

2007年12月12日

株式会社フィルケアの株式取得（子会社化）に関するお知らせ

住友林業株式会社（社長：矢野 龍 本社：東京都千代田区 以下、住友林業）は、平成19年11月30日開催の取締役会において子会社で高齢者の介護サービスをおこなうスミリンライフアシスト株式会社（社長：梅咲 直照 本社：東京都千代田区 以下、スミリンライフアシスト）の機能強化を目的に、株式会社フィルケア（社長：只野 孝二 本社：神奈川県横浜市緑区 以下、フィルケア）の発行済株式の過半数以上を譲り受け、スミリンライフアシストの子会社とすることを決議いたしました。

これは、本年5月に発表しました長期経営計画「PROJECT SPEED」のなかの重点育成事業である「不動産事業」の成長戦略の一つとなります。

また、平成19年12月3日付で、スミリンライフアシストとフィルケア株式の所有者である只野 孝二氏との間で株式譲渡契約書を締結のうえ、発行済株式の65%にあたる130株を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

住友林業のこれまでの高齢者介護事業への取り組みは、過去から土地資産活用の提案として高齢者介護を目的としたデイケア施設及びグループホームの立案、施工などの実績を積み重ねてまいりました。

また、平成18年11月には高齢者の介護サービスなどをおこなう「スミリンライフアシスト」を設立し、平成19年3月には有料老人ホーム運営事業者である「フィルケア」と業務提携及び資本提携（株式の5%を取得）を行い、施設介護事業の運営ノウハウの吸収に努めております。

一方、高齢者を取り巻く介護サービスや高齢者対応住宅に関するマーケットは着実に拡大し、また団塊世代700万人の高齢化を迎えるなど、事業参入の機会が日々広がりを見せていることや、昨今の一部事業者による介護事業不正問題の影響もあり、運営事業者の選択は事業者自体の信頼性の高さがマーケットにおける優劣ポイントとして重視されはじめています。

このような状況下、住友林業は高齢者介護事業への本格的な参入機会であると考え、スミリンライフアシストの従来の介護事業運営を直営化へと機能強化をはかるべく、提携先のフィルケア発行済株式の65%をスミリンライフアシストが新たに取得し、発行済株式総数に対する所有割合を70%とすることでフィルケアを子会社化します。これにより高齢者介護サービスの一層の拡大を目指してまいります。

2. 異動する子会社（株式会社フィルケア）の概要

- 1) 商号 株式会社 フィルケア
- 2) 代表者 代表取締役社長 只野 孝二
- 3) 本社 神奈川県横浜市緑区中山町219番地
- 4) 事業所 本社、調剤薬局1、有料老人ホーム5（登戸、武蔵小杉、小田原、南小岩、川崎）、居宅介護支援センター1、訪問介護ステーション1
- 5) 設立 平成16年5月
- 6) 事業内容 有料老人ホームの経営
- 7) 決算期 3月31日
- 8) 従業員数 133名（平成19年11月1日現在。内パート26名含む）
- 9) 資本金 1,000万円
- 10) 株主構成 スミリンライフアシスト株式会社（140株 70%）、只野孝二（60株 30%）

11) 最近事業年度における業績の動向

| | 平成18年3月期 | 平成19年3月期 |
|-----|----------|----------|
| 売上高 | 203百万円 | 530百万円 |

3. 株式の取得先

- 1) 商号 株式会社 フィルケア
- 2) 代表者 代表取締役社長 只野 孝二
- 3) 本店所在地 神奈川県横浜市緑区中山町219番地
- 4) 主な事業の内容 有料老人ホームの経営

4. 取得株式数および取得前後の所有株式の状況

- 1) 異動前の所有株式数 10株 (所有割合 5%)
(議決権の数 過半数)
- 2) 取得株式数 130株 (所有割合 65%)
(議決権の数 過半数)
- 3) 異動後の所有権株式数 140株 (所有割合 70%)
(議決権の数 過半数)

5. 日程

- 平成19年11月30日 取締役会決議
平成19年12月3日 株式譲渡契約書締結及び株券引渡し期日

6. 今後の見通し

本件が今年度の業績に与える影響は軽微であり、業績に関する変更はありません。

【ご参考】 スミリンライフアシスト株式会社の概要

| | |
|-------|--|
| 商号 | スミリンライフアシスト株式会社 (Sumirin Life Assist Co.,Ltd) |
| 代表者 | 取締役社長 梅咲 直照 (不動産事業本部 業務推進部長兼務) |
| 本店所在地 | 東京都千代田区丸の内1-8-1 |
| 事業内容 | 1) 不動産の売買、賃貸、管理およびその仲介 2) 高齢者支援サービスおよび子育て支援サービスの提供 3) 前各号に関連または附帯する一切の事業 |
| 資本金の額 | 1億円 (住友林業株式会社100%出資) |
| 従業員 | 6名 (平成19年12月1日現在) |
| 設立年月日 | 平成18年11月1日 |

以上

<本件に関するお問い合わせは、下記までお願い致します。>

住友林業株式会社
コーポレート・コミュニケーション室 佐野
TEL: 03-3214-2270