(6月29日付予定)

#### (1) 役員の異動(6月29日付予定)

\*太字部が変更部分

<新>

#### **取締役就任**

常務執行役員

住宅本部長 委嘱

#### **退任**

**退任(常任監査役就任)**

<旧>

常務執行役員

住宅本部長 委嘱

#### **取締役**

**執行役員**

**社長付**

かみやま ひでゆき

上山 英之

きたむら しゅうじ

北村 修次

退任(理事就任)

審査部長

退任

退任

(監査役就任)

執行役員就任

住友林業ホームテック(株)

代表取締役社長

執行役員就任

情報システム部長 委嘱

執行役員就任

人事部長 委嘱

執行役員就任

経営企画部長 委嘱

執行役員

審査部長 委嘱

執行役員

社長付

執行役員

社長付

やはぎ かずしげ

矢作 和重

いわさ しょういち

岩佐 正一

こひがし としお

小東 壽夫

にしむら まさひろ

西村 政廣

とよだ じょうすけ

豊田 丈輔

しおざき しげひこ

塩崎 繁彦

はやの ひとし

早野 均

<参考>

6月29日以降、上記就退任に伴い、取締役、執行役員は次の通りとなります。

(取締役)

矢野 龍

取締役社長

菅野 寛治

取締役

植田 晃博

取締役

甲斐 和男

取締役

高橋 涉一

取締役

能勢 秀樹

取締役

上山 英之

取締役

計7名

(執行役員)

矢野 龍

執行役員社長

菅野 寛治

執行役員副社長

植田 晃博

執行役員副社長

甲斐 和男

専務執行役員

高橋 涉一

専務執行役員

能勢 秀樹

常務執行役員

上山 英之

常務執行役員

金井 英夫

常務執行役員

高山 隆一

執行役員

三宅 晨一

執行役員

井上 守

執行役員

石渡 裕祥

執行役員

西村 政廣

執行役員

豊田 丈輔

執行役員

塩崎 繁彦

執行役員

早野 均

執行役員

計16名

(2)監査役の異動(6月29日付予定)

常任監査役就任

きたむら しゅうじ

北村 修次

監査役就任

こひがし としお

監査役退任(理事に就任)

監査役退任(理事に就任)

小東 壽夫  
いかい じゅんじ  
猪飼 惇二  
いとう じょうじ  
伊藤 襄爾

<参考>

6月29日以降、上記退任に伴い、監査役は次の通りとなります。

北村 修次	常任監査役(常勤)	
小東 壽夫	監査役(常勤)	
三木 博	監査役(非常勤)	
佐々木 恵彦	監査役(非常勤)	計4名

以上

<本件に関するお問い合わせは、下記にお願い致します。>

住友林業株式会社  
コーポレート・コミュニケーション室 佐野、佐藤  
TEL 03-3214-2270