

# 建材 マンスリー

No.656 **6** JUNE  
2020

特集

## “抗菌・抗ウイルス” 建材商品に注目

注目企業を訪ねる

株式会社 飛驒の森でクマは踊る



# “抗菌・抗ウイルス” 建材商品に注目!

人類は長い間、細菌やウイルスなどの感染症と戦ってきた。  
 2019年11月末に発生した新型コロナウイルス感染症 (COVID-19) は  
 パンデミック (世界的大流行) を起こし、終息はいまだはっきり見えてこない。  
 「新しい生活様式」の提唱や「withコロナ」という言葉の通りに、  
 これからもこのような感染症と戦いつつ、細菌やウイルスとの共存が求められる。  
 このような中、抗菌・抗ウイルスへの関心はますます高まっていくのではないだろうか。  
 建材業界においても“光触媒”や“漆喰”などに注目した抗ウイルス機能の開発が進んでいる。  
 今号では、床・壁など様々な分野で商品展開されている“抗菌・抗ウイルス” 建材の中から  
 建材マンスリー編集室が選んだ商品を紹介する。



## 「抗菌」と「抗ウイルス」は何が違うのか。

**A** 病気の原因となる大腸菌などの「細菌」やインフルエンザなどの「ウイルス」は、肉眼では見ることができない微生物だ。ただし、その構造と増殖の仕組みはまるで違っている。そのため抗菌機能のある素材を使っても、ウイルスに対して十分な効果が発揮できないことがある。

細菌はDNAなどを含む染色体とたんぱく質を合成するリボソームからなる細胞を持ち、動くことができる。周りに適度の栄養素と水があれば、自分のDNAを複製して簡単に増殖する。抗菌加工は製品の表面に細菌が住みにくい環境を作り、細菌の増殖を抑制することを目的としている。

抗菌加工製品は、抗菌性を持つ金属や抗菌剤を使って製造する。金属では銀・銅・チタンなどがよく利用され、製品の表面に抗菌金属の皮膜をかぶせる抗菌メッキや、抗菌金属の粒子を建材表面に均一に凝着させたり、塗装したりすることで、抗菌作用を引き出している。抗菌剤では

緑茶に含まれるカテキン、カニやエビの殻から取れるキトサンなどの天然系がよく使われる。これらの抗菌剤を樹脂素材などに練り込んだり、化学反応で結合させたりして、抗菌性のある製品を製造する。JIS (日本工業規格) では、細菌の増殖割合が抗菌加工されていない製品の100分の1以下の製品に対し、抗菌効果があると規定している。

一方ウイルスは細菌よりもっと小さく、インフルエンザウイルスは直径0.1μm\*1の大きさで、ヒトの細胞の100分の1程度しかない。細菌と違って細胞構造を持っておらず、核酸\*2のDNAかRNAとそれを包むたんぱく質の殻で構成される単なる粒子なので、自分の力で増殖することも移動することもできない。そのため人や動物の細胞の中に侵入して、その細胞の持つ増殖機能を借りて自らを増殖させる。

ウイルスを無害化するには、組織を分解するなど構造を変化させて不活化し、感染力を奪うことが必要となる。エンベロープという表面を覆う膜を持ったウイルスを不活化する方法としてよく知られるのは、エタノールなどの消毒用アルコール

\*1 μm (マイクロメートル): 1000分の1ミリ  
 \*2 核酸: 生物の増殖をはじめとする生命活動の維持に重要な働きをする高分子物質

図1. 細菌とウイルスの違い

	細菌	ウイルス
細胞	細胞を持つ単細胞生物	細胞のない粒子
DNAとRNA (核酸)	両方持つ	どちらか片方を持つ
自己増殖	できる	できない (人や動物などの細胞に侵入して増殖する)
大きさ	1~10μm	0.02~0.2μm

だ。エンベロープは脂質でできているため、アルコールなどで簡単に破壊され、ウイルスの機能が失われる。エンベロープを持つウイルスとしては、インフルエンザウイルスや新型コロナウイルスなどが知られている。そのほか銀イオンでウイルスの増殖を抑制したり、光触媒を活用するといった手法がある。また、漆喰によるウイルス分解機能も注目されている。

## 光触媒による抗菌・抗ウイルス作用とは何か。

**A** 光触媒は太陽や蛍光灯などの光が当たると、化学反応の速度を増大する働きを持つ材料で、中

でも「酸化チタン」は最も優れた触媒作用を発揮するといわれる。例えば酸化チタンに光が当たると、光エネルギーによって酸化チタンの表面に強力な活性酸素が発生し、有害化合物を分解して汚れや臭いを除去したり、微生物などのたんぱく質を分解して不活化する。また光触媒は細菌に対する抗菌作用だけでなく、ウイルスに対しても力を発揮する。活性酸素がウイルスの外膜のエンベロープなどを強力に分解することで、ウイルスが細胞内に入り込むことや、入っても力を発揮できないように不活化する。抗ウイルス作用の特徴は、分解の対象を選ばないため、ウイルスの種類にかかわらず効果を発揮できることだ。ただし抗ウイルス作用は光触媒の表面のみで起こるので、表面に接触していない空気中ではたまたまウイルスへの効果はあまり期待できない。

**A** 光触媒の歴史を紐解くと、1970年代に日本の科学者によって基本原理が発見され、90年代に入り酸化チタンのコーティング技術が開発された。当時は光源を紫外線とする「紫外光応答型光触媒」の製品が中心だったため、紫外線の少ない室内などでの利用は難しかった。その後、2012年にNEDO\*3などにより、室内や光が当たらない暗所でも抗菌・抗ウイルスの効果があ

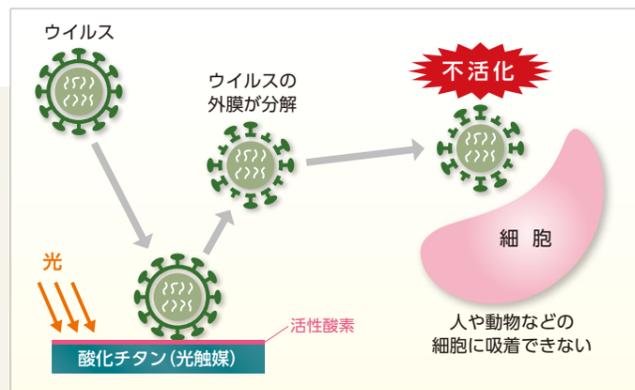
る「可視光応答型光触媒」が開発された。材料は銅系化合物酸化チタンで、従来よりもさらに優れた抗菌効果を発揮するだけでなく、これまでは実現が難しいとされていた抗ウイルス性能にも優れた材料となった。暗所で99.99%のウイルスを不活化することができ、住宅建材関連や医療関連などでの事業展開が期待されている。

**A** 日本は銅系化合物酸化チタンで、従来よりもさらに優れた抗菌効果を発揮するだけでなく、これまでは実現が難しいとされていた抗ウイルス性能にも優れた材料となった。暗所で99.99%のウイルスを不活化することができ、住宅建材関連や医療関連などでの事業展開が期待されている。

## 漆喰による抗菌・抗ウイルスの働きとは。

**A** 日本の漆喰は消石灰を主原料に、海藻のりや細かな麻の繊維などを混ぜ、水で練り合わせたもの。抗菌、調湿、消臭などの機能に優れているため、古くから塗り壁の建築材料として使われてきた。今、漆喰が注目されているのは、その抗菌・抗ウイルス機能だ。消石灰は水に混ぜると強アルカリ性を示し、その環境に耐えられない

図2. 光触媒による抗ウイルスの仕組み



\*3 NEDO: 新エネルギー・産業技術総合開発機構

# 抗菌・抗ウイルス建材商品

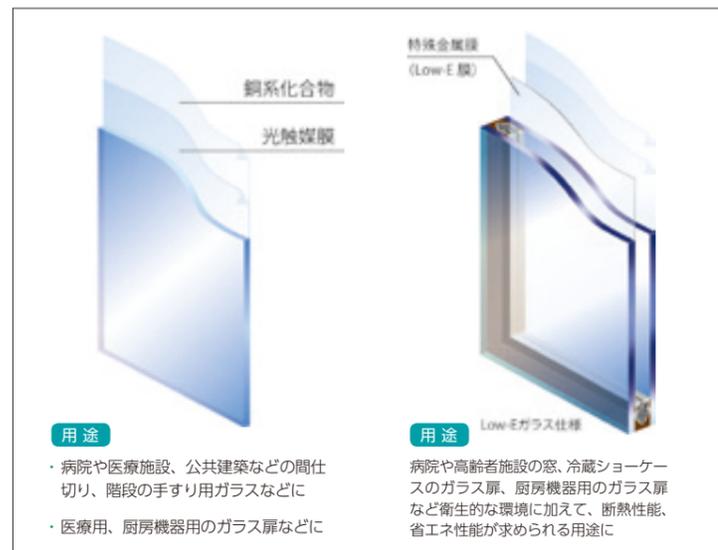
建材マンスリー編集室が選んだ、床、壁、窓ガラス、照明などの抗菌・抗ウイルス建材を紹介

光触媒 透明性そのままに抗菌・抗ウイルス効果を発揮

## 窓 ウイルスクリーン

日本板硝子株式会社

ウイルススクリーンの構造



ウイルススクリーンは、光触媒膜と銅系化合物の相乗効果によって、ガラス面に付着した細菌やウイルスの繁殖を抑制する抗菌・抗ウイルスガラス。蛍光灯やLED照明など室内の可視光によってウイルスを99%以上低減する可視光応答型光触媒技術を採用している。透明性は通常のフロート板ガラスとほとんど変わらず、クリアな視界を保つ。医療介護施設、公共施設などのほか、一般住宅、食品や医薬品工場などにも用途が広がっている。複層ガラスタイプの品揃えもある。

「ウイルススクリーン」  
仕様：呼び厚さ4mm 最大寸法3,000×1,900mm  
特長：可視光応答型光触媒、抗ウイルス効果、抗菌効果、抗かび効果、耐久性と透明性に優れる  
<https://glass-wonderland.jp>

光触媒 室内の明かりで床の細菌やウイルスを減少させる

## 床 エア・ウォッシュ・フローリング

株式会社イクタ

エア・ウォッシュ・フローリングの  
抗菌・抗ウイルス効果のイメージ



紫外線の届かない室内でも、LEDや蛍光灯の照明で抗菌・抗ウイルス効果を発揮する可視光応答型光触媒を活用した業界初の複合フローリング材。下に落ちて床に付着した空気中の細菌やウイルス、いやな臭いなどが、フローリングの光触媒作用の働きで分解される。室内の明かりで大腸菌や黄色ブドウ球菌などを100%減少させ、イン



「エア・ウォッシュ・フローリング プリオス」  
仕様：捨貼り工法専用・1.5分ツヤ 業界初の針葉樹+ハードボード  
特長：ウイルス低減効果、細菌低減効果、VOC低減効果、消臭効果  
価格：10,610円/㎡ (税別)  
<http://ikuta.co.jp/airwash/>

フルエンザウイルスやノロウイルスなどもほとんど不活化する。また、効果が長持ちしてメンテナンスの必要もなく、豊富なデザインのパリエーションが揃っている。中でも高いデザイン性で人気のある「ビンテージフロアラスタック フレンチヘリンボーン」は、平行四辺形のパネルによって通常の5分の1の施工時間という省施工も実現。

光触媒 照明を点灯するだけで室内をクリーンに

## 照明 アイセーブ (aiSave) CCFL 抗菌照明

ファーストネーションズ株式会社



点灯と同時に発生する「光触媒」と「銀イオン」で、有害細菌やウイルス、臭いの原因物質、かび、花粉等を除去し、空間をより清潔にすることができる画期的なライト。光源が従来の蛍光灯と異なる冷陰極管(CFL: Cold Cathode Fluorescent Lamp) という新しい蛍光灯でLEDと同等の省エネ性能と長寿命50,000時間を持つ。ライトの表面は吸着性に優れた光触媒(チタンアハタイト)とナノシルバーを特殊な技法で塗布している。点灯すると光触媒がライト表面に強力な活性酸素OHラジカルを発生させ、ライトに当たる空気中の浮遊菌やウイルスなどを吸着・分解する。また、光源によりナノシルバーが電気分解され強力な殺菌効果のある銀イオン(Ag+)を発生させる。Ag+が空間に飛ぶことで、浮遊菌や壁や床の付着菌、ウイルスなどを不活化させ、室内の隅々まで除菌する。



光触媒 独自の技術で“暮らしをきれいに”を持続

## 床・壁 ハイドロセラ、ハイドロソリッド

TOTO株式会社



「ハイドロセラ・フロア」  
仕様：内装床・壁用の大型磁器質陶板 厚さ11mm 実寸法(455×1,820mm)×2 重量33kg(6ケース)  
特長：抗ウイルス効果、抗細菌効果、防汚効果、消臭効果、高清掃性  
価格：84,700円/セット(税別)  
<https://jp.toto.com/products/tile/hydrocera/>



「ハイドロソリッド」  
仕様：内装壁用の大型磁器質陶板 厚さ5.6mm 実寸法1,000×1,000mm 1,000×3,000mm 重量14kg 42kg  
特長：抗ウイルス効果、抗細菌効果、防汚効果、消臭効果  
価格：19,500~72,000円(税別)  
<https://jp.toto.com/products/hydro/>

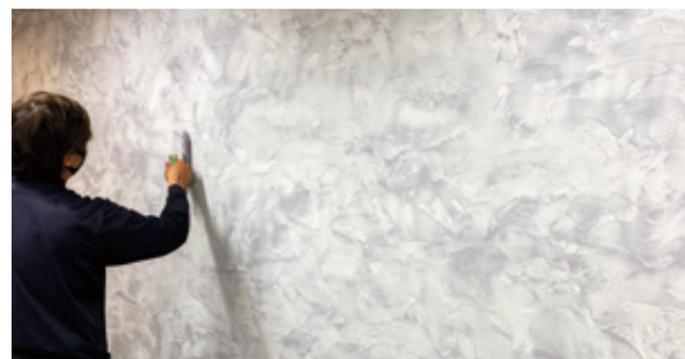
ハイドロセラ、ハイドロソリッドは光触媒を利用したTOTOの環境浄化技術「ハイドロテクト」を付与した内装材。ハイドロテクトは建材や建物などの材料表面に、分解力と親水性に優れたハイドロテクトの膜を形成することで、抗菌・抗ウイルス、防汚、防臭、空気清浄、雨によるセルフクリーニングなどの効果を発揮する。ハイドロテクトの光触媒「酸化チタン」は、紫外線が当たると活性酸素を発生させ、表面に付いた有害物質や汚れを分解し、細

菌やウイルスを抑制する。光触媒層に独自開発の抗菌・抗ウイルス金属を配合しているため、光の当たらない場所やLED照明下でも抗菌・抗ウイルスなどの効果を発揮できる。ハイドロセラは衛生性や清掃性が求められるトイレの床や壁に最適だ。ハイドロソリッドは多様な風合いや色調を表現できる優れた意匠性を兼ね備えている内装壁材。大型サイズなのでスケール感があり目地の少ない連続性のある空間をつくり建築に彩りを与えることができる。

光触媒 塗りやすさと機能性を求めた白土漆喰

## 壁 呼吸

株式会社笑緒一



漆喰にはない塗りやすさと機能性を備えた内装用の塗り壁材。成分は自然素材にこだわり、強アルカリ性で抗菌・殺菌の効果がある漆喰の原料「消石灰」に、汚染物質の吸着・分解効果のある酸性白土\*を加えた。さらに、光触媒作用のある酸化チタンや焼成ホタテ貝粉末などを配合し、抗菌・抗ウイルス、調湿、消臭、有害物質分解などの効果を実現。カラーパリエーションは5色あるが、全て天然素材による着色だ。表面仕上げによって様々な表現が可能で機能性に優れた漆喰を超える塗り壁材が空間に新たな価値を提供する。

「呼吸」  
仕様：10kg 5色  
特長：抗菌効果、抗ウイルス効果、調湿効果、消臭効果、有害物質分解効果、耐久効果  
価格：15,000円(税別)  
<https://www.watshoi.com>

\* 酸性白土：工業用の触媒や医薬品などに使用される粘土鉱物

その他 **手が触れる機会の多い部分を抗ウイルス・抗菌仕様に**  
**メラミン化粧板 アイカウイルテクト** ..... アイカ工業株式会社

一般的な化粧板使用とウイルテクト使用のATPテスター\*測定値



**ア**イカウイルテクトはメラミン化粧板の高い物性や意匠性に抗菌・抗ウイルス性能を付加した建材。キッチンパネルとしてよく使われる「セラー」や「ポストフォームカウンター」の抗ウイルスタイプもあり、より多くの部分を抗ウイルス仕様にする事で、ウイルス対策の強化につながる。傷や凹みがつきにくく、熱湯や薬品による清掃等でも抗ウイルス性能が低下しにくいので、医療・福祉施設、また教育施設や飲食店舗での使用にも適している。

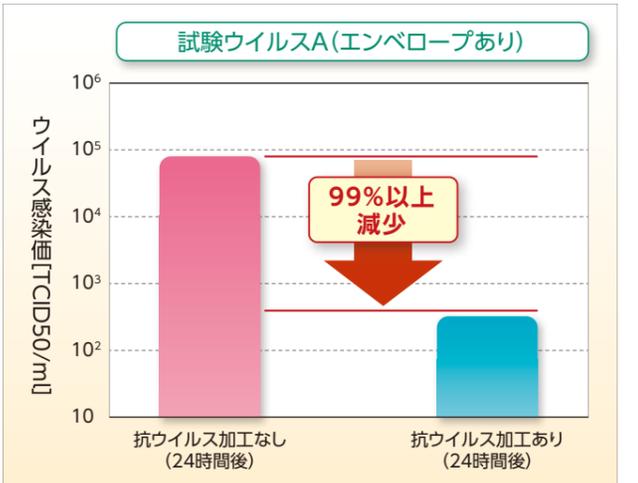


**「アイカウイルテクト」**  
 仕様：4×8 (1,230×2,450mm) 厚さ0.95mm 単色/木目  
 特長：抗ウイルス効果、抗菌効果  
 価格：16,320円/枚 (税別)  
<https://www.aica.co.jp>

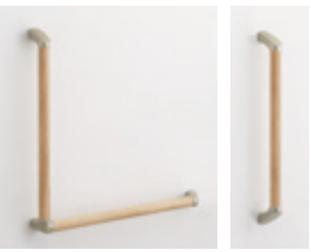
\* ATPテスター測定：ATP (アデノシン三リン酸) を酵素などと組み合わせて発光させ、その発光量を測定することで細菌などの残存量を測る方法

その他 **動作の安全と感染症対策を両立**  
**手すり 抗ウイルス機能“ビオタスク”付き手すり** ..... 大建工業株式会社

抗ウイルスの比較効果



**し**っかりと握ることのできるディンプル加工\*を施し、立ち座りや姿勢の保持などの動作補助をサポートする手すり。空気中や手から手摺りに付着する特定のウイルス数を減少させる。大建工業独自の「ビオタスク (抗ウイルス機能)」も付けることができる。女性でも握りやすい32mm径で、玄関やトイレ、部屋の出入り口など様々な場所への設置が可能。高齢者のいる住宅には手すりが欠かせないが、手で触れる機会が多い分、感染症のリスクも高まる。手すりに抗菌・抗ウイルス機能があれば、動作の安全に加えて感染症対策にも役立つ。



**「抗ウイルス機能“ビオタスク”付き手すり」**  
 仕様：73×589×589mm [手摺]ゴム集成材 [ブラケット]亜鉛ダイキャスト、(カバー部は樹脂)  
 特長：抗ウイルス効果  
 パリエーション：I型/II型、全8色  
 価格：11,800円/個 (セット) (税別) ~  
<http://www.daiken.jp>

\* ディンプル加工：表面にくぼみ (ディンプル) をつけて滑りにくくする加工法

その他 **活用用途が広がる抗菌・抗ウイルスフィルム**  
**フィルム ウィルスガードLP** ..... 株式会社三洋



**家**具や建具、枠材などに活用できる、抗ウイルス性能を付与した建材用フィルム。活用可能範囲が広く、長期間効果が期待でき、光のない場所でも効果を発揮する。代表的な汎用樹脂であるPVC (ポリ塩化ビニル) の優れた加工性、耐候性、耐水性、強度、難燃性等を併せ持ち、コストパフォーマンスの面からも極めて使いやすい。介護施設や病院、教育施設など、ウイルス感染のリスク低減措置が不可欠な場所で、家具・建具や手すりなど接触回数の多い場所に使用し、他の抗ウイルス建材と併用することで、一部屋まるごと抗ウイルス仕様とすることもできる。



**「ウィルスガードLP」**  
 仕様：木目ダブルフィルム 厚み0.14mm 幅1.260mm  
 規格：木目6柄・クリア・白  
 特長：抗ウイルス効果 (鳥インフルエンザウイルス/約1時間で抗ウイルス効果発揮、ノロウイルス代替ネコカリシウイルス/24時間・抗ウイルス効果)。一般社団法人抗菌製品技術協議会 (SIAA) の定める「抗ウイルスSIAAマーク」を取得  
 価格：1,200円/m (税別、木目フィルム・4尺、参考上代)  
<https://www.sanyo-ltd.com>

漆喰 **漆喰の機能を生かした世界初の新素材**  
**床・壁 ライミックス (Limix)** ..... 田川産業株式会社



**伝**統的な建築材料である漆喰を、風合い・機能性はそのままに板状にした漆喰セラミック。漆喰特有の調湿性、臭いやVOC等の吸着性のほか、高アルカリ性が持続することによる細菌やウイルス活動抑制の機能を持つ。また、石灰石が原料の環境に配慮した自然素材で、大理石と同等の強度を実現し床にも使うことができる。焼かずに圧力だけで固めているので、製造時の省エネを実現するとともに、成形前に彩色や異素材を配合できるなど、自由なデザインも可能。漆喰質独特の吸い付くような質感や落ち着いた色彩を味わうことができる。

**「ライミックス床用漆喰セラミック」**  
 仕様：400×400×10~40mm (※壁用は10mmで床用は15mmから)  
 特長：抗菌性能、抗ウイルス性能、調湿性能、臭いやVOC等の吸着性能、強度がある、デザイン性に優れる、環境に優しい  
 価格：仕様による  
<https://shirokabe.co.jp/limix/>

漆喰 **塗料状態化した漆喰で手軽に漆喰壁を**  
**塗料 アレスシックイ** ..... 関西ペイント株式会社

抗菌・抗ウイルス機能部分のメカニズムイメージ

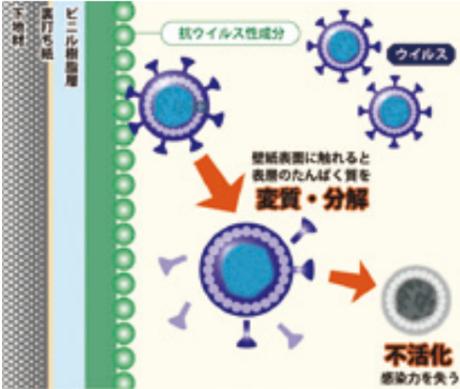


**優**れた機能を持つ漆喰を液状化した塗料。高度な左官技術が必要とせず、ハケやスプレーなど一般的な塗装方法で漆喰壁が再現できる。漆喰独特の質感を損なうことなく機能性を最大限引き出した塗膜表面は多孔質で、抗ウイルス、抗菌、VOC吸着除去などの機能を持ち、強アルカリにより付着したインフルエンザウイルスなどの生育や増殖を抑制する効果が期待できる。和室に限らず様々な空間で利用が可能だ。施工が難しく時間がかかるなどの理由で十分に生かされていなかった伝統素材の良さを現代の生活空間で演出することによりインテリアの可能性を広げる。各種繊維や紙、不織布、塩ビシート、PETフィルムなどへの塗工が可能なアレスシックイ モンテアートは柔軟性があるため柔らかい素材にも適応する塗料で、「接触感染対策シート」として発売している。

**「アレスシックイ」**  
 塗装仕様：消石灰系仕上げ素材 容量：15kg、4kg、0.7L  
 特長：抗菌機能、抗ウイルス機能、消臭機能、防火認定材料、結露抑制機能、VOC吸着除去機能、二酸化炭素吸収機能  
 価格：40,000円/15kg (税別)、6,400円/0.7L (税別)  
[https://www.kansai.co.jp/mh\\_products/shikkui/](https://www.kansai.co.jp/mh_products/shikkui/)

その他 **壁紙で抗菌・抗ウイルスと個性ある空間を実現**  
**壁 デジミューラル抗菌・抗ウイルス** ..... 株式会社フジテックス

デジミューラルの機能のイメージ



**壁**紙表面に付着した細菌の繁殖やウイルスの感染力を抑制する効果のあるデジタルプリント壁紙。ノロウイルスと同性質を持つネコカリシウイルスなら接触時間6時間、インフルエンザウイルスなら接触時間1時間で、ウイルス検出限界値まで低下させる。表面コーティングではなく基材自体に抗菌・抗ウイルス機能を持たせており、理論上は半永久的に効果が持続する。デジタルプリント壁紙は専用プリンターでオリジナルデザインや写真などを簡単に印刷することが可能。リノベーションやDIYのニーズが高まる中、壁紙に個性を表現し一歩先の空間づくりを実現する。



**「デジミューラル抗菌・抗ウイルス」**  
 仕様：940mm×50M巻  
 特長：抗菌効果、抗ウイルス効果 (対象とするウイルス：ネコカリシウイルス (ノロウイルスと同性質) / インフルエンザウイルス (新型コロナウイルスは未テスト))  
 品質：国土交通省認可/防火認定 (不燃・準不燃) / F☆☆☆☆認定取得済み  
<https://digimural.jp>

# 注目企業を訪ねる

付加価値創造に挑戦

## もう扱いにくいとは言わせない！ クリエイターを呼び込み 広葉樹に新たな価値を見出す

### 株式会社 飛驒の森でクマは踊る



代表取締役  
岩岡 孝太郎 氏



代表取締役  
松本 剛 氏

本社 ● 岐阜県飛驒市古川町式之町  
6番17号  
創業 ● 2015年  
資本金 ● 2,818万9,000円  
従業員 ● 9名  
事業内容 ● 木製品加工販売事業、カフェ・ホステル運営

全国のクリエイターとの交流で  
広葉樹の可能性を見出す

—— 総面積の90%を森林が占めている岐阜県飛驒市。森林の7割が広葉樹であり、家具をはじめとする木材加工の伝統技術が根付く。そんな飛驒市で持続可能な林業を目指すべく誕生したのが同社である。広葉樹活用のアイデアや技術などを、つなげる、様々な事業展開で、地域産業に新たな価値を生み出している。

「広葉樹は針葉樹と異なり、樹種が多く、曲がりもあり、また急峻な地形に分布するなどの理由から持続的で経済的な林業が難

広葉樹の需要拡大につながるはずだ」

新たな問いを生み出し続ける  
仕組みづくりが重要

—— 地域だけでは解決できなかった課題に対し、異なるバックグラウンドを持つ人たちの交流により解決を目指す同社。これには、クリエイティブの力が、必要だという。

「広葉樹なら家具、針葉樹なら建材という用途が常識の世界で新しい価値を生むには、なぜそうなのか、本当にそうなのかという常識を覆すための問いが必要なのです。その問いを生み出すのがクリエイティブの力であり、クリエイターの得意とするところです。さらに、価値を創造し続けるためには、常に問いを生み出し、それを解決する道筋を立て、ものづくりに発展させていく仕組みづくりが重要です。私たちが取り組んでいるこの仕組みづくりは地域の課題解決にも大きな意味を持つと考えています」

—— その言葉の通り、同社のプロダクトはユニークな発想から実現されていく。例えば、今年3月に行われた飛驒市役所応接室のリニューアル事業では、建築家と一緒に森に入って使い道がないと考えられてきた広葉樹の小径木の活用を考えた。

「小径木を使った小物はよくあるため、

#### ここが注目ポイント

“クリエイティブの力”で  
広葉樹の新たな価値を創造

異文化の人々の交流の機会創出で  
価値が生まれ続ける仕組みを構築

広葉樹の可能性を示すことで  
地域材の活用や地域産業を活性化



飛驒市内の「FabCafe Hida」は、デジタルファブリケーションを自由に使用できるカフェ。ものづくりや滞在体験を支援する拠点となっている



- ① 小径木で作ったフローリングの余りをナナメ貼りしたカフェ風テーブル
- ② 日本の建具である「ふすま」を取り付けるような感覚で、パネルを展示することができる仕器
- ③ IoT水耕栽培器の側板
- ④ オフィスの一角に作られたキッズスペース兼クリエイティブスペース



小径木を活用した飛驒市役所応接室。家具の製作では職人の高い技術が生かされている

しかったのです。一方で、多種多様な広葉樹は新しい価値になるはずだとも思いました。しかし、どのように活用しどのような価値を生み出すのか、自分たちだけで解決するのは難しいと考え、全国から建築家やデザイナーなどのクリエイターを呼び込むことにしたのです」

—— 同社は、全国で森林業のプロデュースを行う株式会社トビムシと、クリエイターのネットワークづくりを行う株式会社ロフトワーク、そして飛驒市が協働する第3セクターであり、大きく分けて2つの事業がある。「ひとつは『地域交流事業』です。森を学び新たなアイデアなどを探りたい人に向けて、魅力を感じてもらえるような森林体験ツアーやワークショップなどのプログラムを提供しています。ワークショップでは、伝統技術や3Dプリンターなどのデジタルファブリケーション\*1という新旧を結び付ける試みも行っています」

—— もうひとつは、飛驒産広葉樹を活用した製品を開発する「森林木材事業」で、木材調達や商品開発、設計、製造などを行う。

「大切なのは、地域内外の人々が交流する機会を設けて異文化の化学反応を起こし、新しいものづくりにつなげることです。2つの事業が融合し『学び・試作・納品』という循環ができれば、可能性が形になり

建築など大きなものも作れないかと考えました。そこで細くて樹種がバラバラな小径木をはぎ合わせたり、カッタ剥き\*2にしたりして壁面や天井を作りました。小径木でも大きい断面ができるという可能性を引き出したのです。こうした意外性は重要で、体感した関係者が口コミで当社を紹介してくれることで、次の事業にもつながっています」

—— 広葉樹の可能性を示す取り組みを続けることで、地域の意識も変わってきた。例えば飛驒市には林業振興課が設置され、地域の事業者による地域材活用のコンソーシアムも発足したという。今後は、森林を抱える全国の地域と協力しながら広葉樹のさらなる市場拡大を目指す。

「広葉樹が扱いにくいから使える」という認識が変わってきたのはうれしい限りです。建材の分野でも、広葉樹のユニークさをスタンダードにしていくことに挑戦していきます。正解があると分かっている問題を解くのと、正解があるのかわからない中で解くのでは正解率が違うと思うんです。様々な問いに答えることで、広葉樹の可能性を示していきたい。そして、それが全国の森林活用につながっていくとよいと思っています。これからも飛驒の森の魅力を伝え、関わりたいと思ってくれる人を増やしていきたいですね」

\*2 カッタ剥き：木材を薄い板状に剥くこと

\*1 デジタルファブリケーション：デジタルデータをもとに創造物を制作する技術

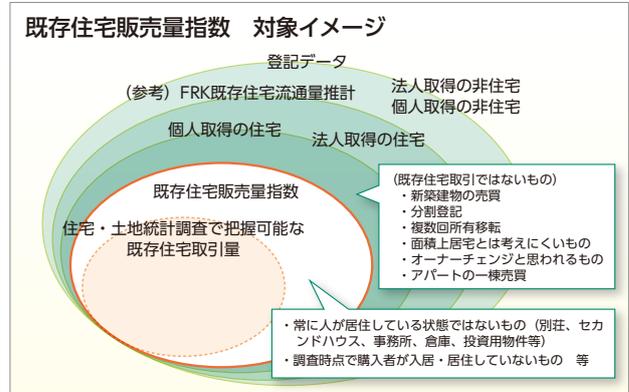
## 「既存住宅販売量指数」を初公表（試験運用） 登記データを元に指数化を実施 — 国土交通省

国土交通省は「不動産価格指数」（住宅・商業用不動産）に加え、新たなマクロ指標として「既存住宅販売量指数」を初めて公表した。当指数は、2008年1月～2020年1月分における登記データを元に個人が購入した既存住宅の移転登記量を加工・指数化したもの（年次は2010年＝100、月次は2010年平均＝100とする）。不動産市場をより正確に把握するために、多角的な指標による分析が必要となることから整備され、今後、試験運用として毎月下旬に公表を行っていく予定。

### ■ 既存住宅販売量指数の定義

登記データのうち、個人取得の住宅で既存住宅取引ではないものは除き、「住宅・土地統計調査」\*には含まれない別荘、セカンドハウス、投資用物件等は含むものと

する。また、マンションにおいては床面積 30㎡未満の数値を除去したものを併用して公表する。



\*住宅・土地統計調査：住宅とそこに居住する世帯の居住状況、世帯の保有する土地等の実態を把握し、その現状と推移を明らかにする調査。総務省が5年に1度実施

### 広告募集のご案内

「建材マンスリー」では2020年度下半期（10月号～3月号）の広告の募集をいたします。木材建材業界でビジネスを展開される御社の宣伝・PRに、当媒体をぜひご活用ください。



広告ページは裏表紙のみ

- 掲載料 ..... 66,500円(税別)
- 入稿体裁・仕様 ..... お申し込み後、別途ご案内します
- 募集時期 ..... 2020年10月号～2021年3月号
- 申込締切 ..... 2020年7月17日(金)

同一の月に複数の会社様からお申し込みいただいた場合は先着順となります。なお、締切以降でも調整可能な場合がございますので、お問い合わせください

#### ○ お問い合わせ・お申し込み

住友林業(株)木材建材事業本部 業務企画部  
建材マンスリー編集室  
TEL 03-3214-3280  
FAX 03-3214-3263  
E-mail kenzai-monthly@sfc.co.jp

### 編集室より

- 弊社ホームページにPDF版を掲載中です。  
<http://sfc.jp/mokuzai/kenzaimonthly/>
- 広告掲載・誌面に対するご意見、ご感想は  
建材マンスリー編集室専用アドレスまでお寄せください。  
[kenzai-monthly@sfc.co.jp](mailto:kenzai-monthly@sfc.co.jp)

住友林業株式会社 木材建材事業本部 業務企画部

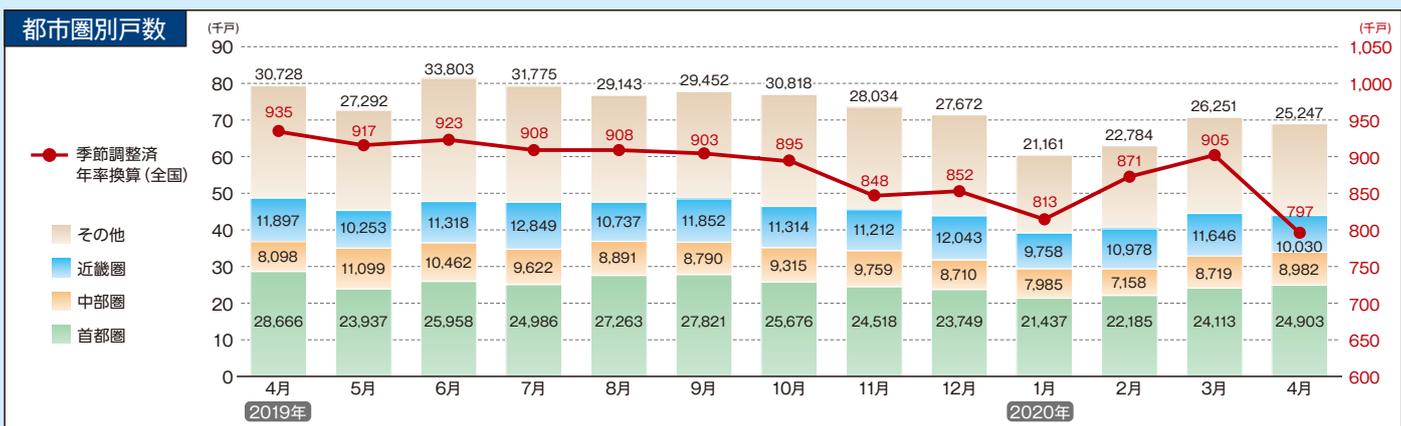
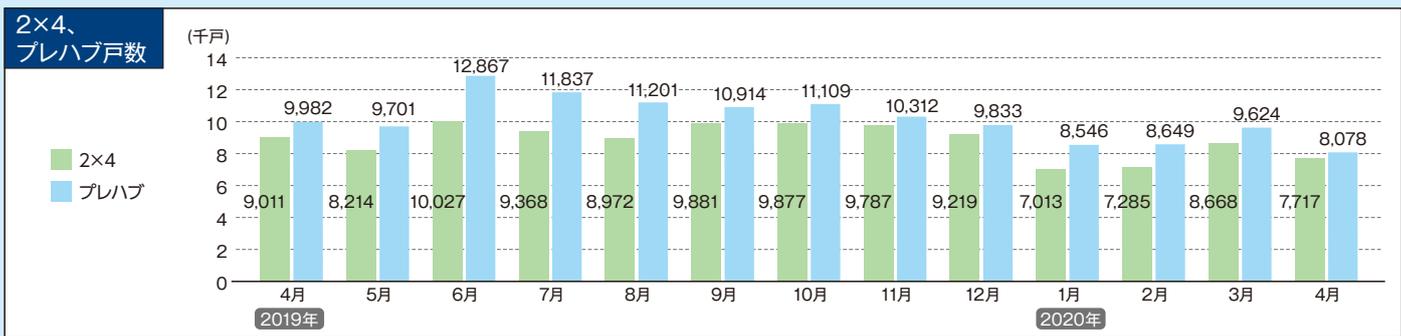
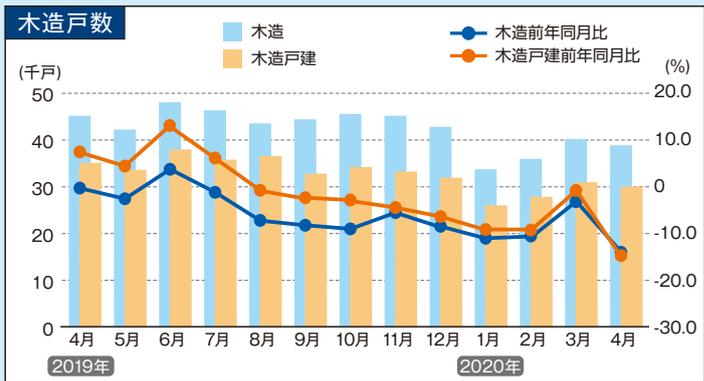
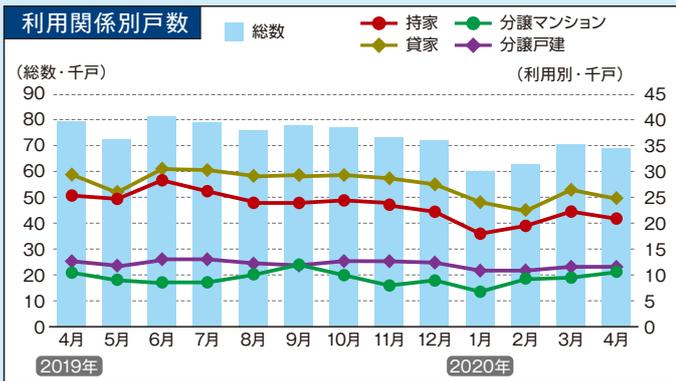
疫病退散にご利益があるといわれる日本の妖怪「アマビエ」をご存知でしょうか。鬱々とした日々の中、ご利益にあずかろうとアマビエをデザインしたお守りやお菓子などが話題になっています。今月は「抗菌・抗ウイルス建材」をテーマに特集をお届けしましたが、アマビエがこっそり建材に印字されていたらさらに効果がありそうだなと思ってみたり。掃除しながらアマビエを探す、そんなちょっとした遊び心を日常に与えてくれる住空間の工夫は魅力的です。(E)

表紙：住友林業(株)住宅・建築事業本部 滋賀支店 草津展示場

\* 家具などのインテリア品は実際の展示と異なる場合があります

## 2020年4月の新設住宅着工戸数 単位：戸 ▲は減

		4月				3月	2月	1月	
		対前年同月比		対前々年同月比					
<b>新設住宅計</b>		<b>69,162</b>	<b>▲ 10,227</b>	<b>▲ 12.9%</b>	<b>▲ 15,064</b>	<b>▲ 17.9%</b>	<b>70,729</b>	<b>63,105</b>	<b>60,341</b>
建築主別	公共	1,052	▲ 396	▲ 27.3%	▲ 552	▲ 34.4%	1,992	1,058	1,330
	民間	68,110	▲ 9,831	▲ 12.6%	▲ 14,512	▲ 17.6%	68,737	62,047	59,011
利用関係別	持家	21,015	▲ 4,421	▲ 17.4%	▲ 2,274	▲ 9.8%	22,327	19,557	18,037
	貸家	24,976	▲ 4,535	▲ 15.4%	▲ 10,471	▲ 29.5%	26,545	22,638	24,147
	給与住宅	614	▲ 417	▲ 40.4%	28	4.8%	637	548	301
	分譲住宅	22,557	▲ 854	▲ 3.6%	▲ 2,347	▲ 9.4%	21,220	20,362	17,856
	うちマンション うち戸建	10,723 11,665	243 ▲ 1,033	2.3% ▲ 8.1%	▲ 1,627 ▲ 659	▲ 13.2% ▲ 5.3%	9,500 11,616	9,353 10,907	6,789 10,881
資金別	民間資金	62,388	▲ 8,699	▲ 12.2%	▲ 12,359	▲ 16.5%	62,532	56,269	53,656
	公的資金	6,774	▲ 1,528	▲ 18.4%	▲ 2,705	▲ 28.5%	8,197	6,836	6,685
	公営住宅	1,009	▲ 303	▲ 23.1%	▲ 505	▲ 33.4%	1,852	866	664
	住宅金融機構融資住宅	3,230	▲ 802	▲ 19.9%	▲ 841	▲ 20.7%	3,903	3,419	3,305
	都市再生機構建設住宅	0	▲ 108	▲ 100.0%	▲ 45	▲ 100.0%	0	142	660
	その他住宅	2,535	▲ 315	▲ 11.1%	▲ 1,314	▲ 34.1%	2,442	2,409	2,056
構造別	木造	38,840	▲ 6,339	▲ 14.0%	▲ 6,373	▲ 14.1%	40,139	35,824	33,849
	非木造	30,322	▲ 3,888	▲ 11.4%	▲ 8,691	▲ 22.3%	30,590	27,281	26,492
	鉄骨鉄筋コンクリート造	350	▲ 17	▲ 4.6%	▲ 507	▲ 59.2%	268	621	220
	鉄筋コンクリート造	20,655	▲ 1,350	▲ 6.1%	▲ 4,945	▲ 19.3%	20,197	17,490	16,955
	鉄骨造	9,134	▲ 2,592	▲ 22.1%	▲ 3,280	▲ 26.4%	10,055	9,106	9,249
	コンクリートブロック造 その他	101 82	64 7	173.0% 9.3%	40 1	65.6% 1.2%	28 42	33 31	38 30



(出典：国土交通省ホームページ [http://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku\\_list.html](http://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html))

子どもたちも、先生も笑顔で安心して過ごせる  
空間づくりをEIDAIが創造します。



安全性

ケガを未然に防ぐ機能充実



利便性

子どもも大人も使いやすい



オーダー性

様々なご要望にお応えします



幼稚園や保育園といった園舎施設では、子どもたちはもちろん、先生方もいつでも笑顔で過ごせるように事故やケガの予防は欠かせません。EIDAIは総合建材メーカーとして長年培ったノウハウ、豊富な製品ラインナップから、子どもたちが過ごす空間で起こりうるケガのリスクを抑える製品を開発。安全性だけでなく、子どもたちを見守る大人への使いやすさにも配慮いたしました。園舎を、笑顔で過ごせる安心できる場所へ。

### EIDAIにだけの オリジナル安全部材



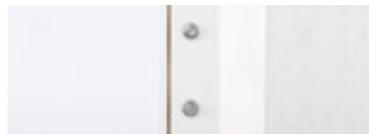
EIDAIオリジナル部材で  
指挟み・指詰めによるケガのリスクを低減

### 先生の負担を軽減できる アイテムをラインナップ



自動でロックがかかり開め忘れを防止(左)  
押すだけで簡単にロックが可能(右)

### ひとつひとつ違う 園舎づくりに柔軟に対応



チャイルドロックの位置変更や  
鍵の追加など柔軟に対応

## 室内ドア 幼稚園・保育園・認定こども園 収納家具 セーフケアプラス

**EIDAI** 永大産業株式会社  
www.eidai.com

お客様相談  
センター

☎ 0120-685-110

〔受付時間〕平日・土曜日 9:00~18:00 (休業日:日曜日、祝日、夏期休暇、年末年始)

EIDAI

検索