

2010年7月20日

## 住友林業とNECが住宅業界向けクラウドサービス事業で協業 ～住宅関連事業者の業務全般を支援するシステムをSaaS型で提供～

住友林業株式会社(本社：東京都千代田区、代表取締役 社長：市川 晃、以下 住友林業)と日本電気株式会社(本社：東京都港区、代表取締役 執行役員社長：遠藤信博、以下 NEC)は、住宅業界向けクラウドサービス事業において協業することで合意しました。

本協業において、住宅関連事業者(工務店・建材納材店・専門工事業者・設計事務所・建材メーカ・建材商社など)向けの業務システムをネットワーク経由(SaaS型、注1)で提供するクラウドサービスを企画・開発し、「JHOP(ジェイホップ)」(注2)の名称で、本日から販売活動を開始します。

両社は、住友林業が有する住宅事業に関わるビジネス/業務ノウハウ・販売チャンネルと、NECの住宅業界向けソリューションカやクラウドサービス関連の技術・実績を組み合わせ、新たなビジネスモデルを開発します。「JHOP」は、住宅関連事業者の業務効率化と、新たなビジネスマーケット創出による業界の活性化に貢献します。

「JHOP」では本年10月から、物流システム・簡易プラン作成CADのSaaS型提供を開始し、順次、バーチャル展示場・電子カタログ・プラン集などの家づくりに関する情報提供や、構造設計CAD・実行予算・販売管理・工事/資材発注・工程管理などの業務システムをSaaS型で提供する予定です。

住友林業とNECは、「JHOP」を2014年度で10万棟に展開することを目指しています。

尚、「JHOP」のパートナーとして、先行的に以下の3社が参加を表明しており、今後、パートナーを増やし、サービスのラインナップを拡充していきます。

- ・株式会社シーピーユー(本社：石川県金沢市、代表取締役社長：宮川 昌江)
- ・日本ユニシス・エクセリョーションズ株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:石原邦夫)
- ・株式会社D T S(本社：東京都港区、代表取締役社長：西田 公一)

「JHOP」の特長は以下の通りです。

### 1. 住宅事業の業務全般をカバーする豊富なサービスメニューを提供

NECや「JHOP」パートナーが有する住宅業界向けのアプリケーションを、NECのデータセンターに設置したクラウドサービス基盤から提供。

住宅建築の各プロセス(プラン作成/概算見積、設計、工事工程計画/積算、施工、アフター/リフォーム)において必要となる、簡易プラン作成CAD、プレゼン・意匠CAD、構造設計CAD、積算・実行予算システム、工事/資材発注システム、工程管理システム、物流システムなどを順次SaaS型で提供する。

### 2. きめ細かな単位でサービス価格を設定

本サービスの利用者が必要なときに必要な分だけ利用できるサービスの価格として、伝票や棟単位の従量課金制を設定。高度なシステムを安価に利用可能。

### 3. 地域密着型のサービス展開

地域の建材納材店が、地域ごとの商習慣や事業者構造に応じて、ITサービスと役務を最適な組み合わせで展開。

住友林業は本協業により、地域の工務店や取引先の業務の効率化や事業拡大を支援し、同社の木材建材事業の強化を目指すとともに、戸建住宅の原価低減につなげることで潜在的な需要を喚起し、住宅関連業界の活性化を目指します。あわせて、同社の関連会社で、住宅資材の物流サービス事業会社であるホームエコ・ロジスティクス株式会

社（本社：東京都千代田区、社長：坂直 住友林業100%出資）は、「JHOP」のSaaS型物流システムを活用した物流事業を展開していきます。

NECは、住宅業界全体の業務効率化とコストダウンをITの側面から支援し、本業界の発展を目指しています。今回の住友林業との協業により、住宅業向けのサービスが拡充され、幅広い住宅関連事業者の業務革新に貢献していきます。

(注1)SaaS:Software as a Service:

ソフトウェアの機能のうち、ユーザが必要とする機能だけを「サービス」としてネットワーク経由で配布し利用できるようにした形態。

(注2)JHOPは『Japan Housing Open Platform』の略称。

\*本文に記載されている会社名・商品名は、各社の商標、登録商標です。

### 参考資料へ

以上

« 「JHOP」の詳細 »

<http://jhop.jp>

«本件に関するお客様からの問い合わせ先»

住友林業株式会社

木材建材事業本部 事業開発部

TEL：03-3214-3280

NEC

製造・プロセス営業本部 住宅・建材営業部

TEL：03-3456-4214

«本件に関する報道関係からの問い合わせ先»

住友林業株式会社

コーポレート・コミュニケーション室 大屋

TEL：03-3214-2270

NEC

コーポレートコミュニケーション部 岡島

TEL：03-3798-6511

Eメール：h-okajima@ax.jp.nec.com