

2019年05月09日

住友林業株式会社
株式会社丸井グループ

住友林業と丸井グループが業務提携
～住友林業・丸井グループ子会社に出資、空間プロデュース領域等で協業～



住友林業株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:市川晃、以下住友林業)と株式会社丸井グループ(本社:東京都中野区、代表取締役社長:青井浩、以下丸井グループ)は、丸井グループの完全子会社である株式会社エიმクリエイツ(本社:東京都中野区、代表取締役社長:佐々木一、以下エიმクリエイツ)株式の40%を住友林業に譲渡することについて合意するとともに、両社グループの各事業での協業に向けて業務提携契約を締結しましたのでお知らせします。今後は双方の強みを活かし、空間プロデュース事業等に共同で取り組んでまいります。

■具体的な協業の取り組み

(1)両社の強みを活かした空間プロデュース領域の強化

空間プロデュース事業とは、商業施設などについて地域特性やコンセプトに沿った空間を総合的にプロデュースし、付加価値を高めた施設を生み出す事業です。両社の協業により、同事業において、住友林業グループの強みである建築の設計・施工のノウハウや資材調達力と、エიმクリエイツの商業施設のプランニングや内装デザイン・施工等のノウハウを組み合わせ、施設建築を一貫して手掛けることが可能になります。住友林業はエიმクリエイツのノウハウを活用することにより商業施設や保育・介護施設といった非住宅建築分野の強化を図り、エიმクリエイツは住友林業が手がける施設の内装工事受注等による業績拡大を目指します。

(2)サービス分野での協業

住友林業グループが管理する賃貸不動産において、丸井グループの子会社である(株)エポスカードの家賃保証サービスを拡充していくとともに、あわせて、企業提携カードの発行を含め、お客さまの利便性やマーケティングに資する取り組みも検討してまいります。

(3)再生可能エネルギー分野での協業

住友林業グループは国内4ヶ所で木質バイオマス発電事業に取り組んでおり、一方、丸井グループは事業活動で消費する電力を100%再生可能エネルギーで調達することを目標とするRE100に加盟しています。両社ともに地球環境への貢献の観点から再生可能エネルギー分野に注力していく姿勢です。今後、再生可能エネルギー分野での両社の協業を多角的に検討してまいります。

上記のほか、丸井グループのフィンテック事業と、住友林業グループの住宅・建築事業や木材建材事業、資源環境事業等、両社のシナジーが見込める分野について検討してまいります。

■業務提携に至った背景と目的

住友林業は1691年の創業以来、山林事業に始まり木材建材の流通・製造、木造注文住宅など「木」に関する幅広い事業を展開してきました。近年では米国・豪州を中心に現地パートナーと組んで住宅・不動産事業に注力しているほか、非住宅の木造化・木質化を推進する「木化(もっか)事業」や、林地未利用木材を活用する木質バイオマス発電事業など、さらに事業領域を拡大しています。

丸井グループは1931年の創業以来、小売・金融一体の独自のビジネスモデルを時代やお客さまニーズの変化にあわせて進化させてきました。小売事業では大型商業施設「マルイ」「モディ」を運営するとともに、プラットフォームとして店舗内装や物流、ビルマネジメントなどのサービスを展開。フィンテック事業では約680万人の会員を持つ「エポスカード」を軸に、家賃保証や資産形成、保険などさまざまな金融サービスを展開しています。

今回住友林業が出資するエイムクリエイツは、商業施設のプランニング・リーシングから内装デザイン・施工、広告・宣伝、運営に至るまで、さまざまなソリューションを提供しています。

それぞれが持つ顧客基盤やノウハウを相互に活用し合うことで、両社の企業価値向上につながると判断し、今回の合意に至りました。今後は協業の取り組みを積極的に推進し、さらなる企業価値向上に努めてまいります。

■住友林業の概要

商号：住友林業株式会社

本社所在地：〒100-8270 東京都千代田区大手町1-3-2(経団連会館)

代表電話：03(3214)2220

URL：<https://sfc.jp/>

社長：市川 晃

■丸井グループの概要

商号：株式会社丸井グループ

本社所在地：〒164-8701 東京都中野区中野4-3-2

代表電話：03(3384)0101

URL：<http://www.0101maruigroup.co.jp/>

社長：青井 浩

おもな関連会社：(株)丸井、(株)エポスカード、(株)エイムクリエイツ ほか

■エイムクリエイツの概要

商号：株式会社エイムクリエイツ

本社所在地：〒164-0001 東京都中野区中野3-34-28

代表電話：03(5340)0101

URL：<http://www.aim-create.co.jp/>

社長：佐々木 一

※共同リリースのため、重複して配信される可能性がございますが、あらかじめご了承ください。

以上

《本件に関するお問い合わせ》

住友林業株式会社

コーポレート・コミュニケーション部 大西・武田

TEL：03-3214-2270

株式会社丸井グループ

総務部広報室

TEL：03-3384-0101