

2005年7月29日

安宅建材株式会社の株式取得に関するお知らせ

当社は、安宅建材株式会社の発行済株式の過半数（56.35%）を取得することについて、大手町建物株式会社、総合地所株式会社、ストラクス株式会社、株式会社三井住友銀行の各社と基本合意書を締結することを平成17年7月29日開催の取締役会において決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

当社グループの中核事業の一つである「木材建材事業」については、国内市場における業界トップの収益力の確立を目指しておりますが、現在の住宅建築資材業界においては市場の成熟化に伴い、熾烈な競争環境のもと製造・流通ともにスケールメリットを追求した業界再編が進行し、当社としてもこれまで以上に付加価値の高い営業体制の確立と戦略立案を模索しているところでした。

このような状況において、安宅建材株式会社は、建材販売商社の中でも特にビルダー等の直需への開発力、窯業系建材の取扱いに強みを有していることから、当社は、建材流通事業において顧客基盤の拡充と両社の強みを相互活用した高付加価値の営業展開が可能となると考えました。すなわち、同事業の拡大と収益力の強化を実現し、次代を切り開いて行く上での最良のパートナーであると判断したものです。

なお、今回の合意は、両社の建材流通事業における営業基盤、ノウハウ、経営資源を効果的に活用しシナジーを追求するために同社との事業統合（合併）を視野に入れての合意であり、同事業の収益性の強化を図るとともに、従来以上に高いサービスを顧客に提供していく方針です。

当社グループは、「再生可能で人と地球にやさしい自然素材である『木』を活かし、『住生活』に関するあらゆるサービスを通じて、豊かな社会の実現に貢献する」ことを経営理念に、「木材建材事業」及び「戸建住宅事業」をコア事業に据え、「住宅ストック事業（住宅リフォーム事業・不動産流通事業）」、「集合住宅事業（アパート・マンション等の建築請負、賃貸管理事業等）」、「海外事業（海外における木質建材の製造・販売、新築住宅事業）」を重点育成事業として展開し、総合住生活関連事業をグローバルに推進しています。

2. 安宅建材株式会社の概要

- | | | |
|------|---------|--|
| (1) | 商号 | : 安宅建材株式会社 |
| (2) | 代表者 | : 吉竹 勝利 |
| (3) | 所在地 | : 東京都中央区日本橋室町3丁目4番4号 |
| (4) | 設立年月日 | : 昭和51年11月16日 |
| (5) | 主な事業内容 | : 各種住宅建築資材及び住宅機器の販売 |
| (6) | 決算期 | : 3月 |
| (7) | 従業員数 | : 155名（平成17年3月31日現在） |
| (8) | 主な事業所 | : 東京、大阪、名古屋、札幌、仙台、さいたま、 横浜、広島、福岡他 |
| (9) | 資本の額 | : 400百万円 |
| (10) | 発行済株式総数 | : 800,000株 |
| (11) | 主な株主 | : 大手町建物株式会社、総合地所株式会社、 ニチハ株式会社、ストラクス株式会社、 株式会社 ノダ、吉野石膏株式会社、 株式会社三井住友銀行 |

(12) 最近事業年度における業績の動向

| | 平成16年3月期 | 平成17年3月期 |
|----------|------------|------------|
| 売上高 | 118,808百万円 | 123,440百万円 |
| 売上総利益 | 3,154百万円 | 3,201百万円 |
| 営業利益 | 751百万円 | 753百万円 |
| 経常利益 | 659百万円 | 618百万円 |
| 当期純利益 | 260百万円 | 306百万円 |
| 総資産 | 45,455百万円 | 47,444百万円 |
| 株主資本 | 4,646百万円 | 4,923百万円 |
| 1株当たり配当金 | 50円 | 50円 |

3. 株式の取得先

| | | | | |
|-------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| (1) 商号 | : 大手町建物 株式会社 | 総合地所 株式会社 | ストラクス 株式会社 | 株式会社 三井住友銀行 |
| (2) 代表者 | : 内田 賢介 | 松岡 瑞樹 | 林 柏男 | 奥 正之 |
| (3) 本店所在地 | : 東京都港区 西新橋 一丁目 15番1号 | 東京都港区 芝公園 二丁目 4番1号 | 東京都 千代田区 鍛冶町 二丁目2番1号 | 東京都 千代田区 有楽町 一丁目1番2号 |
| (4) 主な 事業内容 | : 不動産賃貸業 | マンション 及び 戸建分譲業 | 不動産賃貸業 | 銀行業 |
| (5) 当社との 関係 | : なし | なし | なし | 借入金等 |
| (6) 譲渡対象 株式の 所有割合 | : 25.00% | 19.89% | 6.50% | 4.96% |

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

| | | |
|---------------|------------|---------------|
| (1) 異動前の所有株式数 | : 0株 | (所有割合0%) |
| (2) 取得株式数 | : 450,800株 | (取得価額 未定) |
| (3) 異動後の所有株式数 | : 450,800株 | (所有割合 56.35%) |

5. 日程

| | |
|------------------|-----------|
| 平成17年 7月29日 | 基本合意書締結 |
| 平成17年 9月 末日 (予定) | 株式譲渡契約書締結 |
| 平成17年10月 1日 (予定) | 株券引渡し |

6. 今後の見通し

当社連結業績への影響につきましては、株式譲渡契約締結後、改めてお知らせいたします。

以上

<お問い合わせ先>

住友林業株式会社
コーポレート・コミュニケーション室 佐野惣吉

TEL 03-3214-2270

©SUMITOMO FORESTRY CO.,LTD. ALL RIGHTS RESERVED.