

2010年10月7日

**環境に配慮する「住友林業の家」をはじめ、住まいに関する全てがわかる！**  
**全国で地域密着型「住まい博2010」を開催**  
～ 住友林業オリジナル ビッグフレーム構法の強さを実感 ～

住友林業株式会社（社長：市川 晃 本社：東京都千代田区大手町1丁目3番2号）は、国産材の積極活用やCO<sub>2</sub>排出量削減など、環境に配慮する「住友林業の家」の住まいづくりをはじめ、住まいに関する全てがわかる地域密着型「住まい博2010」を開催しますので、お知らせいたします。

「住まい博2010」は、当社独自の大型イベントとして東京・大阪・名古屋の3大都市圏で開催してきた「住まい博」で人気の高いプログラムを選び、住友林業グループが地域密着で提供する住まいに関するあらゆるサービスをより身近に体感していただくことを目的としています。

10月からの「住まい博」では、当社オリジナルの木質梁勝ちラーメン構造「ビッグフレーム構法（BF構法）」の強さを実感頂く実証実験を公開します。BF構法は、当社が日本で初めて開発した木質梁勝ちラーメン構造で、通し柱を必要としないためフロアごとのプランの自由度が高く、広い室内空間の確保が容易で、また将来の大規模な間取りの変更にも対応可能な構法です。木という再生可能な素材を使い、可変性に優れる構造躯体であることから、環境意識の高いヨーロッパからも注目される高度な技術を有する構法です。実証実験では、木の持つ可能性の高さと、木造住宅の強さをご覧いただけます。

◆**概要**

木の住まいについて、目で見て直接触れながら家づくりを体感いただく「住まい博」は、木造戸建注文住宅のトップブランドである「住友林業の家」に使用している構造躯体や各種部材・設備、インテリアなどを一挙に展示する体験型の大型イベントとして、大阪で初めて開催してから10年以上の歴史があります。現在では、東京・大阪・名古屋の3大都市圏での開催に加え、各地域でも開催し「住友林業の家」に採用されている各種部材を実際に見て触れていただき、木造住宅事業で培ってきた技術力、住友林業グループの総合力を集大成した家づくりを体感できるイベントとして、ご好評をいただいております。



筑波研究所におけるBF構法の強度実証実験  
(ビッグコラムと構造用合板の耐力比較)

◆**地域密着型「住まい博2010」**

地域密着型「住まい博2010」は、今年度の下期に6会場での開催を予定しており、「住まい博」で人気の高いプログラムを選び、環境に配慮した家づくり、「住友林業の家」の強さ、安心・安全、快適に長く住み継いでいくための秘訣など、より地域に密着した住まいに関する役立つ情報を紹介します。

各会場では、「住友林業の家」に備わる最新技術や「涼温房（りょうおんぼう）」の設計手法による、冷暖房機器に頼りきらない省エネルギーな住まい方の提案などに加え、「住友林業の家」に適用されるさまざまな優遇制度を紹介します。「住友林業の家」が標準で対応する長期優良住宅は、住宅ローン減税の控除率の拡大、住宅金融支援機構のフラット35Sの金利引下げ、さらに住宅版エコポイントの対象となるなど、地球温暖化防止のため

の環境にやさしい住まいとして政府に後押しされています。また、自宅で使用する電気をつくることのできる話題の太陽光発電システム、エネファームに適用される国や自治体の補助金や導入した時のメリットの紹介なども行い、環境への貢献を考え快適な住まいを実現する「住友林業の家」をご覧ください。

当社ならではの環境配慮型住宅の提案、モデルハウスでは見ることのできない「住友林業の家」の構造、耐震性能など強さの秘密、グループ総合力を活かした木材調達による内装部材提案など「木」の持つ魅力を様々な角度から紹介し、ご家族皆様で楽しみながら体感いただけるよう、会場ごとに趣向を凝らして開催します。

#### ◆住まいに関するあらゆるご相談にグループ総合力で対応

当社では地域の各拠点において、住まいのお手入れ、インテリア、リフォーム、外構造園、不動産情報、アパート経営、土地活用、住宅ローン、火災保険などに関するご相談など住まいに関するあらゆる相談にお応えできるよう、グループ会社の拠点を集約し、グループ総合力を結集する「ワンストップショップ体制」づくりを進めています。地域密着型の「住まい博」の開催とともに、住まいに関して気軽にご相談いただける住友林業グループの店舗を目指してお客様の住まいのあれこれをサポートします。

#### ◆ビッグフレーム構法を採用した商品の変遷

平成17年 2月 5日	3階建戸建注文住宅商品「Proudio-BF」発売
平成20年11月25日	2階建戸建注文住宅に展開
平成21年10月 9日	コラムプラン設定戸建住宅商品「BF-Si」発売
平成22年 1月28日	2階建アパート商品「BF-Maison」発売

#### ◆ビッグフレーム構法について

「BF構法」は、当社オリジナルの構法で、日本初の木質梁勝ちラーメン構造として特許を取得しています。耐力壁のかわりにビッグコラムを採用し、接合部はオリジナルBFジョイント金物による金物同士を緊結することで強靱な構造躯体を実現する構法です。通し柱を必要としない梁勝ちの構造であるため、通し柱に制約される柱勝ちラーメン構造に比べ、1階部分と2階部分のプランの自由度が高く、上下階の柱位置が異なるプランにも対応可能で、壁の少ない広々とした大空間が設計しやすい点も本構法の特長です。



#### ◆地域密着型「住まい博2010」 開催予定<平成22年度下期開催分>

日程	開催場所	開催時間
10月 9日(土)	富山支店	10:00-18:00
10月 10日(日)	富山支店	10:00-18:00
10月 11日(祝)	富山支店	10:00-18:00
10月 16日(土)	岡山支店	10:00-18:00
10月 17日(日)	岡山支店	10:00-18:00
10月 23日(土)	福山支店	10:00-17:00
10月 24日(日)	福山支店	10:00-17:00
11月 13日(土)	山口支店	10:00-18:00

14日(日)

〒754-0023 山口県山口市小郡前田町1-1

<お申し込み・お問い合わせ>

TEL : 0120-72-8370

西部ガスショールーム

リビングスタジオ ヒナタ北九州

北九州支店

〒803-0812 福岡県北九州市小倉北区室町1-1

リバーウォーク北九州 1階

<お申し込み・お問い合わせ>

TEL : 0120-854-101

10:00-17:00

\*入場無料 (イベント内容は会場により異なります。また、開催時間は各会場により異なり、変更する場合があります)。

\*ご来場者に素敵な記念品やプレゼントをご用意。

◆ お客様お問合せ先 住友林業株式会社 住宅事業本部 営業推進部

TEL :0120-21-7555 『住友林業の家』 ホームページ <http://sfc.jp/ie>

以上

《本件に関するお問合せ先》

住友林業株式会社

コーポレート・コミュニケーション室 大屋・佐藤

TEL : 03-3214-2270

FAX : 03-3214-2272