

2012年10月5日

住友林業オリジナル木質梁勝ちラーメン構造 Newビッグフレーム構法発売 ～ 耐震性や設計自由度を向上させ、提案力を強化 ～

住友林業株式会社（社長：市川 晃 本社：東京都千代田区）は、従来よりも耐震性能を向上し、スケルトン・インフィルへの対応力も強化したNewビッグフレーム（BF）構法を10月6日に発売しますので、お知らせいたします。強い構造躯体、広々とした大空間、可変性の高い間取りなどを実現したBF構法の特長が、構造躯体をより強固にすることでさらに強化され、将来に渡り長く住み続けることのできる住まいの提案を可能にしました。

これに伴い、BF構法を採用する平屋・2階建て商品「BF-Si」、3階建て商品「Proudio」をリニューアルして新発売いたします。スケルトン・インフィルを可能にし、高耐震や高耐火、高耐久、将来に渡る可変性などを備えた高品質な木の住まいとして、訴求してまいります。

■BF構法とは

「BF構法」は、2005年2月に発売した当社オリジナル構法で、日本初の木質梁勝ちラーメン構造として特許（第3713256号）を取得しています。耐力壁のかわりにビッグコラム（大断面集成柱）を採用し、接合部はオリジナルのBFジョイント金物で金物同士を直接接合（メタルタッチ）することで強靱な構造躯体を実現する構法です。通し柱を必要としない梁勝ち構造であるため、上下階の柱位置が異なるプランが設計可能で、設計自由度が高く、ラーメン構造ならではの壁一面の大開口や広々とした大空間が設計しやすい点もBF構法の特長です。また、間口の狭い間取りでも、ビッグコラムを採用していることから、一般的な住宅よりも大きな開口を確保することが可能となり、採光や通風がより一層確保しやすくなります。

■NewBF構法の主な改良ポイント

1. 高剛性・高強度を生み出す接合金物を改良

BF構法は、ビッグコラムや梁など力が直接伝わる接合部に、オリジナル開発の金物同士の緊結によるBFジョイントを採用しているため、高剛性・高強度の構造躯体を実現しています。今回、ジョイントボックスをより強く、より硬くすることで変形しにくくするとともに、変形能力に優れたタフボルトの導入により接合部の粘り強さを増したことによって、性能の向上につなげています。



2. ビッグコラムの性能を大幅に向上

ビッグコラムは、一般的な105mm角の柱に対し、その5本分以上の柱幅（560mm幅）を持つBF構法独自の主要構造材です。耐力壁の役割も果たし、その性能は壁倍率に換算すると22.4相当を実現しており、従来の16.2に比べて約4割向上させています。



3. スケルトン・インフィルをより実現しやすく

BF構法は、建物を支える構造部分（スケルトン）と、暮らしに合わせて配置する内装・設備部分（インフィル）とを分けて設計するスケルトン・インフィルの設計思想に基づいています。また、ビッグコラムの性能向上により、その設置本数の最適化を図ることができるため、設計の自由度も以前にも増して高めています。平屋建てから3階建てまで、子供の誕生や独立、親との二世帯三世帯同居といったライフステージの変化、自宅で店舗経営を始めたり、賃貸収入を得たりするライフスタイルの変化にも対応しやす

く、将来的なりノーションも容易な住まいを実現します。

■BF構法訴求のために積極的な広告展開を実施

NewBF構法の発売にあわせ、TV、雑誌、WEBを総合的に組み合わせた積極的な広告展開を実施することで、商品認知の向上を図ります。横綱白鵬関を起用した、BF構法訴求のためのTVCM第3弾を制作し、発売前日の10月5日から放送を開始します。

2階部分に約10トンの重量の土俵を設置したり、3階部分で力士が稽古をしたりしても、BF構法は構造に影響がなく強いことを、横綱の力強い土俵入りからイメージさせる内容となっています。



BF構法の土俵上で不知火型の土俵入りをする横綱白鵬関

放映開始日 2012年10月5日（金）
放映エリア 全国（一部地域を除く）

■高剛性・高強度の構造躯体が可能にする間取り提案

平屋・2階建て商品「BF-Si」は、ビッグコラムの性能向上によって広がる間取りの提案力を活かし、間仕切りのない広々とした大空間や壁面いっぱい広がる大開口による豊かな採光を実現。また、ラーメン構造の特長を活かした間口の狭い敷地への対応力や、将来を見据えた生活提案力が向上しています。

3階建て商品「Proudio」は、木造住宅の柔軟な対応力で法規制に対応しながら敷地制限まで縦横に活用し、都市の暮らしを快適に過ごすことの出来る提案力も向上。BF構法をはじめ、マルチバランス構法、ツーバイフォー構法の3つの構法から最適な構法で提案します。

■「BF-Si」「Proudio」外観イメージ



「BF-Si」外観イメージ



「Proudio」外観イメージ

■商品概要

商品名 BF-Si（ビーエフエスアイ）
発売日 2012年10月6日
販売エリア 全国（沖縄を除く）
構造 ビッグフレーム構法
本体価格 3.3㎡あたり55万円から（税込）

商品名 Proudio（プラウディオ）
新発売日 2012年10月6日
販売エリア 全国（沖縄を除く）
構造 マルチバランス構法、ビッグフレーム構法、ツーバイフォー構法
本体価格 3.3㎡あたり62万円から（税込）

以上

《お問い合わせ先》
住友林業株式会社
コーポレート・コミュニケーション室 飯塚・服部
TEL：03-3214-2270